

ARCH

IWONA DZIEDZIC



PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA

58-309 WAŁBRZYCH Ul. Boya - Żeleńskiego 49
Pracownia : Ul. Uczniowska 21

NIP 886 111 08 46
REGON 890530510

E-mail : arch.id@wp.pl

tel/fax 0048 (74) 665 70 74
mobile 0048 606 323 161

Inwestor : WSPOLNOTA MIESZKANIOWA
UL. Przyjaciół Żołnierza 24, 58-304 Wałbrzych

Obiekt : REMONT DACHU BUDYNKU

Lokalizacja: WAŁBRZYCH, UL. PRZYJACIÓŁ ŻOŁNIERZA 24, DZ. NR 5/27 obręb nr 14,
Biały Kamień

PROJEKT BUDOWLANY
REMONT DACHU BUDYNKU

Dz. nr 5/27

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. nr 207 poz 2016 z 20003 r z późniejszymi zmianami)

Oświadczam

że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Funkcja	Tytuł, imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis
Projektant	mgr inż. arch. Iwona Dziedzic	upr. bud. nr AU – F2/188/81 specjalność architektoniczna	04.07.2016	

Wałbrzych lipiec 2016 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Inwestor : WSPOLNOTA MIESZKANIOWA
UL. Przyjaciół Żołnierza 24, 58-304 Wałbrzych

Obiekt : REMONT DACHU BUDYNKU

Lokalizacja: WAŁBRZYCH, UL. PRZYJACIÓŁ ŻOŁNIERZA 24, DZ. NR 5/27
obręb nr 14, Biały Kamień

lp	Nazwa	
1	ROZDZIAŁ I CZĘŚĆ INFORMACYJNA	
2	ROZDZIAŁ II CZĘŚĆ OPISOWA	

ROZDZIAŁ I

CZĘŚĆ INFORMACYJNA

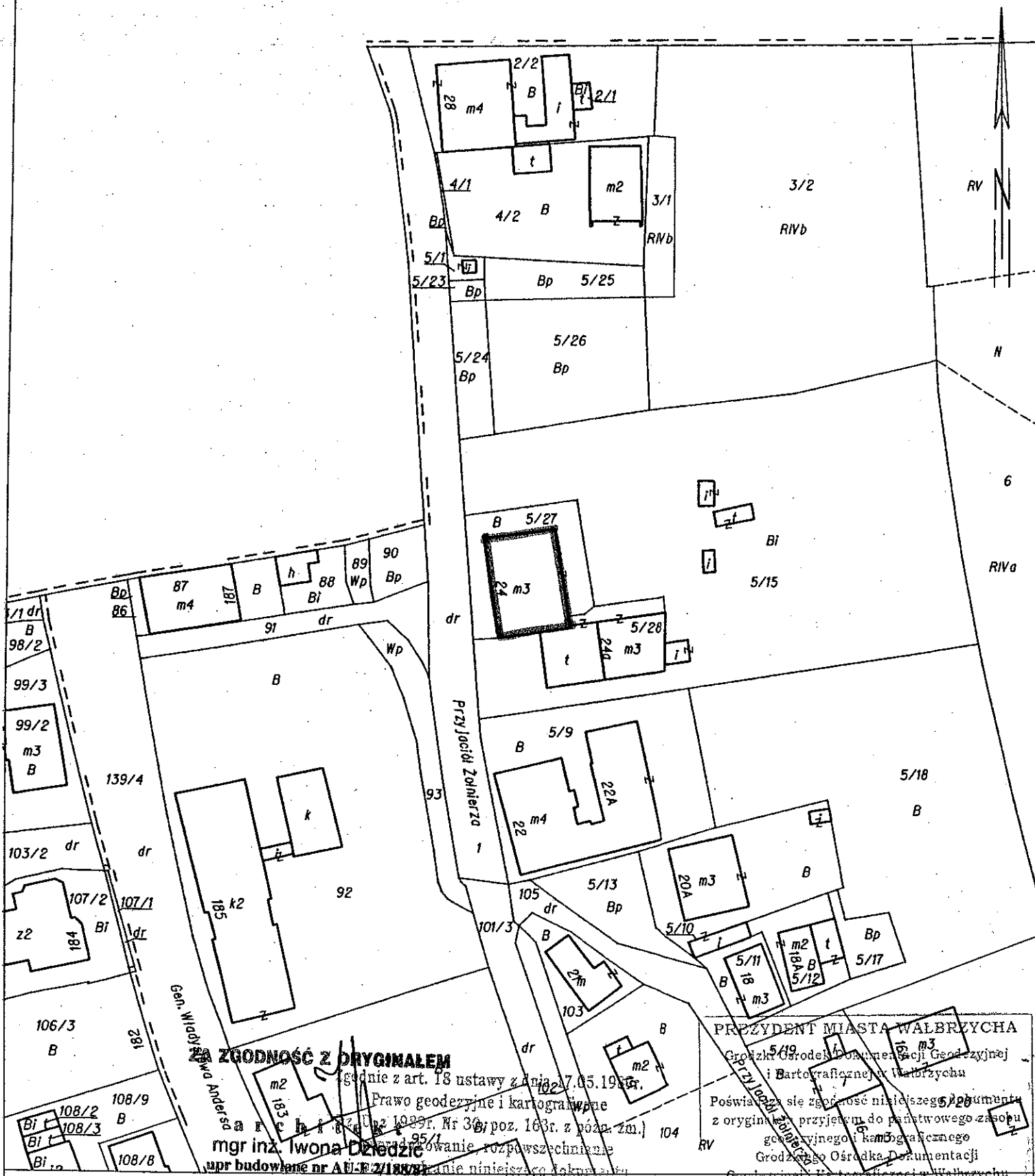
Inwestor : WSPOLNOTA MIESZKANIOWA ul. Przyjaciół Żołnierza 24, 58-304 Wałbrzych

