

LOXIA



PRACOWNIA PRZYRODNICZA

Dokument: Ekspertyza przyrodnicza z inwentaryzacji ornitologicznej
i chiropterologicznej budynku przy ul. Piotra Wysockiego 6
w Wałbrzychu

Autorzy: Katarzyna Jasnosz, Radosław G. Urban

Zamawiający: Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o.

ul. gen. Władysława Andersa 48

58-304 Wałbrzych

Wykonawca: LOXIA pracownia przyrodnicza

ul. Chłopska 46

55-080 Smolec

Smolec, 3 stycznia 2018 r.

Nazwa dokumentu: Ekspertyza przyrodnicza z inwentaryzacji ornitologicznej i chiropterologicznej budynku przy ul. Piotra Wysockiego 6 w Wałbrzychu

Zespół autorski: Imię i nazwisko:
mgr Katarzyna Jasnosz

Podpis:

mgr Radosław G. Urban

Wersja dokumentu: I

Data dokumentu: 03.01.2018 r.

Zalecany sposób cytowania: Jasnosz K., Urban R. G. 2018. Ekspertyza przyrodnicza z inwentaryzacji ornitologicznej i chiropterologicznej budynku przy ul. Piotra Wysockiego 6 w Wałbrzychu. LOXIA, Smolec.

Pieczęć i podpis wykonawcy:

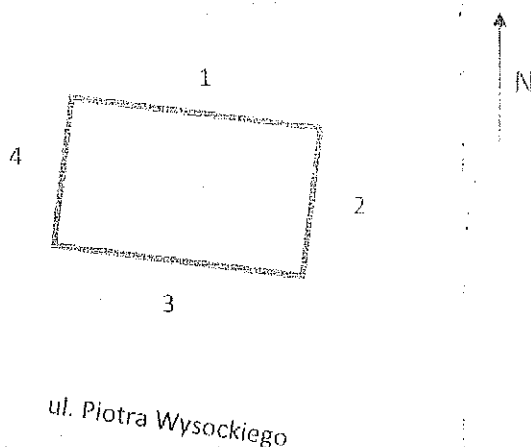
LOXIA 
PRACOWNIA PRZYRODNICZA

LOXIA Katarzyna Jasnosz
ul. Chłopska 46, 55-080 Smolec
powiat wrocławski, woj. dolnośląskie
e-mail: biuro@loxia.pl, www.loxia.pl
tel. +48 (71) 307 21 20
NIP 8971757891, REGON 361558478

OBIEKT

Nazwa: Budynek mieszkalny przy ul. Piotra Wysockiego 6 w Wałbrzychu
Typ: Budynek mieszkalny
Lokalizacja: ul. Piotra Wysockiego 6, 58-300 Wałbrzych
Zaawansowanie prac: Budynek przed wykonaniem prac remontowych

SCHEMAT



OPIS OBIEKTU

Charakterystyka: Budynek mieszkalny przy ul. Piotra Wysockiego 6 w Wałbrzychu jest budynkiem dwukondygnacyjnym posiadającym strych.

METODYKA

Chiropterologia: W dniu 8 grudnia 2017 r. wykonano dzienną kontrolę chiropterologiczną celem stwierdzenia, czy budynek jest (lub może być) wykorzystywany przez nietoperze. Zewnętrzne części budynku poddano ocenie wizualnej. Zwracano uwagę na występowanie szczelin i szpar, w których mogą przebywać nietoperze oraz otworów prowadzących do budynku, które mogą stanowić wloty nietoperzy. Wszystkie potencjalne kryjówki, które można było sprawdzić z powierzchni ziemi zostały sprawdzone. Poszukiwano zarówno nietoperzy przebywających w budynku, jak i śladów świadczących o ich obecności w przeszłości. Skontrolowano strych budynku. Nasłuchiowano głosów socjalnych, które mogą wydawać osobniki przebywające w kryjówkach. Wykonano dokumentację fotograficzną.

