

ZAPYTANIE OFERTOWE

ZAMAWIAJĄCY:

**Wspólnota Mieszkaniowa
przy ul. Pocztovej 12 w Wałbrzychu**

zaprasza do złożenia oferty na:

- opracowanie ekspertyzy technicznej oraz dokumentacji projektowo-kosztorysowej
1. Przedmiot zamówienia: opracowanie ekspertyzy technicznej budynku przy ul. Pocztovej 12 w Wałbrzychu ze szczególnym uwzględnieniem spękań ścian zewnętrznych i wewnętrznych budynku, stanu nadproży okiennych i drzwiowych. Ponadto stwierdzenie stanu klatek schodowych w tym biegów schodowych i podestów, stanu stropów we wszystkich lokalach mieszkalnych, użytkowych i częściach wspólnych i ocenie technicznej instalacji wodno-kanalizacyjnej oraz w przypadku stwierdzenia konieczności remontu lub wymiany wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na usunięcie powstałych uszkodzeń.

Zakres w/w dokumentacji wynika z Postępowania PINB.

2. Termin realizacji zamówienia: wg decyzji Wspólnoty Mieszkaniowej
3. Okres gwarancji: **nie dotyczy**
4. Termin związania ofertą: **60 dni**
5. Miejsce złożenia oferty: Sekretariat MZB Sp. z o. o. (pok. nr 10) ul. Andersa 48
6. Termin składania ofert: **12.09.2019 r., do godz. 10:30**
7. Termin otwarcia ofert: **12.09.2019 r., godz. 11:00**
8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:
Alina Korzeń (tel. 74 887 05 10), e-mail: korzen-a@mzbwalbrzych.pl,
9. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim na wzorze zamieszczonym na stronie internetowej www.mzbwalbrzych.pl.
Oferty złożone na druku innym niż w/w nie będą rozpatrywane.
10. Sposób dostarczenia oferty: pisemnie w zamkniętej kopercie oznakowanej pieczęcią wykonawcy i adresem oraz wskazaniem przedmiotu zamówienia którego konkurs dotyczy.
11. **Oferty złożone w 1 kopercie na więcej niż jedno zapytanie ofertowe nie będą rozpatrywane.**

UWAGA !!!

Ekspertyza techniczna winna być sporządzona przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane bez ograniczeń bądź rzeczoznawcę budowlanego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i wpisaną na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego tj. osobę spełniającą wymogi art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane (należy przedstawić kserokopię uprawnień oraz zaświadczenia).

Wykonawcy przed złożeniem oferty winni zapoznać się z ogólnymi warunkami konkursów, które zamieszczone są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.mzbwalbrzych.pl w zakładce zapytania ofertowe. Oferenci zobowiązani są do obejrzenia wycenianego obiektu i uwzględnienia wszystkich okoliczności mających wpływ na wartość oferty. Projekt powinien zawierać wszystkie wymagane aktualnie obowiązującymi przepisami uzgodnienia niezbędne do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę. Projektant będzie zobowiązany do uzgadniania z konserwatorem zabytków projektowanych rozwiązań w czasie realizacji zadania. Wyłoniony w drodze konkursu ofert Projektant **będzie zobowiązany do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę.**
Ekspertyza winna wskazać przyczyny powstania uszkodzeń, sposoby naprawy i zabezpieczenia budynku

Obowiązują nowe wzory umów i ofert dostępne na stronie internetowej: www.mzbwalbrzych.pl