

UCHWAŁA ..1/08/2016

Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. 11 Listopada 21 w Wałbrzychu, położonej na działce nr 166/2 obręb 20 Stary Zdrój.

Podjęta na zebraniu Wspólnoty Mieszkaniowej w dniu ...24.08.2016r.....

oraz w drodze indywidualnego zbierania głosów w dniach 2016r

w sprawie wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont elewacji z dociepleniem , remont klatki schodowej wraz z wymianą okien budynku, oraz odwodnienie budynku.

Właściciele lokali nieruchomości nr 21 przy ul. 11 Listopada w Wałbrzychu działając na podstawie przepisów Ustawy o własności lokali uchwalają co następuje:

- 1. Decydują o wykonaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont elewacji z dociepleniem , remont klatki schodowej wraz z wymianą okien budynku, oraz odwodnienie budynku.**
- 2. Spośród ofert przedstawionych przez Zarządcę do wykonania prac wymienionych w pkt. 1 uchwały wskazuje: Pracownię Projektową „INSTAL STD” , Sylwia Tchorowska ul. Parkowa 23/1 , 58-302 Wałbrzych, której oferta wynosi 5 000,00 zł. netto. Wykonawca doliczy podatek VAT. Wartość brutto wyniesie 6 150,00 zł.**
- 3. Roboty zostaną rozliczone ryczałtem.**
- 4. Zapłata za wykonanie prac o których mowa w pkt.1 uchwały zostanie finansowana z Konta Wspólnoty Mieszkaniowej – z funduszu remontowego uzupełniona z nadwyżki na kosztach zarządu.**
- 5. Projektant zobowiązany jest współdziałać z członkami wspólnoty przy opracowywaniu przedmiotowej dokumentacji.**
- 6. Upoważniają MZB Sp. z o.o. w Wałbrzychu do zawarcia umowy z wybranym wykonawcą, wykazany w pkt. 2 niniejszej uchwały.**
- 7. Udzielają pełnomocnictwa dla Panią Sylwię Tchorowską do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu ustawy „Prawo budowlane” i uzyskania decyzji pozwolenia na budowę.**

Uchwała obowiązuje od dnia2016r

Uchwała zgodnie z obowiązującymi przepisami jest – nie jest skuteczna.

Karta do głosowania na odwrocie uchwały

KARTA DO GŁOSOWANIA nad uchwałą
właścicieli
nieruchomości przy ulicy

1/08/2016

11 Listopada 21

Nr lokalu	Nazwisko i imię	udział [%]	na zebraniu właścicieli		w drodze indywidualnego		
			w dniu 24.02.2016r.		zbierania podpisów		
			za przyjęciem uchwały	przeciw uchwale	za przyjęciem uchwały	data	przeciw uchwale
1	Piksa Danuta	10,26					
2							
3							
4							
5							
6	Ruciński Michał	6,9			<i>Ruciński</i>		
7							
Gmina Wałbrzych		82.84%			<i>WSDu</i>	24.08. 2016	

Za przyjęciem uchwały %	82,84
Przeciw %	17,16

podpisy zbierał