

PROJEKT BUDOWLANY

STRONA TYTUŁOWA

ZADANIE:

Wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie instalacji gazu wraz z zabudową ogrzewaczy gazowych typu MORA o mocy 2,5kW i wentylacji nawiewno – wywiewnej w lokalu mieszkalnym.

KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO XIII

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

58-307 Wałbrzych ul. Orkana 16/13
Działka nr 47, obręb nr 8 Poniatów

ADRES INWESTORA:

MZB Sp. z o. o.
ul. Andersa 48
58-304 Wałbrzych

NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWANIA:

Drab Instalacje Magdalena Osiewacz-Drab
Wałbrzych, ul. Orkana 12/1 58-307,
TEL. 0601 81 45 41

IMIONA I NAZWISKA PROJEKTANTÓW OPRACOWUJĄCYCH WSZYSTKIE CZĘŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO, WRAZ Z OKREŚLENIEM ZAKRESU ICH OPRACOWANIA, SPECJALNOŚCI I NUMERU POSIADANYCH UOŚWIADCZEŃ BUDOWLANYCH, ORAZ DATĘ OPRACOWANIA I PODPISY ;

mgr inż. Magdalena Osiewacz-Drab	DATA 30.05.2019	Uprawnienia Budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Nr. ew. 243/DOŚ/06 DOŚ/IS/0120/07	
----------------------------------	--------------------	--	--

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

1. OKŁADKA
2. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA
3. PROJEKT BUDOWLANY – CZĘŚĆ OPISOWA
4. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
5. PROJEKT BUDOWLANY – CZĘŚĆ RYSUNKOWA
 - rysunek nr S01 INSTALACJA GAZU – RZUT LOKALU SKALA 1:50
 - rysunek nr S02 ROZWINIĘCIE INSTALACJI GAZU 1:50
 - - rysunek nr S03 E LEWACJA1:100
6. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW
 - opinia kominiarska
 - warunki przyłączenia do sieci gazowej
 - uprawnienia i wpis do izby projektanta

OŚWIADCZENIE

Na podstawie artykułu 20 ustęp 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - Prawo Budowlane / tj. Dz. U. nr 207 z dnia 05 grudnia 2003 roku, poz. 2016 z późniejszymi zmianami / oświadczam, że Wyżej wymieniony projekt budowlany sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

IMIONA I NAZWISKA PROJEKTANTÓW OPRACOWUJĄCYCH WSZYSTKIE CZĘŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO, WRAZ Z OKREŚLENIEM ZAKRESU ICH OPRACOWANIA, SPECJALNOŚCI I NUMERU POSIADANYCH UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH, ORAZ DATĘ OPRACOWANIA I PODPISY:

mgr inż. Magdalena Osiewacz - Drab	DATA 30.05.2019	Uprawnienia Budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Nr. ew. 243/DOŚ/06 DOŚ/IŚ/0120/07	
------------------------------------	--------------------	--	--

PROJEKT BUDOWLANY -OPIS

1.PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie instalacji gazu wraz z zabudową dwóch ogrzewaczy gazowych typu MORA o mocy 2,5kW i wentylacji nawiewno – wywiewnej w lokalu mieszkalnym.

2.OBSZAR ODDZIAŁYWANIA:

dotyczy tylko budynku na działce nr 47, obręb nr 8 Poniatów

3. CZĘŚĆ OPISOWA

4. STAN ISTNIEJĄCY:

Lokal nr 13 mieści się na I piętrze budynku wielorodzinnego, trzykondygnacyjnego w Wałbrzychu przy ul. Orkana 16, na działce nr 47, obręb nr 8 Poniatów.

Budynek nie znajduje się w wykazie, rejestrze ani strefie ochronnej Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu.

STAN ISTNIEJĄCY:

Lokal ma powierzchnię 38,5 m². Wejście do lokalu prowadzi z klatki schodowej. W lokalu nie ma instalacji centralnego ogrzewania. Źródłem ciepła jest węglowy piec kaflowy, który znajduje się w pokoju i podłączony jest do kanału dymowego oraz piec żeliwny znajdujący się w kuchni i podłączony jest do kanału dymowego.

W stanie istniejącym lokal jest podłączony do instalacji gazowej wykonanej z rur stalowych gwintowanych. Podejście pod gazomierz znajduje się na korytarzu w skrzynce wentylowanej, umieszczonej na wysokości 172 cm od podłoża. W chwili obecnej gazomierz jest zdemontowany. Instalacja gazowa zasila kuchenkę gazową znajdującą się w kuchni.

W lokalu nie ma instalacji nawiewno - wywiewnej. Lokal posiada niewykorzystany przewód kominowy znajdujący się w pokoju.

5.STAN PROJEKTOWANY :

5.1.INSTALACJA GAZU

Istniejące podejście pod gazomierz oraz instalację od gazomierza do kuchenki gazowej należy zdemontować. Zaprojektowano przebudowę instalacji gazu od gazomierza do ogrzewaczy gazowych i kuchenki gazowej. Projektowaną instalację od gazomierza do odbiorników należy wykonać z rur miedzianych łączonych na lut twardy. Przebieg i średnice pokazano na rzutach.

Przed ogrzewaczem gazowym i kuchenką gazową należy zamontować zawory dn15, przed ogrzewaczem zamontować filtr siatkowy dn15.