Ornitologia: W dniu 8 grudnia 2017 r. wykonano dzienną kontrolę ornitologiczną budynku celem stwierdzenia, czy budynek jest (lub może być) wykorzystywany przez ptaki. Zewnętrzne części budynku poddano ocenie wizualnej z wykorzystaniem sprzętu optycznego (lornetka, luneta). Szczególną uwagę zwracano na otwory i szczeliny, które mogą stanowić miejsca gniazdowe dla ptaków gnieźdzących się na budynku. Skontrolowano strych budynku. Wykonano dokumentację fotograficzną.

WYNIKI

- Chiropterologia:**
- W trakcie kontroli nie stwierdzono obecności nietoperzy w budynku.
 - Nie stwierdzono miejsc potencjalnego występowania nietoperzy.
- Ornitologia:**
- W trakcie kontroli stwierdzono: 3 miejsca gniazdowania jerzyka *Apus apus*, 2 miejsca gniazdowania wróbla *Passer domesticus*, 1 miejsce gniazdowania kopciuszka *Phoenicurus ochruros*.
 - Jerzyk – miejsca gniazdowania znajduje się: na ścianie wschodniej (ściana 2) – 1 miejsce gniazdowania, na ścianie południowej (ściana 3) – 2 miejsca gniazdowania;
 - Wróbel – miejsc gniazdowania znajdują się na ścianie południowej (ściana 3) – 2 miejsca gniazdowania;
 - Kopciuszek – miejsca gniazdowania znajdują się na ścianie wschodniej (ściana 2) – 1 miejsce gniazdowania.

ZALECENIA

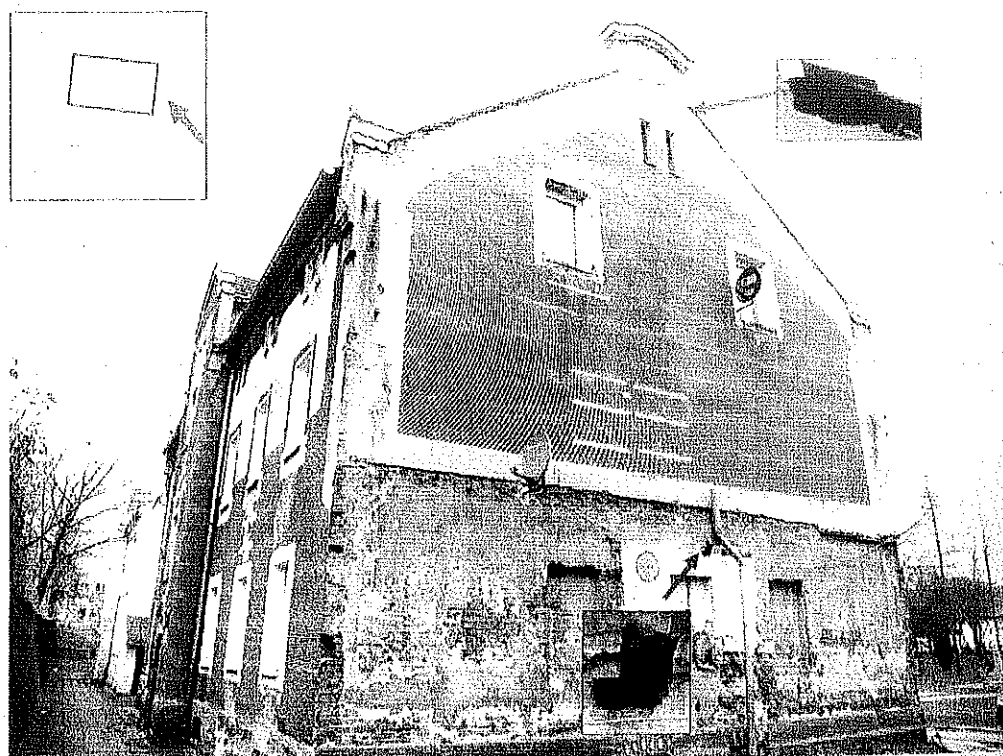
1. Ze względu na konieczność zniszczenia siedliska ptaków (3 miejsc gniazdowania jerzyka, 2 miejsc gniazdowania wróbla oraz 1 miejsca gniazdowania kopciuszka) wymagane jest wystąpienie do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska we Wrocławiu o wydanie zezwolenia na odstępstwa od zakazów w stosunku do gatunków zwierząt objętych ochroną gatunkową. Zalecamy, aby niniejszy raport stanowił załącznik do ww. wniosku.
2. Zniszczenie siedlisk ptaków może nastąpić wyłącznie po uzyskaniu decyzji RDOŚ we Wrocławiu (w stosunku do chronionych gatunków zwierząt) pod warunkami w nich określonymi.
3. Zaleca się, aby prace przy niszczeniu siedliska ptaków przeprowadzić poza sezonem lęgowym tj. przed 1 marca lub po 15 października. Przeprowadzenie niszczenia i/lub zamykania dostępu do schronień ptaków w sezonie lęgowym (1 marca – 15 października) można wykonać wyłącznie po potwierdzeniu przez ornitologa faktu zakończenia lęgów.
4. Zaleca się, aby prace związane z niszczeniem siedlisk ptaków wykonywane były pod nadzorem ornitologicznym, który powinien potwierdzić, że zniszczenie danego siedliska w danym czasie może zostać wykonane w sposób bezpieczny dla ptaków.
5. Proponowaną kompensacją za utracone siedliska jest zastosowanie skrzynek lęgowych dla ptaków w liczbie co najmniej równiej liczbie siedlisk przeznaczonych do zniszczenia. Proponuje się wywieszenie w ramach kompensacji: min. 3 budki dla jerzyka, 2 budki dla wróbla oraz jedną budkę dla kopciuszka.
6. Ze względu na większą trwałość, w porównaniu do budek drewnianych, proponujemy wykorzystanie konstrukcji z trocinobetonu. Budki należy rozmieścić w miejscach dogodnych

