

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS: Remont elewacji					
1		Wstawienie okna, malowanie drzwi wejściowych i okien strychowych, wstawienie parapetów stalowych emaliowanych, malowanie poręczy balkonów.			
1 d.1	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami	m3		
		1,38 * 1,0 * 0,60	m3	0,828	
				RAZEM	0,828
2 d.1	KNR 0-19 0929-04 analogia	Wstawienie okien zespolonych na okna uchylne jednodelne z PCV o pow. ponad 1.0 m2	m2		
		0,90 * 1,50	m2	1,350	
				RAZEM	1,350
3 d.1	KNR 4-01 1211-04	Opalenie farby olejnej ze stolarki drzwiowej i szafek o pow. ponad 1.0 m2 - drzwi od komórki na elewacji tylnej. Krotność = 2	m2		
		(1,50 * 3,00) + (1,10 * 3,00) + (29 * 0,30 * 0,90) + (8 * 0,30 * 0,60)	m2	17,070	
				RAZEM	17,070
4 d.1	KNR 4-01 1214-02	Ręczne zeszkrobienie farby olejnej z elementów metalowych o pow. ponad 0.5 m2 - drzwi od komórki na elewacji tylnej, drzwi wejściowe, okienka strychowe, okienka na klatce oraz poręcze na balkonach. Krotność = 1,5	m2		
		poz.3 + (3,40 * 1,5) + (3,80 * 1,50)	m2	27,870	
				RAZEM	27,870
5 d.1	KNR 2-02 1510-06	Dwukrot. malowanie farbą olejną lub ftalową metal. drzwi, drzwiczek i elem. pełnych o pow. ponad 0.5 m2 z dwukr. szpachlowaniem - malowanie drzwi wejściowych, okien strychowych, okienek na klatce schodowej.	m2		
		(1,50 * 3,00) + (1,10 * 3,00) + (29 * 0,30 * 0,90) + (8 * 0,30 * 0,60)	m2	17,070	
				RAZEM	17,070
6 d.1	KNR 4-01 1212-05 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych Krotność = 2	m2		
		(3,40 * 1,5) + (3,80 * 1,50)	m2	10,800	
				RAZEM	10,800
7 d.1	KNR 4-01 0321-01 analogia	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 w ścianach z cegieł okna i okienka	szt.		
		60 + 37	szt.	97,000	
				RAZEM	97,000
2		Remont elewacji bez docieplenia - elewacja frontowa.			
8 d.2	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek - elewacja frontowa	m2		
		20,0 * ((0,15 + 0,70) / 2)	m2	8,500	
				RAZEM	8,500
9 d.2	KNR AT-05 1651-01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 10 m	m2		
		20 * 13,69	m2	273,800	
				RAZEM	273,800
10 d.2	KNR 2-02 1613-01	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wys. do 10 m	m2		
		poz.9	m2	273,800	
				RAZEM	273,800
11 d.2	KNR AT-05 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m2		
		poz.9	m2	273,800	
				RAZEM	273,800
12 d.2	KNR AT-05 1664-02	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 20 m	kpl.		
		2	kpl.	2,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2,000
13 d.2	KNR 19-01 0832-04 analogia	Zabezpieczenie elementów metalowych folią.	m2		
		20	m2	20,000	
				RAZEM	20,000
14 d.2	KNR 19-01 0832-04	Zabezpieczenie stolarki folią Krotność = 1,5	m2		
		$(32 * (0,90 * 1,50)) + (16 * (0,30 * 0,90))$	m2	47,520	
				RAZEM	47,520
15 d.2	KNR 0-23 2611-01 analogia	Oczyszczenie mechaniczne powierzchni tynków i wnęk okiennych i drzwiowych metodą opracowaną przez firmę Thomann-Henry® Krotność = 2	m2		
		$273,8 + (11,50 * 2,00 * 2)$	m2	319,800	
				RAZEM	319,800
16 d.2	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT- pod ubytki na tynkach	m2		
		30	m2	30,000	
				RAZEM	30,000
17 d.2	KNR 2-02 0904-01	Tynki zewn.cementowe kat.III wyk.ręcznie na ścianach płaskich i pow.poziom.(balkony i loggie)	m2		
		poz. 16	m2	30,000	
				RAZEM	30,000
18 d.2	KNR 0-23 2611-02 analogia	Jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m2		
		poz. 15	m2	319,800	
				RAZEM	319,800
19 d.2	KNR 2-02 0916-05 analogia	Zewn.profilę ciągnięte szlachetne gładzone blichowane o szer.w rozw.do 30cm - wykonanie tynków na zabytkowych gzymsach.	m		
		$4 * 20,0$	m	80,000	
				RAZEM	80,000
20 d.2	kalk. własna	Odtworzenie detali architektonicznych na elewacji frontowej.	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
21 d.2	KNR 2-02 0910-01	Tynki zewn.szlachetne gładzone wyk.ręcznie na ścianach płaskich i pow.poziom.(balkony i loggie)	m2		
		poz. 18	m2	319,800	
				RAZEM	319,800
22 d.2	KNR 0-33 0121-02	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniem	m2		
		$20,0 * 2,0$	m2	40,000	
				RAZEM	40,000
23 d.2	KNR 0-23 2611-02 analogia	Jednokrotne gruntowanie emulsją pod farby sylikatowe.	m2		
		poz.21	m2	319,800	
				RAZEM	319,800
24 d.2	KNR 0-33 0128-01	Malowanie elewacji-tło i detale	m2		
		poz.23	m2	319,800	
				RAZEM	319,800
25 d.2	KNR 0-33 0101-05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne) - wzmocnienie i wyrównanie szpaletów okiennych	m2		
		$(32 * (1,50 + 0,90 + 1,50) * 0,20) + (16 * (0,90 + 0,30 + 0,90) * 0,20)$	m2	31,680	
				RAZEM	31,680