Przejścia przez ściany wykonać w tulejach ochronnych. Przestrzeń pomiędzy rurą a tuleją wypełnić należy elastycznym uszczelnieniem. Przewody instalacji gazowej, w stosunku do przewodów innych instalacji stanowiących wyposażenie budynku należy lokalizować w sposób zapewniający bezpieczeństwo ich użytkowania. Odległość między przewodami instalacji gazowej a innymi przewodami powinna umożliwiać wykonywanie prac konserwacyjnych. Poziome odcinki instalacji gazowych powinny być usytuowane w odległości co najmniej 0,1 m powyżej innych przewodów instalacyjnych i urządzeń iskrzących. Przewody instalacji gazowej krzyżujące się z innymi przewodami instalacyjnymi powinny być od nich oddalone co najmniej o 0,02 m.

Po wykonaniu instalacji należy przeprowadzić próbę szczelności. Jako czynnik próby należy przyjąć gaz obojętny wzbogacony o środki nawanniające. Ciśnienie powinno wynosić 100 kPa. Czas próby powinien wynosić 1h. Wynik próby można uznać za pozytywny jeśli w tym czasie nie nastąpił spadek ciśnienia.

Przewody gazowe, po wykonaniu próby szczelności, powinny być zabezpieczone przed korozją.

Instalację gazową należy wykonać zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

5.2. GAZOWY OGRZEWACZ POWIETRZA

Projekt przewiduje montaż w kuchni i pokoju gazowego ogrzewacza powietrza o mocy 2,5 kW (lub o podobnych parametrach lecz mocy mniejszej niż 5kW), który należy zamontować min. 6 cm od podłogi. Sposób montażu ogrzewacza zgodnie z instrukcją montażową. Odbioru montażu urządzenia i pierwsze uruchomienie wykonuje licencjonowany serwisant.

5.3 ODPROWADZENIE SPALIN I WENTYLACJA

Do odprowadzenia spalin zastosować system powietrzno – spalinowy dedykowany temu modelowi ogrzewacza. System należy wyprowadzić przez ścianę na zewnątrz budynku.

Do wentylacji kuchni zaprojektowano zgodnie z wytycznymi opinii kominiarskiej kanał wywiewny DN150, który należy podłączyć do przewodu kominowego nr 3 znajdującego się w pokoju. Kanał należy obudować płytami G/K na stelażu aluminiowym. W kuchni i w pokoju należy zamontować kanał nawiewny o powierzchni przekroju 220 cm².

Odbioru systemu wentylacji i systemu powietrzno - spalinowego dokonuje kominiarz

Oświadczenie: pomieszczenie kuchni i pokoju posiada wysokość większą niż 2,20 m i kubaturę większą niż 8,0 m³, spełnia wymagania stawiane przez Rozporządzenie w zakresie wysokości i kubatury pomieszczeniom przeznaczonym do montażu urządzeń gazowych. Wylot spalin znajduje się na wysokości nie mniejszej niż 2,5 m nad poziomem terenu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 12 marca 2009 roku.

mgr inż. Magdalena Osiewacz-Drab	DATA 30.05.2019	Uprawnienia Budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Nr. ew. 243/DOS/06 DOS/IS/0120/07	
----------------------------------	--------------------	--	--

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.)

ZADANIE:

Wykonanie robót budowlanych polegających na rozbudowie instalacji gazu wraz z zabudową ogrzewaczy gazowych typu MORA o mocy 2,5kW i wentylacji nawiewno – wywiewnej w lokalu mieszkalnym.

KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO XIII

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

58-307 Wałbrzych ul. Orkana 16/13
Działka nr 47, obręb nr 8 Poniatów

ADRES INWESTORA:

MZB Sp. z o. o.
ul. Andersa 48
58-304 Wałbrzych

NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWANIA:

Drab Instalacje Magdalena Osiewacz-Drab
Wałbrzych, ul. Orkana 12/1 58-307,
TEL. 0601 81 45 41

IMIIONA I NAZWISKA PROJEKTANTÓW OPRACOWUJĄCYCH WSZYSTKIE CZĘŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO , WRAZ Z OKREŚLENIEM ZAKRESU ICH OPRACOWANIA , SPECJALNOSCI I NUMERU POŚIADANYCH UORAWNIEŃ BUDOWLANYCH , ORAZ DATĘ OPRACOWANIA I PODPISY ;

mgr inż. Magdalena Osiewacz-Drab	DATA 30.05.2019	Uprawnienia Budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Nr. ew. 243/DOŚ/06 DOŚ/IŚ/0120/07	
----------------------------------	-----------------	---	--

Część opisowa:

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

- demontaż istniejącego podejść pod gazomierz
- demontaż i montaż instalacji gazowej
- montaż gazomierza
- montaż tulei ochronnych
- montaż ogrzewacza wraz z sytemem powietrzno-spalinowym
- montaż kanału wentylacyjnego
- próby szczelności instalacji gazowej, ogrzewczej, wody ciepłej i zimnej,
- montaż kanału wentylacji wywiewnej, wykonanie nawiewów
- uszczelnienie przekuć, uzupełnienie tynków, malowanie ścian
- malowanie instalacji

2. Zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas budowy ;

Przekucia przez przegrody. Prace na wysokościach. Montaż systemu spalinowego i wentylacji.

3. Sposoby prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych .

Wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. W sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych.

4. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia .

Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów ;

- najbliższego punktu lekarskiego
- straży pożarnej
- posterunku policji

W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w. umieścić punkty pierwszej pomocy.

Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w.

Kaski ochronne, rękawice, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w.

Rozmieścić tablice ostrzegawcze.

Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie j.w.

mgr inż. Magdalena Osiewacz-Drab

Uprawnienia Budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr. ew. 243/DOŚ/06 DOŚ/IS/0120/07