dla ptaków uzgodnionych z ornitologiem. Proponujemy wywieszenie budek na ścianie wschodniej budynku (ściana 2).

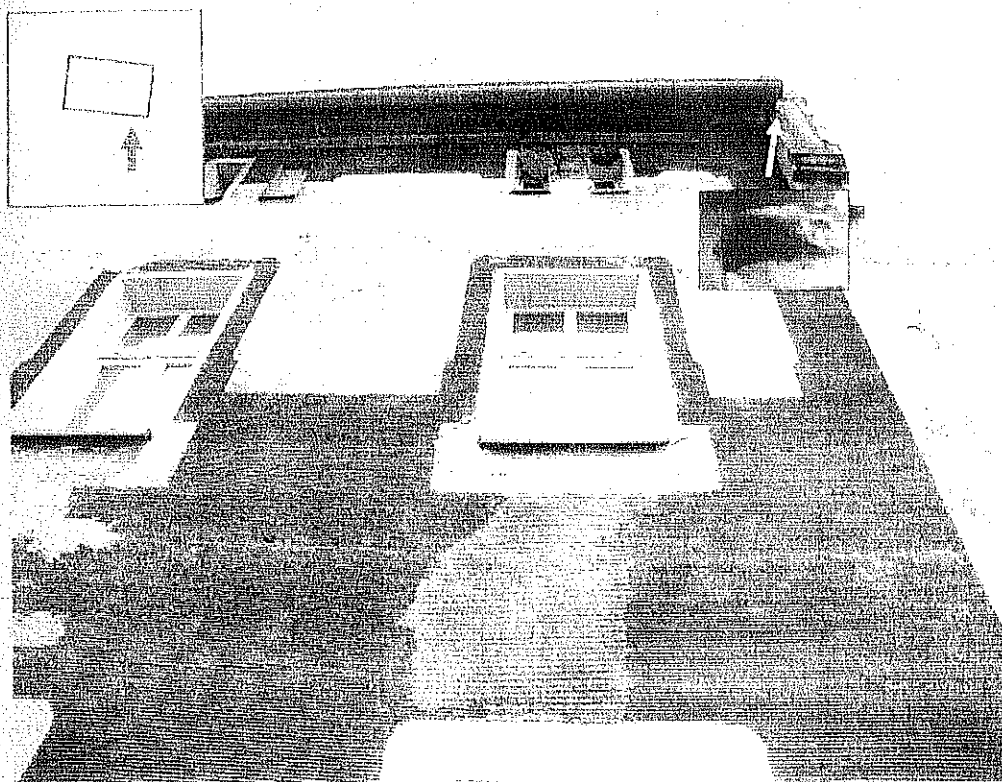
7. W przypadku stwierdzenia obecności nietoperzy i lub ptaków w trakcie prowadzenia robót budowlanych należy przerwać wykonywanie prac w danym miejscu i niezwłocznie powiadomić specjalistę przyrodnika (ornitologa/chiropterologa), który określi bezpieczny dla ptaków/nietoperzy sposób postępowania. Na potrzeby remontu budynku kontakt ze specjalistą przyrodnikiem można uzyskać bezpośrednio u wykonawców niniejszego opracowania.



