

## SPIS TREŚCI

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW.....	2
SPIS RYSUNKÓW.....	2
OPIS TECHNICZNY.....	12
1. Podstawa opracowania.....	12
2. Zakres opracowania.....	12
3. Obszar oddziaływania obiektu.....	12
4. Ogólne dane budynku.....	12
5. Instalacja gazowa.....	12
6. Uwagi końcowe.....	13

## SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

1. Oświadczenie
2. Mapa sytuacyjno-wysokościowa
3. Mapa ewidencji gruntów
4. Warunki przyłączenia do sieci gazowej urządzeń i instalacji gazowych – PSG Gazownia w Wałbrzychu  
pismo W551/0000090086/00001/2018/00000 z dn. 21.11.2018r.
5. Uzgodnienie z RG w Wałbrzychu
6. Uprawnienia projektanta
7. Zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa

## SPIS RYSUNKÓW

Rys. nr 1 – Instalacja gazowa – rzut piwnic	1 : 50
Rys. nr 2 – Instalacja gazowa – rzut parteru	1 : 50
Rys. nr 3 – Instalacja gazowa – rzut I piętra	1 : 50
Rys. nr 4 – Instalacja gazowa – rozwinięcie	1 : 50
Rys. nr 5 – Instalacja gazowa – elewacja	zdjęcie

Wałbrzych 17.10.2019r.

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dn. 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (Dz.U.2019.1186) z późniejszymi zmianami, oświadczam, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....  
podpis

## OPIS TECHNICZNY

do PB wykonania instalacji gazowej w częściach wspólnych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym  
przy ul. Szarych Szeregów 19 w Wałbrzychu

---

### **1. Podstawa opracowania**

1. Umowa z Inwestorem.
2. Wizja lokalna w budynku i inwentaryzacja.
3. Zespół Polskich Norm i Wytycznych do projektowania instalacji gazu.

### **2. Zakres opracowania**

Przedmiotem opracowania jest wykonanie instalacji gazowej w częściach wspólnych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Szarych Szeregów 19 w Wałbrzychu.

Budynek zasilany jest z przyłącza gazu niskiego ciśnienia g63PE.

Instalację gazu projektuje się od GKG dn50 kołnierзовego w istniejącej skrzynce gazowej naściennej o wymiarach 500x500x250mm na elewacji budynku.

W budynku wydzielone są 4 lokale mieszkalne.

Ponieważ sieć gazowa n/c wykonana jest z rur PE, nie trzeba zabezpieczać instalacji gazowej przed wpływem prądów błądzących monoblokiem izolacyjnym.

Kategoria obiektu – XIII

Kubatura obiektu – 3 000m<sup>3</sup>

### **3. Obszar oddziaływania obiektu**

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: ul. Szarych Szeregów 19 w Wałbrzychu (dz. nr 35/7 obr. Konradów nr 15).

### **4. Ogólne dane budynku**

Budynek mieszkalny wielorodzinny 2-kondygnacyjny, podpiwniczony, zbudowany w technologii tradycyjnej. Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną oraz wodno-kanalizacyjną podłączoną do sieci miejskiej. Budynek posiada przyłącze gazowe.

### **5. Instalacja gazowa**

Budynek zasilany jest przyłączem gazowym niskiego ciśnienia g63PE.

Instalację gazu projektuje się od istniejącego głównego kurka gazowego dn50 kołnierзовego w istniejącej skrzynce gazowej naściennej o wymiarach 500x500x250mm na elewacji budynku.

W budynku wydzielone są 4 lokale mieszkalne.

Główny kurek gazowy zamontowany jest z zachowaniem wymaganych odległości tj. min. 0,5m od otworów okiennych i drzwiowych oraz innych otworów budynku i na wysokości powyżej 0,5m nad terenem.

Projektowaną instalację gazową od głównego kurka gazowego do gazomierzy należy wykonać z rur stalowych czarnych bez szwu łączonych przez spawanie. Przewody należy montować na ścianach na uchwytach.

Przejścia przez przegrody budowlane należy wykonać w tulejach ochronnych, umożliwiających wzdłużne przemieszczanie się przewodu w przegrodzie. Przestrzeń między tuleją a przewodem należy wypełnić materiałem trwale plastycznym nie działającym korozyjnie na rurę, umożliwiającym jej wzdłużne przemieszczanie się i utrudniającym powstawanie w niej naprężeń ścinających. W tulei nie może znajdować się żadne połączenie przewodu.

Przewody gazowe montować z min. spadkiem 0,4% w kierunku przepływu gazu. Przejścia przewodów przez ściany wykonać w rurach ochronnych.

Przy prowadzeniu instalacji gazowej bezwzględnie należy zachować wymagane odległości od innych przewodów.

Przewody gazowe układać:

- 10 cm od przewodów poziomych wody, kanalizacji, centralnego ogrzewania i elektrycznych, układając je ponad tymi przewodami,
- przewody gazowe krzyżujące się z innymi przewodami powinny być oddalone co najmniej 20 mm.

Po zakończeniu montażu instalację gazową przedmuchać sprężonym powietrzem wolnym od zanieczyszczeń i oleju lub gazem obojętnym. Następnie poddać próbie szczelności powietrzem na ciśnienie 50 kPa przez 30 min.

Rozliczenie zużycia gazu dla każdego z lokali odbywać się będzie w oparciu o projektowane gazomierze **G2,5** (przepływ nom. 2,5nm<sup>3</sup>/h, przepływ max. 4,0nm<sup>3</sup>/h) zlokalizowane na klatce schodowej. Gazomierze należy zamontować na wysokości 0,75-1,7m nad posadzką na listwach montażowych w szafkach gazowych o wym. 400x500x250mm, zgodnie z rysunkami.

Ponieważ sieć gazowa n/c wykonana jest z rur PE, nie trzeba zabezpieczać instalacji gazowej przed wpływem prądów błądzących monoblokiem izolacyjnym.

#### **6. Uwagi końcowe**

1. Instalacje sanitarne wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. (Dz.U.2019.1065).
- 2. Wszystkie materiały muszą posiadać atest dopuszczenia do stosowania.**
3. W przypadku stwierdzenia na etapie wykonawstwa odstępstw od projektu, należy o tym powiadomić projektanta, który naniesie niezbędne zmiany.

Opracował:

mgr inż. Paweł Sznajder