
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont stropów oraz nadproży nad piwnicami w budynku przy ul. Rolniczej 3 w Wałbrzychu, działka gruntu nr 286/10, obręb 0033 Podgórze, Wałbrzych
ADRES INWESTYCJI : ul. Rolnicza 3, Wałbrzych
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Rolniczej 3 w Wałbrzychu
ADRES INWESTORA : ul. Andersa 48, 58-304 Wałbrzych
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Anna Rabiniak
DATA OPRACOWANIA : 28.02.2018

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
28.02.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Remont belek stropowych - belki B1 - B8			
1	KNR 7-34	Czyszczenie konstrukcji ze starej farby	m ²		
d.1	0118-02	0.15*4.36*4+0.15*4.78*4	m ²	5.484	
				RAZEM	5.484
2	KNR 7-34	Czyszczenie konstrukcji z rdzy	m ²		
d.1	0118-01	5.484	m ²	5.484	
				RAZEM	5.484
3	KNR-W 4-01	Miniowanie powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie	m ²		
d.1	1212-03	5.484	m ²	5.484	
				RAZEM	5.484
4	KNR 19-01	Umocowanie siatki tynkarskiej Rabitza na stopkach belek stalowych	m		
d.1	0704-04	4.36*4+4.78*4	m	36.560	
				RAZEM	36.560
2		Remont pól międzybelkowych - stropy nad pomieszczeniami 009-0016, 0017			
5	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²		
d.2	0701-11	4.66*4.78*1.1+4.19*4.36*1.1	m ²	44.598	
				RAZEM	44.598
6	KNR-W 4-01	Uzupełnienie sklepień płaskich Kleina ciężkich 1/2 cegły	m ²		
d.2	0318-02 analogia	4.66*4.78*1.1*20%+4.19*4.36*1.1*40%	m ²	12.939	
				RAZEM	12.939
7	KNR 13-15	Stemplowanie sklepień i nadproży	m ²		
d.2	0706-01	12.939	m ²	12.939	
				RAZEM	12.939
8	KNR 19-01	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągniętej zaprawą cementową na ścianach i stropach	m ²		
d.2	0705-03	4.36*4+4.78*4	m ²	36.560	
				RAZEM	36.560
9	KNR-W 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na stropach płaskich o powierzchni do 5 m ²	m ²		
d.2	0716-03	44.598	m ²	44.598	
				RAZEM	44.598
10	KNR-W 2-02	Dwukrotne fluatowanie powierzchni wewnętrznych	m ²		
d.2	1510-12	44.598	m ²	44.598	
				RAZEM	44.598
11	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie mlekiem wapiennym tynków gładkich ręcznie	m ²		
d.2	1501-01	44.598	m ²	44.598	
				RAZEM	44.598
3		Remont pól międzybelkowych - stropy nad pomieszczeniami 001-008			
12	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²		
d.3	0701-11	2.5*10.2*1.1	m ²	28.050	
				RAZEM	28.050
13	KNR-W 4-01	Uzupełnienie sklepień płaskich Kleina ciężkich 1/2 cegły	m ²		
d.3	0318-02 analogia	2.5*10.2*1.1*70%	m ²	19.635	
				RAZEM	19.635
14	KNR 13-15	Stemplowanie sklepień i nadproży	m ²		
d.3	0706-01	20.05*60%	m ²	12.030	
				RAZEM	12.030
15	KNR-W 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na stropach płaskich o powierzchni do 5 m ²	m ²		
d.3	0716-03	20.05	m ²	20.050	
				RAZEM	20.050
16	KNR-W 2-02	Dwukrotne fluatowanie powierzchni wewnętrznych	m ²		
d.3	1510-12	20.05	m ²	20.050	
				RAZEM	20.050
17	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie mlekiem wapiennym tynków gładkich ręcznie	m ²		
d.3	1501-01				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		20.05	m ²	20.050	
				RAZEM	20.050
4		Remont nadproży			
18 d.4	KNR 4-01 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m ² 1.22*0.71*2+1.1*0.68+1.22*0.68	m ² m ²	 3.310	
				RAZEM	3.310
19 d.4	KNR-W 4-01 0716-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na stropach płaskich o powierzchni do 5 m ² 3.31	m ² m ²	 3.310	
				RAZEM	3.310
20 d.4	KNR-W 2-02 1510-12	Dwukrotne fluatowanie powierzchni wewnętrznych 3.31	m ² m ²	 3.310	
				RAZEM	3.310
21 d.4	KNR-W 2-02 1501-01	Dwukrotne malowanie mlekiem wapiennym tynków gładkich ręcznie 3.31	m ² m ²	 3.310	
				RAZEM	3.310
5		Osuszanie piwnic			
22 d.5	KNR 9-19 0101-01	Osuszanie pomieszczeń o kubaturze do 85 m ³ , przy użyciu osuszaczy kondensacyjnych 28	doby doby	 28.000	
				RAZEM	28.000
23 d.5	KNR-W 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów 0.45*0.35*0.6	m ³ m ³	 0.095	
				RAZEM	0.095
24 d.5	KNR-W 5-05 0804-05(alternatywa)	Instalowanie koryt przyściennych na ścianie z cegły 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
25 d.5	KNKRB 6 0102-04	Podsypka piaskowa zagęszczana ręcznie 0.1*0.6*0.15	m ³ m ³	 0.009	
				RAZEM	0.009
26 d.5	KNR-W 3 0205-04	Izolacja pionowa z 2 warstw papy termozgrzewalnej murów nieotynkowanych ze ścianką dociskową 1/2 cegły z wykonaniem wyprawy na ścianie i zasypaniem wykopu w gruncie nienawodnionym i odwozem ziemi samochodem samowyładowczym na odległość do 1 km 1	m ² m ²	 1.000	
				RAZEM	1.000
27 d.5	KNR-W 2-02 1216-01	Nakrywy-ruszt do studzienek piwnicznych ze stali płaskiej o powierzchni elementu do 1 m ² 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
28 d.5	KNR 4-01 0333-13	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 3 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
29 d.5	KNR 2-17 0113-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr.do 200 mm - udział kształtek do 35 % - analogia - rury systemowe dwuścienne o śr.160mm 4.5*2*3.14*0.08	m ² m ²	 2.261	
				RAZEM	2.261
30 d.5	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
31 d.5	KNR 0-19 0930-05	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jedno-dzielne z PCV o pow. do 1.0 m ² 1.2*0.7*2+1.1*0.7+1.2*0.7*2	m ² m ²	 4.130	
				RAZEM	4.130
32 d.5	KNR-W 4-01 0109-06	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km (grunt kat. III) 0.095	m ³ m ³	 0.095	
				RAZEM	0.095
33 d.5	KNR-W 4-01 0109-08	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1 km 0.095	m ³ m ³	 0.095	
				RAZEM	0.095
34 d.5	KNR 4-01 0310-06	Przemurowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		11*2	m	22.000	
				RAZEM	22.000
6		Wywiezienie gruzu, opłata za wysypisko			
35 d.6	KNR-W 4-01 0109-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km $(44.598+28.05+3.31)*0.04+(12.939+19.635)*0.06$	m ³ m ³	 4.993	
				RAZEM	4.993
36 d.6	KNR-W 4-01 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1 km Krotność = 7 4.993	m ³ m ³	 4.993	
				RAZEM	4.993
37 d.6		Opłata za wysypisko 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000