

gdyż

BOK „BIAŁY KAMIEŃ” Wałbrzych

2016 -11- 22

L.dz.

MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW
Sp.z o.o.
18. LIS. 2016
w WAŁBRZYCHU
L.dz.

Wałbrzych, dnia 17.11.2016 r.

DECYZJA Nr 1528 / 2016

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 z późn. zm.), § 14 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j.: Dz. U. z 2015 r., poz. 1789) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2016 r., poz. 23)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 02.11.2016 roku (data wpływu: 02.11.2016 r.), zgłoszonego przez Bronisława Lisa, MZB Sp. z o.o., ul Andersa 48, 58-304 Wałbrzych – pełnomocnika Wspólnoty Mieszkaniowej, o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na terenie historycznego układu urbanistycznego **Biały Kamień**, wpisanego do rejestru zabytków pod nr 713/694/WI decyzją z dnia 19.05.1978 r., przy nieruchomości **budynek mieszkalny przy ul. Komuny Paryskiej 3 w Wałbrzychu** (działka nr 228, obręb nr 14 Biały Kamień) oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego: dokumentacja projektowa,

udzielam pozwolenia

Wspólnocie Mieszkaniowej Nieruchomości
ul. Komuny Paryskiej 5, 58 – 304 Wałbrzych

na wykonanie prac w następującym zakresie:

- remont elewacji – zabezpieczenie hydroizolacyjne budynku, naprawa pęknięć, docieplenie elewacji płytami styropianowymi, wykonanie nowych tynków, rekonstrukcja detalu, kolorystyka budynku– 16103 dla tła i 16114 dla detalu wg wzornika StoDesign Architectural Colours,
- obłożenie cokółu płytkami klinkierowymi,
- zabudowa przewodów spalinowych i wentylacyjnych,
- wymiana parapetów i obróbek blacharskich,
- obudowa studzienek doświetlających,
- wymiana stolarki okiennej,

zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w projekcie budowlanym pn.: *Remont elewacji z dociepleniem ścian*, opracowanie: mgr inż. arch. Iwona Dziedzic, data opracowania: sierpień 2016 r., stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji (ostemplowano 2 egzemplarze, pozostawiono 1 w aktach sprawy).

Termin ważności pozwolenia: 12.2019 r.

Zobowiązuje się wnioskodawcę do – pozwolenia udziela się pod warunkiem:

1. Przedłożenia w tut. urzędzie do ostatecznej akceptacji oferty producenta zawierającej rozwiązania konstrukcyjne, kolorystyczne i materiałowe nowej stolarki okiennej.
2. Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac.
3. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.

UZASADNIENIE

Odstąpiono w oparciu o art. 107 § 4 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego.

Pouczenie:

1. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art.117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
3. Uzyskanie pozwolenia konserwatorskiego nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
mgr Maria Flak
KIEROWNIK DELEGATURY
w Wałbrzychu

Otrzymują:

1. Bronisław Lis, MZB Sp. z o.o., ul Andersa 48,58-304 Wałbrzych 160975-21943-7-R
2. a/a KK

Opłata skarbową: zwolniono na podstawie art. 2 ust 1 pkt 2 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (t.j.: Dz. U z 2012, poz. 1282 z późn. zm.).


DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
we WROCŁAWIU

MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW
Sp. z o.o.
21 LIS. 2016
61370
W WAŁBRZYCHU
L.dz.

8 Kłopot 8h
H. Dąbowski 25
BOK „BIAŁY-KAMIEŃ” Wałbrzych
2016 -11- 22
L.dz.

Delegatura w Wałbrzychu
58-300 Wałbrzych, ul. Zamkowa 3
☎ (074) 842 64 18, 842 66 60

dwkz-wb@dwkz.pl

 <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public>

Wałbrzych, dnia 18.11.2016 r.

W/N.5142.760.2016.KK

POSTANOWIENIE nr 616 / 2016

Działając na podstawie art. 113 § 1 i 3 kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2016, poz. 23), działając z urzędu

postanawiam

sprostować w drodze postanowienia w pozwoleniu – decyzji nr 1528/2016, sygnatura akt: W/N.5142.760.2016.KK z dnia 17.11.2016 r. oczywistą pomyłkę pisarską w następujący sposób:

na str. 1 decyzji w części dotyczącej udzielenie pozwolenia jest:

„udzielam pozwolenia Wspólnocie Mieszkaniowej Nieruchomości ul. Komuny Paryskiej 5, 58-340 Wałbrzych”

powinno być:

„udzielam pozwolenia Wspólnocie Mieszkaniowej Nieruchomości ul. Komuny Paryskiej 3, 58-340 Wałbrzych”,

pozostała treść decyzji nie ulega zmianie

UZASADNIENIE

W decyzji wydanej w dniu 17.11.2016 r., o numerze 1528/2016, nieprawidłowo podano numer budynku wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Komuny Paryskiej w Wałbrzychu, co było oczywistą omyłką pisarską.

W związku z powyższym sprostowano omyłkę, poprawnie wskazując numer budynku.

Zgodnie z art. 141 § 2 kpa na postanowienie niniejsze przysługuje stronom zażalenie, które za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego pisma można wnieść do Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie.

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu

mgr Maria Ptak
KIEROWNIK DELEGATURY
W Wałbrzychu

Otrzymują:

① Bronisław Lis, MZB Sp. z o.o., ul. Andersa 48, 58-304 Wałbrzych
2. a/a KK

161089-21943-7-R