Obiekt : **REMONT DACHU BUDYNKU**

Lokalizacja: WAŁBRZYCH, UL. PRZYJACIÓŁ ŻOŁNIERZA 24, DZ. NR 5/27 obręb nr 14,
Biały Kamień

ZAWARTOŚĆ ROZDZIAŁU

lp	Nazwa	ilość szt
A	ZAŚWIADCZENIA I UPRAWNIENIA PROJEKTANTA	2
B	WYRYS Z EWIDENCJI GRUNTÓW	1
C	UZGODNIENIA	1



Wałbrzych dn. 2013-12-23
Sporządził(a): Karolina Rybska

wymaga zezwolenia
Prezydenta Miasta Wałbrzycha

PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA
Grodzkie Ośrodki Dokumentacji Geodezyjnej
i Kartograficznej w Wałbrzychu
Poświęca się zępatosc naleziszego 5220 dokumentu
z oryginalnego przyjętem do państwowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego
Grodzkiego Ośrodka Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej w Wałbrzychu

w dniu 23-12-2012

Wojewódzkie Biuro
Planowania Przestrzennego
Architektury i Nadzoru Budowlanego
ul. Wysockiego 19 c
53-300 Wałbrzych

Nr AU-F 2/188/81

Wałbrzych, dnia 12.12.81 r.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 1 i § 13 ust. 1 pkt 1 lit. a

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) Iwona Zofia Dziedzic
(imię i nazwisko)

magister inżynier architekt
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 27 kwietnia 1951 r. w Rzeszowie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta
(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie ./

MA-BUA/14
CWD MA-BUA-14 zam. 10087-Kw-W-76 WDA zam. 219-K1 50.000 pism. fig
(specjalizacja zawodowa)

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

architekt
mgr inż. Iwona Dziedzic
upr budowlane nr AU-F 2/188/81
DS-0178

Obywatel (ka) Iwona Zofia Dziędzic jest upoważniony (a) do:
(imię i nazwisko)

1- sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:

1- architektonicznych wszystkich obiektów
budowlanych,
§2, ust.1,-

2- konstrukcyjno-budowlanych w budownictwie osób
fizycznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów
głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie
niewyznaczalnych,
§4, ust.1,-

2- kierowania, nadzorowania i kontrolowania technicznego
budowy i robót oraz oceniania i badań technicznych
obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych
w zakresie architektonicznym i konstrukcyjno-budowlanym
z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trud-
niejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
§4, ust. 1 i 2.

