

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
we WROCŁAWIU

URZĄD MIEJSKI
w Wałbrzychu

Delegatura w Wałbrzychu
ul. Jana Matejki 3
58-300 WAŁBRZYCH
☎ (0-74) 842 64 18, 842 66 60

dwkz - wb@dwkz.pl
BIP <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

Wałbrzych, 03.11.2014r.

W/N.5142.527.2014.MT

DECYZJA Nr 1191 /2014

Pozwolenie na podejmowanie innych działań przy zabytku

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust.6, art. 36, ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 poz. 1568 z późn. zm.), § 19 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr 65, poz. 987) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz.267 z późn. zm.)

o rozpatrzeniu wniosku z dnia 27.10.2014 roku (data wpływu: 27.10.2014r.), ogłoszonego przez Pana Łukasza Włudykę – Biuro Projektowo-Usługowe PROJEKT, ul. Świdnickiego 17/5, 58-100 Świdnica, o udzielenie pozwolenia na prowadzenie prac, polegających na remoncie elewacji frontowej wraz z pracami towarzyszącymi budynku, położonego przy al. Wyzwolenia 55 w Wałbrzychu (dz. nr 358/3, obręb Nr 27 ródmiście), zlokalizowanego na terenie historycznego układu urbanistycznego dzielnicy Stare Miasto, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 08.12.1977 roku pod numerem 712/683/Wł., oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego: dokumentacja projektowa

udzielam pozwolenia

Wspólnocie Mieszkaniowej Nieruchomości

Aleja Wyzwolenia 55, 58-300 Wałbrzych

*na prowadzenie prac w obszarze ww. historycznego układu urbanistycznego
stanowiącego zabytek, polegających na:*

oczyszczeniu elewacji (detal + tło) wraz z uzupełnieniem ubytków w tynku, gruntowaniem i wymalowaniem;

zabezpieczeniu partii przyziemia preparatem anti-graffiti;

wykonaniu kamiennej okładziny części cokołu wraz z zabezpieczeniem preparatem anti-graffiti;

wymianie obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych

impregnacji elementów drewnianych występujących w obrębie elewacji;

Za zgodność
z oryginałem
Ł. Włudyka

zgodnie z programem prac zawartym w projekcie budowlanym pn.: „Remont elewacji frontowej budynku. Al. Wyzwolenia 55, 58-300 Wałbrzych” autorstwa mgr inż. arch. Rafała Maciejewskiego z datą opracowania październik 2014 rok.

Projekt ostateczowano jako załącznik do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 30 grudzień 2017 roku

Do wniosku przedłożono dokumenty: uchwałą wspólnoty mieszkaniowej (w treści pełnomocnictwo dla Pana Łukasza Włudyki), wypis z rejestru gruntów.

Pozwolenie udziela się pod warunkiem :

1. Na etapie wykonawczym należy uzgodnić kolorystykę elewacji (detal + tło) w tut. Urzędzie.
2. Zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w niniejszym pozwoleniu prac;
3. Niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac albo badań.

UZASADNIENIE

Odstąpiono na podstawie art. 107 par. 4 Kpa.

Pouczenie:

1. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art.117 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Oplata skarbową: zwolniono na podstawie art.2 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz.U.Nr 225, poz. 1635).

Otrzymują:

☞ P. Łukasz Włudyka – 84727-19413-7-R ;

2. a/a teczka układu

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
[Podpis]
mgr Mariusz Piatek
KIEROWNIK DELEGATURY
w Wałbrzychu