

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : DOCIEPLENIE BUDYNKU MIESZKALNEGO  
ADRES INWESTYCJI : ul. Niepodległości 24, 58-303 Wałbrzych  
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa  
ADRES INWESTORA : ul. Niepodległości 24, 58-303 Wałbrzych  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Piotr Rajca  
DATA OPRACOWANIA : sierpień 2017

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
sierpień 2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>ELEWACJA FRONTOWA - TYNK CIEPŁOCHRONNY</b>			
1	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.1	0701-05	(26.90+0.20*2)*11.35+0.5*(7.45+2.55)*3.90+3.00*1.40+0.5*2.70*2.15 -(0.95*1.65*10+1.25*1.70*4+0.80*1.30*3+0.80*1.65*1+0.55*1.65*6+0.80*1.80*3+0.40*1.40*2+1.15*1.40*1+0.40*0.95*2+0.45*1.25*2+0.60*1.40*1+0.25*1.05*2+0.25*1.20*2+2.15*2.05*1+0.95*2.30*1+1.10*2.15*1) -(7.30*3.50)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	336.46 -53.92	
			m <sup>2</sup>	-25.55	
				<b>RAZEM</b>	<b>256.99</b>
2	KNR 4-01	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szer.do 15 cm	m		
d.1	0702-04	(0.95+1.65*2)*10+(1.25+1.70*2)*4+(0.80+1.30*2)*3+(0.80+1.65*2)*1+(0.55+1.65*2)*6+(0.80+1.80*2)*3+(0.40+1.40*2)*2+(1.15+1.40*2)*1+(0.40+0.95*2)*2+(0.45+1.25*2)*2+(0.60+1.40*2)*1+(0.25+1.05*2)*2+(0.25+1.20*2)*2+(2.15+2.05*2)*1+(0.95+2.30*2)*1	m m	157.75	
				<b>RAZEM</b>	<b>157.75</b>
3	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko parapety	m		
d.1	0354-12	(1.05*10+1.35*4+0.90*4+0.65*6+0.90+0.50*2+1.25*1+0.50*2+0.55*2+0.70*1+0.35*2+0.35*2+2.25+0.80*3)	m	35.40	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.40</b>
4	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - wzmocnienie ścian wokół budynku w 3 poziomach	m		
d.1	0336-01	5.85*3 2.00*2	m m	17.55 4.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.55</b>
5	KNR 4-01	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie prętów kotwiących fi 24mm wraz z zakotwieniem na ścianach bocznych poz.4	m		
d.1	0313-04		m	21.55	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.55</b>
6	KNR 4-01	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno' poz.4	m		
d.1	0324-02		m	21.55	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.55</b>
7	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie poz.1+poz.2*0.15	m <sup>2</sup>		
d.1	2611-01		m <sup>2</sup>	280.65	
				<b>RAZEM</b>	<b>280.65</b>
8	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie poz.7	m <sup>2</sup>		
d.1	2611-02		m <sup>2</sup>	280.65	
analogia				<b>RAZEM</b>	<b>280.65</b>
9	KNR K-04	Wykonanie ręczne tynku ciepłochronnego na ściennych podłożach ceramicznych zewnętrznych <przyjęto 100 % tynku do wymiany, zaprawa ciepłochronna gr. grubość 5 cm> poz.1	m <sup>2</sup>		
d.1	0402-01		m <sup>2</sup>	256.99	
				<b>RAZEM</b>	<b>256.99</b>
10	KNR K-04	Wykonanie ręczne tynku ciepłochronnego na ściennych podłożach ceramicznych - tynki ościeży otworów <przyjęto wymianę 100% tynków ościeży okiennych, ościeża - zaprawa ciepłochronna gr. 3cm poz.2*0.20	m <sup>2</sup>		
d.1	0402-05		m <sup>2</sup>	31.55	
				<b>RAZEM</b>	<b>31.55</b>
11	TZKNBK VIII	Tynki zewn.profilu ciążnionych szlachetnych gładzonych o szer.do 15 cm z przygotowaniem zaprawy opaski okienne (1.10+1.80*2)*4+4.60*3+4.10*3+4.40*6+5.00*3+4.80*3	m		
d.1	03-111		m	100.70	
				<b>RAZEM</b>	<b>100.70</b>
12	TZKNBK VIII	Tynki zewn.szlachetne nakrapiane łącznie z podkładem o pow.drapaną do 1 m <sup>2</sup> na ścianach 0.30*0.35*28+0.35*(10.60+5.85)	m <sup>2</sup>		
d.1	01-09		m <sup>2</sup>	8.70	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.70</b>
13	KNR 0-33	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne) - zaprawa z dodatkami włókien wzmacniających poz.9+poz.10	m <sup>2</sup>		
d.1	0101-05		m <sup>2</sup>	288.54	
				<b>RAZEM</b>	<b>288.54</b>