Remont elewacji

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.2	KNR 2-02 0904-03	Tynki zewn.cementowe kat.III wyk.ręcznie na ościeżach o szer.do 30cm - wzmocnienie i wyrównanie szpaletów okiennych	m2		
		poz.25	m2	31,680	
				RAZEM	31,680
27 d.2	KNR 0-23 2611-02 analogia	Jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT - wzmocnienie i wyrównanie szpaletów okiennych	m2		
		poz.26	m2	31,680	
				RAZEM	31,680
28 d.2	KNR 0-33 0128-01	Malowanie elewacji - wzmocnienie i wyrównanie szpaletów okiennych	m2		
		poz.27	m2	31,680	
				RAZEM	31,680
29 d.2	KNR 2-17 0137-01 analogia	Wymiana krtek wentylacyjnych na elewacji.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
30 d.2	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		13,35	m	13,350	
				RAZEM	13,350
31 d.2	KNR-W 2-02 0526-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		poz.30	m	13,350	
				RAZEM	13,350
3		Remont budynku wraz z ociepleniem ścian zewnętrznych-elewacja tylna.			
32 d.3	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek-elewacja tylna	m2		
		$(9,25 + 2,00 + 3,00 + 1,00 + 8,00) * 0,70$	m2	16,275	
				RAZEM	16,275
33 d.3	KNR AT-05 1651-01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 10 m	m2		
		$(9,25 * 14,20) + (3,00 * 10,80) + (8,00 * 14,20)$	m2	277,350	
				RAZEM	277,350
34 d.3	KNR 2-02 1613-01	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wys.do 10 m	m2		
		poz.33	m2	277,350	
				RAZEM	277,350
35 d.3	KNR AT-05 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m2		
		poz.34	m2	277,350	
				RAZEM	277,350
36 d.3	KNR AT-05 1664-02	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 20 m	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
37 d.3	KNR 19-01 0832-04 analogia	Zabezpieczenie elementów metalowych.	m2		
		20	m2	20,000	
				RAZEM	20,000
38 d.3	KNR 19-01 0832-04	Zabezpieczenie stolarki folią Krotność = 1,5	m2		
		$(33 * (0,90 * 1,50)) + (13 * (0,30 * 0,90)) + (8 * (0,30 * 0,60))$	m2	49,500	
				RAZEM	49,500
39 d.3	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach,filarach,pilastrach o pow.odbicia ponad 5 m2	m2		
		poz.35	m2	277,350	
				RAZEM	277,350

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40 d.3	KNR 4-01 0347-09	Skucie nierówności 4 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej Krotność = 0,2	m2		
		poz.39	m2	277,350	
				RAZEM	277,350
41 d.3	KNR 19-01 0313-07	Naprawa pęknięć w murach z cegły budowlanej - skucie wierzchniej warstwy i wstawienie nowych cegieł na powierzchni ponad 1,0 m2	msc		
		20	msc	20,000	
				RAZEM	20,000
42 d.3	KNR 4-01 0703-01	Umocowanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach, filarach, pilastrach	m2		
		poz.41	m2	20,000	
				RAZEM	20,000
43 d.3	KNR 4-01 0704-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m2		
		poz.42	m2	20,000	
				RAZEM	20,000
44 d.3	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		poz.39	m2	277,350	
				RAZEM	277,350
45 d.3	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m2		
		poz.44	m2	277,350	
				RAZEM	277,350
46 d.3	KNR 0-33 0122-01	Montaż listew cokołowych lub początkowych	m		
		12,17 + 11,62 + 2,61	m	26,400	
				RAZEM	26,400
47 d.3	KNR-W 2-02 2004-01 analogia	Obudowa słupów płytami OSB wodoodpornymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwo 50-01	m2		
		5,70 * 1,5	m2	8,550	
				RAZEM	8,550
48 d.3	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2		
		poz.45	m2	277,350	
				RAZEM	277,350
49 d.3	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt		
		poz.48 * 6	szt	1 664,100	
				RAZEM	1 664,100
50 d.3	KNR 0-33 0121-02	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniem	m2		
		(9,25 + 2,00 + 3,00 + 1,00 + 8,00) * 2,00	m2	46,500	
				RAZEM	46,500
51 d.3	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.48	m2	277,350	
				RAZEM	277,350
52 d.3	KNR 0-33 0105-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 5 cm klejonymi do podłoża w technologii STO Therm Classic wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie - cokół	m2		
		(9,25 + 2,00 + 3,00 + 1,00 + 8,00) * 0,70	m2	16,275	
				RAZEM	16,275

