

Wałbrzych, dn. 10.11.2016r.

BIN. 6852.212. 2016.JS

**Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej
Beata Dela
ul. Buczka 11/7
58 – 300 Wałbrzych**

dot. dysponowania nieruchomością

Po rozpatrzeniu wniosku firmy PHU „KAPINUS” Piotr Kopinowski z siedzibą w Wałbrzychu przy ul. Wrocławskiej 140, działającej w imieniu i na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Buczka 11 w Wałbrzychu, Gmina Wałbrzych wyraża zgodę na czasowe zajęcie działek o numerach ewidencyjnych 233 (ul. Buczka), 186 (ul. Drohobycka), 222/3 (przy ul. Buczka) obręb nr 27 Śródmieście, na następujących warunkach:

1. Zarządca, tj. MZB Sp. z o.o., na 4 tygodnie przed rozpoczęciem prac uzyska zgodę, Zarządu Dróg Komunikacji i Utrzymania Miasta, na zajęcie pasa drogowego, składając dokumenty wymagane rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 01.06.2004r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. Nr 140 poz. 1481).
2. Zarządca na 4 tygodnie przed rozpoczęciem prac powiadomi na piśmie tutejszy Urząd o terminie protokolarnego przekazania – przejęcia działki nr 222/3 dla Wykonawcy.
3. Inwestor, tj. Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Buczka 11, winien realizować zadanie zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r. poz. 290) i BHP.
4. Zarządca po zakończeniu prac powiadomi tutejszy Urząd o terminie protokolarnego przekazania – przejęcia w/w działki od Wykonawcy.
5. Inwestor po zakończeniu prac zostanie obciążony fakturą VAT za zajęcie gruntu, zgodnie z Zarządzeniem Nr 750/2015 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 10.09.2015r w sprawie wysokości i opłat za zajęcie gruntu stanowiącego własność Gminy Wałbrzych i miasta Wałbrzych na prawach powiatu.
6. Inwestor po zakończeniu prac pozostawi działkę w stanie niepogorszonym.
7. Niniejsza zgoda jest ważna na okres 3 lat od daty wydania i traci ważność w przypadku niedotrzymania warunków.

Zgoda wydana jest dla Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Buczka 11 w Wałbrzychu, na wykonanie izolacji ścian fundamentowych oraz remontu elewacji budynku przy ul. Buczka 11, zlokalizowanego na działce nr 222/2 obręb nr 27 Śródmieście.

Otrzymują:

1. Adresat
2. PHU „KAPINUS”
ul. Wrocławska 140
58 – 306 Wałbrzych
3. MZB Sp. z o.o.
4. ZDKiUM
5. a/a

Sp. prowadzi
J. Subocz – tel. 6655228

**Z upoważnienia Prezydenta
Miasta Wałbrzycha**

Biurowo Infrastruktury i Nieruchomości
Referat Gospodarowania Nieruchomościami
KIEROWNIK

Magdalena Kosił-Kiwolek

Sprawdził: