

OPIS TECHNICZNY

1. Cel i zakres opracowania ./ ul. Dmowskiego 4/

Celem projektowanych robót jest poprawa parametrów technicznych instalacji sanitarnych budynku .Opracowanie dotyczy uporządkowania i wymiany instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej w częściach wspólnych budynku.

Stan istniejący .

Kanalizacja sanitarna.

Budynek posiada wew. kan. sanitarną zbudowaną z różnych materiałów./ istn. 4 piony /Część przewodów jest żeliwnych a część PCV. Przewody poziome w piwnicy / tz. leżaki , / wykonane z rur żeliwnych .Brak dojścia do przewodów. Przebieg odtworzony po mikro śladach dawnych robót . W wielu przypadkach średnice rur są przypadkowe , niezgodne z przepisami .

Uporządkowanie istniejącej wew. kanalizacji sanitarnej wymaga przegrupowania i przeprojektowania wraz ze zmianą tras i wymianą części przewodów ze względu na zużycie techniczne , zastosowany materiał lub nieprzepisową średnicę .

Instalacja wodociągowa.

W budynku instalacja wodociągowa wykonana z rur stal. oc. dn-20-32 mm.

Na poziomie piwnic poprowadzono 3 równoległe trasy przewodów poziomych w celu rozprowadzenia pionów wodociągowych. Istniejący wodomierz główny nie posiada zaworu antyskażeniowego. Wyprowadzono 4 piony wodociągowe. Stan techniczny wskazuje na znaczne zużycie .

2. Projektowane rozwiązania .

Założenia ogólne.

Kanalizacja sanitarna .

Przewody poziome na poziomie piwnic / leżaki/ w całości należy wymienić na przewody z rur PCV 160 mm. Trasa , spadki jak na rysunkach.

Część pionów kan. sanitarnej ulega wymianie a cz. likwidacji od przyjętych poziomów .

Wymieniane piony wykonać z rur PCV 110 mm. W poziomie piwnic ,prowadzenie pionów na ścianach i pod sufitem.

PIWNICA.

Układ przewodów kanalizacji sanitarnej ulega zmianie . Z pięciu /5/ pionów ,część ulega wymianie ,część likwidacji a część zmianie usytuowania .

Pion nr. 1- zamiana żel. 75 / na PCV 110 na poziomie piwnic.

Pion nr. 2 –projektowane PCV 110 na całej długości , w razie braku dojścia wykorzystać istniejący pion Żeliwo100.

Pion nr. 4 – zamiana żel.75 / na PCV 110 na poziomie piwnic,na powyższych kondygnacjach do wykorzystania pion PCV 110.

Trasa , spadki jak na rysunkach ./ nr. 19/

Piony na innych kondygnacjach pokazana na rys.nr.20-24.

Istniejącą studnię rewizyjną w piwnicy , po wykonaniu podłączenia do przyłącza kanalizacji sanitarnej , zasypać ziemią wraz z wykonaniem posadzki betonowej gr.20 cm na ubitym podłożu.

Instalacja wodociągowa.

Zaprojektowano instalację wodociągową z rur PP 32-20 mm. Na poziomie piwnic układ przewodów uproszczono ./ rys. 13/ Zachowano dotychczasową ilość pionów zmieniając usytuowanie pionu P2 oraz pionu P3. Projektowany pion P2 prowadzić wewnątrz pomieszczeń WC. Zestaw wodomierzowy główny w piwnicy uzupełnić o brakujący zawór antyskażeniowy typu EA DN 1” PN 10 oraz zawory kulowe odcinające. Wodomierze mieszkaniowe i w pomieszczeniach w-c do wymiany na wodomierze typu EPico-2,5 firmy Metron Polska z nakładką do odczytu radiowego.

Po wykonaniu montażu , przewody należy poddać próbie szczelności , drożności oraz badaniom bakteriologicznym .

Całość robót wykonać zgodnie z Ogólnymi Warunkami Wykonania i Odbioru Robot Sanitarnych cz. II.

Kierownik budowy lub osoba wskazana opracuje . plan B.I.O.Z.