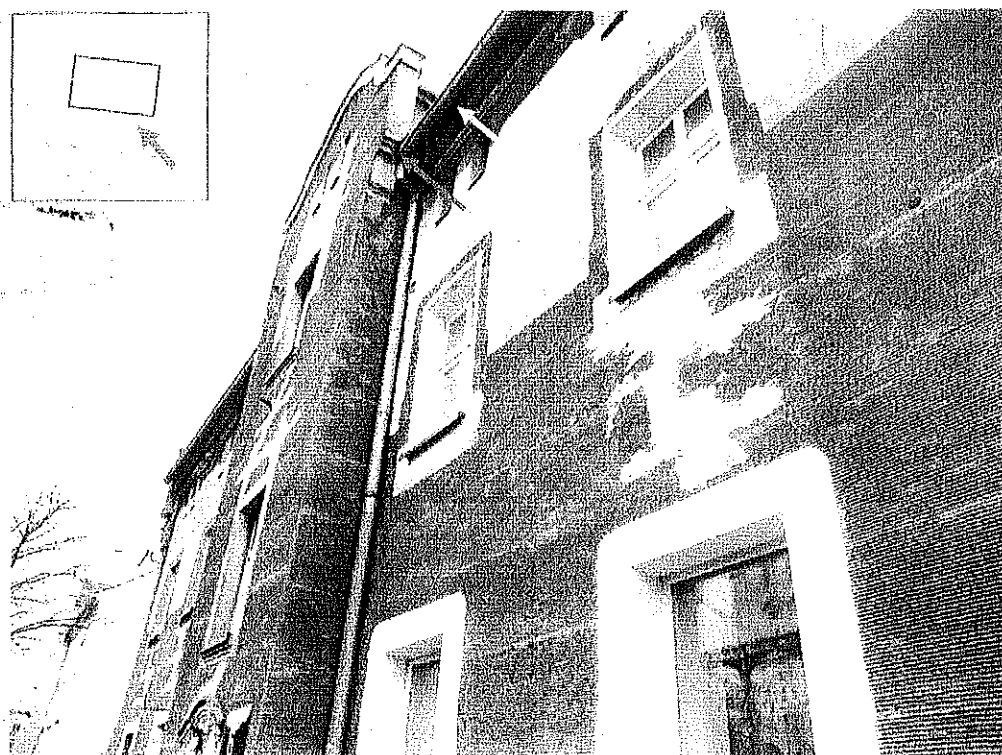
Fot. 1. Ściana północna budynku przy ul. Piotra Wysockiego 6 w Wałbrzychu - ściana 1 (stan na dzień 08-12-2017 r.).