./



Z upoważnienia Wojewody
[Signature]
mgr inż. *[Signature]* Henryk Duda
Główny Architekt Województwa

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

architekt
mgr inż. Iwona Dziędzic
upr budowlane nr AU-F 2/188/R1
DS-017H



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Iwona Dziedzic

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **AU-F 2/188/81**, jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-0178**.

Członek czynny od: 01-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-12-2015 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **28-02-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Zbigniew Maćków, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-0178-Y756-FCFE-CEAD-AFFY

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

ul. Zamkowa 3
58-300 Wałbrzych
☎(074) 842-64-18

dwkz@dwkz.pl
http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/

Wałbrzych, dnia 22.07.2016 r.

W/N.5142.380.2016.KK

DECYZJA Nr 863/2016

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych na terenie układu urbanistycznego /ruralistycznego/
zespołu budowlanego

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt.1, art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz.U. z 2014, poz. 446 ze zm.), § 14 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015, poz.1789) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2016 r., poz. 23.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 14.07.2016 roku (data wpływu: 14.07.2016 r.), zgłoszonego przez Iwonę Dziedzic, ul. Boya-Żeleńskiego 49, 58-309 Wałbrzych – pełnomocnika Wspólnoty Mieszkaniowej, o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na terenie historycznego układu urbanistycznego **Biały Kamień**, wpisanego do rejestru zabytków pod nr 713/694/WI decyzją z dnia 19.05.1978 r., przy nieruchomości **budynki mieszkalny przy ul. Przyjaciół Żołnierza 24 w Wałbrzychu** (działka nr 5/27, obręb nr 14 Biały Kamień) oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego: dokumentacja projektowa, Uchwała Wspólnoty Mieszkaniowej o udzieleniu pełnomocnictwa,

udzielam pozwolenia

*Wspólnocie Mieszkaniowej Nieruchomości
ul. Przyjaciół Żołnierza 24, 58 – 304 Wałbrzych*

na wykonanie prac związanych z remontem dachu budynku mieszkalnego w następującym zakresie:

- wymiana skorodowanych elementów konstrukcyjnych dachu, wymiana deskowania i wyrównanie podłoża,
- impregnacja elementów drewnianych konstrukcji,
- wymiana wylazu dachowego i dymników,
- wykonanie pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej karpówki ułożonej w koronkę,
- remont powłoki tynkarskiej trzonów kominowych,
- wymiana obróbek blacharskich, rynien, rur spustowych,

ZA ZGODNOŚCIĄ Z ORYGINAŁEM

architekt
mgr inż. Iwona Dziedzic
upr budowlane nr AU-F 2/188/88
DS-0178

zgodnie z przedłożonym projektem: *Projekt budowlany. Remont dachu budynku*, opracowanym przez mgr inż. arch. Iwonę Dziedzic (miejsce i data opracowania: Wałbrzych, lipiec 2016 r.), który ostatecznie, jako załączniki do niniejszej decyzji. Pozostawiono 1 egz. w aktach sprawy.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2019 r.

Zobowiązuje się wnioskodawcę do – pozwolenia udziela się pod warunkiem:

1. Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac.
2. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.
3. **Uzgodnienia kolorystyki pokrycia dachowego przed przystąpieniem do prac.**
4. Dokonania odbioru końcowego wykonanych prac budowlanych z udziałem przedstawiciela Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu. O terminie odbioru należy zawiadomić 14 dni przed planowanym terminem.

UZASADNIENIE

Odstąpiono w oparciu o art. 107, § 4 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego.

Pouczenie:

1. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art.117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
3. Uzyskanie pozwolenia konserwatorskiego nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
Maria Pisk
mgr Maria Pisk
KIEROWNIK DELEGATURY
w Wałbrzychu

Otrzymują:

- ① Iwona Dziedzic, ul. Boya-Żeleńskiego 49, 58-309 Wałbrzych 147403-22780-7-R
2. a/a teczka układu

Oplata skarbową: zwolniono na podstawie art. 2 ust 1 pkt 2 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (t.j.: Dz. U z 2012, poz. 1282 z późn. zm.).

architekt
mgr inż. Iwona Dziedzic
opr budowlane nr AU-F 2/188/81
DS-0178