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53 d.3	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt		
		poz.52 * 6	szt	97,650	
				RAZEM	97,650
54 d.3	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.52	m2	16,275	
				RAZEM	16,275
55 d.3	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m2		
		$(33 * (1,50 + 0,90 + 1,50) * 0,30) + (13 * (0,90 + 0,30 + 0,90) * 0,30) + (8 * (0,60 + 0,30 + 0,60) * 0,30)$	m2	50,400	
				RAZEM	50,400
56 d.3	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		$(10,80 * 2) + (33 * (1,50 + 0,90 + 1,50)) + (13 * (0,90 + 0,30 + 0,90)) + (8 * (0,60 + 0,30 + 0,60))$	m	189,600	
				RAZEM	189,600
57 d.3	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m2		
		poz.48 + poz.55	m2	327,750	
				RAZEM	327,750
58 d.3	KNR 0-23 0933-01	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. ATLAS CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 2 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej - położenie Baranka 2 mm	m2		
		poz.48 + poz.55	m2	327,750	
				RAZEM	327,750
59 d.3	KNR 2-17 0137-01	Kratki wentylacyjne typ A o obw.do 1000 mm - do przewodów murowanych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
60 d.3	kalk. własna	Przedłużenie przewodu spalinowego od pieca gazowego typu MORA na drugim piętrze.	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
61 d.3	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
		poz.62	m	15,800	
				RAZEM	15,800
62 d.3	KNR-W 2-02 0526-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		10,80 + 5,00	m	15,800	
				RAZEM	15,800
4		Prace dodatkowe,wykończeniowe przy elewacji.			
63 d.4	KNR AT-08 0106-01	Wykonanie zabezpieczenia przed graffiti środkami AGS - agregatem malarskim z pompą ręczną na powierzchniach gładkich matowych-elewacja frontowa	m2		
		20,0 * 2,00	m2	40,000	
				RAZEM	40,000
64 d.4	KNR AT-08 0106-02	Wykonanie zabezpieczenia przed graffiti środkami AGS - agregatem malarskim z pompą ręczną na powierzchniach porowatych-elewacja tylna	m2		
		$(9,25 + 2,00 + 3,00 + 1,00 + 8,00) * 2,00$	m2	46,500	
				RAZEM	46,500

Remont elewacji

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
65 d.4	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wym. 20x6 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoin zaprawą cem.- opaska wokół budynku - elewacja tylna Krotność = 1,5	m		
		9,25 + 2,00 + 3,00 + 1,00 + 8,00	m	23,250	
				RAZEM	23,250
66 d.4	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej- elewacja tylna	m ²		
		poz.65 * 0,5	m ²	11,625	
				RAZEM	11,625
67 d.4	KNR 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m ²		
		(20,0 * 0,5) + (19,45 * 0,5) + (3,40 * 0,4)	m ²	21,085	
				RAZEM	21,085
68 d.4	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - cała elewacja (obróbki na gzymsach, balkonach, ogniomurach oraz przy łączeniach styropianu z dachem)	m ²		
		50	m ²	50,000	
				RAZEM	50,000
69 d.4	KNR 4-01 0519-01	Drobne naprawy pokrycia papowego polegające na umocowaniu pokrycia i zakitowaniu	m ²		
		3	m ²	3,000	
				RAZEM	3,000
70 d.4	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m ³		
		poz.8 * 0,02 + poz.32 * 0,02 + poz.39 * 0,02 + poz.40 * 0,01	m ³	8,816	
				RAZEM	8,816
71 d.4	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km	m ³		
		poz.70	m ³	8,816	
				RAZEM	8,816
72 d.4		Składowanie gruzu	t		
		poz.71 * 1,5	t	13,224	
				RAZEM	13,224
5		DODATKOWE			
73 d.5	kalk. własna	Montaż budek dla ptaków	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
74 d.5	kalk. własna	Montaż budek dla nietoperzy	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
75 d.5	kalk. własna	Udogodnienia dla osób niepełnosprawnych, m. in.:montaż taśm odblaskowych na schodach, płyty dotykowej, które mają zwiększyć dostępność obiektu osobom niepełnosprawnym	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
76 d.5	kalk. własna	Montaż tablicy informacyjnej - materiał inwestora	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
77 d.5	kalk. własna	Montaż tablicy promocyjnej- materiał inwestora	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000