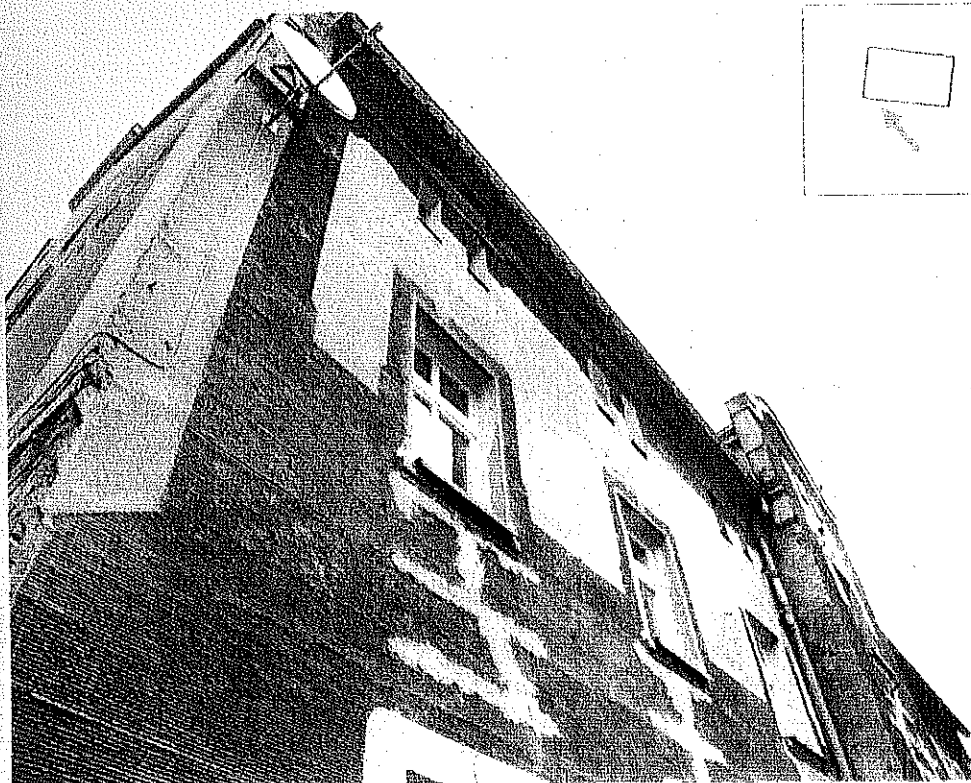
Fot. 2. Ściana wschodnia budynku przy ul. Piotra Wysockiego 6 w Wałbrzychu - ściana 2. Zieloną strzałką zaznaczono potencjalne miejsce gniazdowania jerzyka. Czerwoną strzałką zaznaczono potencjalne miejsce gniazdowania kopciuszka (stan na dzień 08-12-2017 r.).



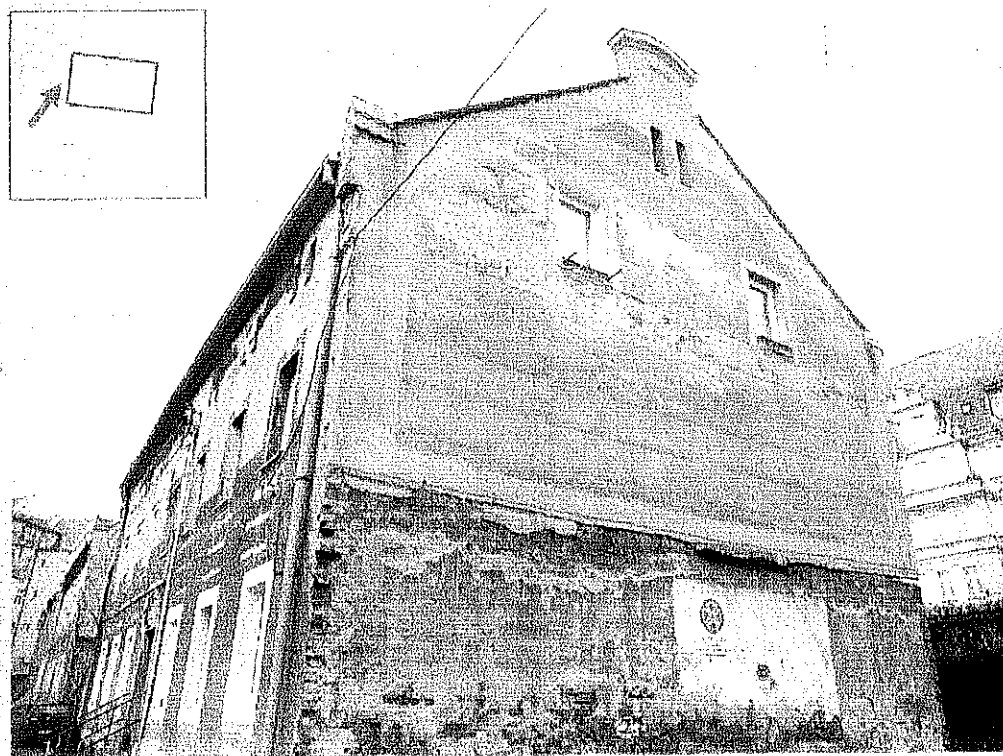
Fot. 3. Ściana południowa budynku przy ul. Piotra Wysockiego 6 w Wałbrzychu - ściana 3. Strzałką żółtą zaznaczono potencjalne miejsce gniazdowania wróbla (stan na dzień 08-12-2017 r.).