14	KNR 0-33	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia - gruntowanie pod malowanie poz.9+poz.10	m <sup>2</sup>		
d.1	0125-01		m <sup>2</sup>	288.54	
				<b>RAZEM</b>	<b>288.54</b>
15	KNR 0-33	Malowanie elewacji - farba silikonowa poz.14	m <sup>2</sup>		
d.1	0128-01		m <sup>2</sup>	288.54	
				<b>RAZEM</b>	<b>288.54</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR 2-02	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m <sup>2</sup>		
d.1	0923-04	0.20*(1.00*18+0.40*6)	m <sup>2</sup>	4.08	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.08</b>
17	KNR 2-02	Podokienniki, półki, lady i nakrywy - elementy grubości 3 cm i szerokości do 40 cm	m		
d.1	2103-03	poz.3	m	35.40	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.40</b>
18	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku - rury do odzysku	m		
d.1	0535-05	12.50*3	m	37.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>37.50</b>
19	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej - ponowny montaż rur wraz z odkopaniem i przesunięciem w gruncie	m		
d.1	0526-04	poz.18	m	37.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>37.50</b>
20	KNR 4-01	Obsadzenie wsporników lub haków zawiasowych w ścianach z cegieł - demon-taż i ponowny montaż anten materiał odzysk	szt.		
d.1	0322-01	8	szt.	8.00	
	analogia			<b>RAZEM</b>	<b>8.00</b>
21	KNR 4-01	Obsadzenie krętek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.1	0322-02	4	szt.	4.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.00</b>
22	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m <sup>2</sup> - malowanie podbitki, elementów drewnianych, likarn itp	m <sup>2</sup>		
d.1	1209-10	1.20*0.80-0.80*0.55+4.00+2.40*0.75-0.8*0.55*2+0.35*(10.60+5.85+2.55+4.50*2)	m <sup>2</sup>	15.24	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.24</b>
23	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m <sup>2</sup>		
d.1	1604-02	(26.90+0.20*2)*11.35+0.5*(7.45+2.55)*3.90+3.00*1.40+0.5*2.70*2.15	m <sup>2</sup>	336.46	
				<b>RAZEM</b>	<b>336.46</b>
24	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na od-ległość 6 km	m <sup>3</sup>		
d.1	0108-11	poz.1*0.03+poz.2*0.15*0.03+poz.3*0.20*0.06+poz.4*0.15*0.12	m <sup>3</sup>	9.23	
	0108-12			<b>RAZEM</b>	<b>9.23</b>
25		koszt składowania gruzu	t		
d.1	kalk. własna	poz.24*1.60	t	14.77	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.77</b>
<b>2</b>	<b>RENOWACJA KAMIENIA</b>				
26	KNR 0-17	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>		
d.2	2608-01	7.30*3.50-(0.72*1.95*2+0.72*2.65+1.00*2.00)	m <sup>2</sup>	18.83	
	analogia	0.35*(10.60+5.85)	m <sup>2</sup>	5.76	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.59</b>
27	KNR 19-01	Oczyszczenie spoin ścian ceglanych na gł. do 5 cm w miejscach łatwodostęp-nych - pow. ponad 5,0 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.2	0641-03	poz.26	m <sup>2</sup>	24.59	
	analogia			<b>RAZEM</b>	<b>24.59</b>
28	KNR 19-01	Spoinowanie murów gładkich z cegły o pow. ponad 2,0 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.2	0325-03	poz.26	m <sup>2</sup>	24.59	
	analogia			<b>RAZEM</b>	<b>24.59</b>
29	KNR 0-23	Dwukrotne odgrzybianie preparatem Sto Prim Fungal- wydajność 0.4dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.2	2611-03	poz.27	m <sup>2</sup>	24.59	
	analogia			<b>RAZEM</b>	<b>24.59</b>
30	KNR K-04	Gruntowanie preparatem Sto Prim Grundex wydajność 0.4 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.2	0202-01	poz.27	m <sup>2</sup>	24.59	
	analogia			<b>RAZEM</b>	<b>24.59</b>
31	KNR 0-26	Impregnacja elewacji metodą natryskową dwukrotnie powierzchnie okładzin z kamienia - preparat Ispo Fassadenschutz BS 290 wydajność 0.9 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.2	0639-06	poz.27	m <sup>2</sup>	24.59	
	analogia			<b>RAZEM</b>	<b>24.59</b>