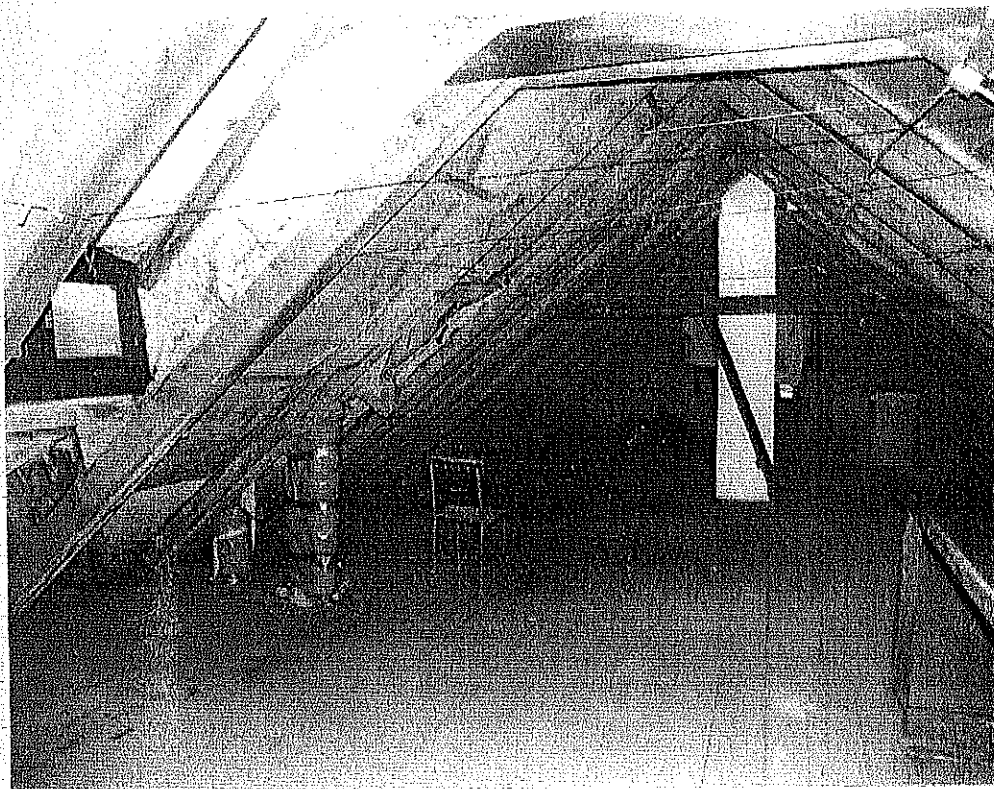
Fot. 4. Ściana południowa budynku przy ul. Piotra Wysockiego 6 w Wałbrzychu - ściana 3. Strzałką żółtą zaznaczono potencjalne miejsce gniazdowania wróbla. Strzałką zieloną zaznaczono potencjalne miejsce gniazdowania jerzyka (stan na dzień 08-12-2017 r.).



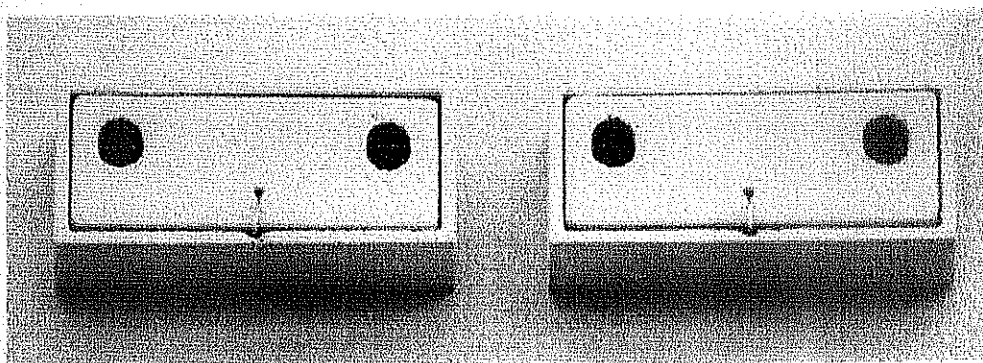
Fot. 5. Ściana południowa budynku przy ul. Piotra Wysockiego 6 w Wałbrzychu - ściana 3. Zieloną przerywaną linią zaznaczono szczeliny stanowiące potencjalne miejsca gniazdowania jerzyków (stan na dzień 08-12-2017 r.).



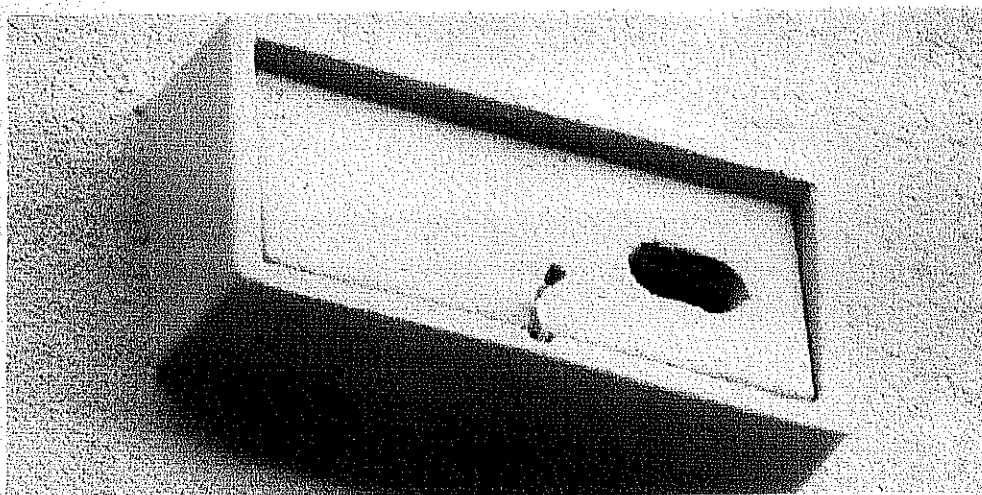
Fot. 6. Ściana zachodnia budynku przy ul. Piotra Wysockiego 6 w Wałbrzychu - ściana 4 (stan na dzień 08-12-2017 r.).



Fot. 7. Strych budynku przy ul. Piotra Wysockiego 6 w Wałbrzychu (stan na dzień 08-12 2017 r.).



Fot. 8. Przykładowe trocinobetonowe budki lęgowe dla wróbla malowane w kolorze elewacji.



Fot. 9: Przykładowa trocinobetonowa budka lęgowa dla jeryka malowana w kolorze elewacji.