[illegible]

[illegible]

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
47	KNR 0-33 d.3 0124-02	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej o strukturze baranek lub kornik - Stolit o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie poz.46	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	60.65	
				<b>RAZEM</b>	<b>60.65</b>
48	KNR 2-02 d.3 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m <sup>2</sup>		
		elewacja tylna (1.05*21+1.05*1+1.20*2+1.90*1+1.00*4+0.80*2+0.80*1+0.75*2+1.60*1+0.70*4+0.60*3+0.60*2)*0.3	m <sup>2</sup>	12.81	
		elewacja lewa (1.05*1+0.95*1+0.95*1+0.70*2+0.70*2+0.45*1)*0.3	m <sup>2</sup>	1.86	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.67</b>
49	KNR 2-02 d.3 2103-03	Podokienniki, półki, ludy i nakrywy - elementy grubości 3 cm i szerokości do 40 cm	m		
		1.05*21+1.05*1+1.20*2+1.90*1+1.00*4+0.80*2+0.80*1+0.75*2+1.60*1+0.70*4+0.60*3+0.60*2	m	42.70	
		1.05*1+0.95*1+0.95*1+0.70*2+0.70*2+0.45*1	m	6.20	
				<b>RAZEM</b>	<b>48.90</b>
50	KNR-W 2-02 d.3 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej 0.50*(6.50+5.50)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	6.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.00</b>
51	NNRNKB d.3 202 0534-01	(z.V) Pokrycie dachów o pow.do 100 m2 papą zgrzewalną - pokrycie przy obróbkach daszków 1.00*(6.50+5.50)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	12.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.00</b>
52	KNR 4-01 d.3 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku - rury do odzysku 13.00*2+2.20+14.00	m		
			m	42.20	
				<b>RAZEM</b>	<b>42.20</b>
53	KNR-W 2-02 d.3 0526-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej - ponowny montaż rur wraz z odkopaniem i przesunięciem w gruncie poz.52	m		
			m	42.20	
				<b>RAZEM</b>	<b>42.20</b>
54	KNR 4-01 d.3 0322-01 analogia	Obsadzenie wsporników lub haków zawiasowych w ścianach z cegieł - demontaż i ponowny montaż anten lampy, kamer oraz demontaż i ponowny montaż krat okiennych itp - materiał odzysk 14 14<kraty>	szt.		
			szt.	14.00	
			szt.	14.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>28.00</b>
55	KNR 4-01 d.3 0322-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 8	szt.		
			szt.	8.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.00</b>
56	d.3 kalk. własna	Przedłużenie istniejących kominów oraz rur odpowietrzających na elewacjach 5	szt.		
			szt.	5.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.00</b>
57	KNR 4-01 d.3 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - malowanie podbitki, elementów drewnianych, likarn itp 0.35*(28.50+6.20+5.50+8.30*4) 1.60*1.75+1.10*1.90+2.30*1.65	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	25.69	
			m <sup>2</sup>	8.69	
				<b>RAZEM</b>	<b>34.38</b>
58	KNR 4-01 d.3 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 0.95*1.40*4+1.80*1.50+0.70*2.00*2+0.70*2.60+0.95*1.30*2+0.40*0.80+0.50*0.80*3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	16.63	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.63</b>
59	KNR 2-02 d.3 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m <sup>2</sup>		
		elewacja tylna 27.50*13.00	m <sup>2</sup>	357.50	
		elewacja prawa 12.70*17.00	m <sup>2</sup>	215.90	
		elewacja lewa 12.70*17.00+3.00*5.00	m <sup>2</sup>	230.90	
				<b>RAZEM</b>	<b>804.30</b>
60	KNR 4-01 d.3 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km poz.32*0.02+poz.33*0.15*0.02+poz.34*0.20*0.04	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	15.14	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.14</b>
61	KNR 4-01 d.3 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 5	m <sup>3</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.60	m <sup>3</sup>	15.14	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.14</b>
62		koszt składowania gruzu	t		
d.3	kalk. własna	poz.60*1.6	t	24.22	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.22</b>