



Wrocław, dn. 27 września 2016 r.

WPN.6335.1403.2016.MI

**Wspólnota Mieszkaniowa**

**Al. Wyzwolenia nr 18**

**58-300 Wałbrzych**

W nawiązaniu do pisma z dnia 29 sierpnia 2016 r. (data wpływu do tut. Dyrekcji 8 września 2016 r.) w sprawie wydania deklaracji organu odpowiedzialnego za monitorowanie obszarów Natura 2000 dla projektu pn.: „*Rewitalizacja budynku przy ul. Al. Wyzwolenia nr 18 w Wałbrzychu*”, wnioskowanego o dofinansowanie ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020, przesyłam w załączeniu dwa egzemplarze wypełnionej deklaracji dla ww. projektu.

Jednocześnie informuję, iż obiekt, w którym w ramach realizacji ww. projektu planuje się remont elewacji nieruchomości, co może stanowić miejsce gniazdowania ptaków np.: puszczyka *Falco tinnunculus*, jerzyków *Apus apus*, jaskółek oknówek *Delichon urbicum* oraz wróbla domowego *Passer domesticus*, a także miejsce potencjalnego rozrodu nietoperzy - gatunków objętych ochroną ścisłą na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2014, poz. 1348). Zgodnie z zapisami ww. rozporządzenia wobec ww. gatunków obowiązują określone zakazy, w tym m. in. zakaz umyślnego niszczenia ich jaj lub form rozwojowych oraz niszczenia usuwania lub uszkodzenia gniazd oraz schronień.

W związku z powyższym przed przystąpieniem do prac należy we współpracy ze specjalistą ornitologiem i chiropterologiem dokonać przeglądu tego budynku pod kątem występowania miejsc gniazdowania i schronień zwierząt (ptaków i nietoperzy). W przypadku potwierdzenia ich obecności prace należy prowadzić w terminach wyznaczonych przez ww. specjalistów.

Ponadto w przypadku, gdy konieczne będzie zniszczenie miejsc gniazdowania lub siedlisk ptaków, a także miejsc rozrodu nietoperzy, należy uzyskać stosowne zezwolenie na czynności zakazane w stosunku do chronionych gatunków zwierząt - zgodnie z zapisami art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 r. poz. 1651 ze zm.), oraz przewidzieć właściwe działania kompensujące np. instalacja budek lęgowych dla ptaków lub schronień dla nietoperzy.

Zakres i sposób wykonania kompensacji winni ustalić specjaliści wykonujący przegląd budynku pod kątem występowania miejsc gniazdowania i schronień zwierząt.

Regionalny Konserwator Przyrody  
Z-ca Regionalnego Dyrektora  
Ochrony Środowiska we Wrocławiu

*Halina Liberacka*

## DEKLARACJA ORGANU ODPOWIEDZIALNEGO ZA MONITOROWANIE OBSZARÓW NATURA 2000<sup>1</sup>

Instytucja odpowiedzialna<sup>2</sup> Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu  
po zbadaniu wniosku dotyczącego projektu

### **„Rewitalizacja budynku przy ul. Al. Wyzwolenia nr 18 w Wałbrzychu”**

w odniesieniu do projektu zlokalizowanego w m. Wałbrzych, woj. dolnośląskie,

oświadcza, że projekt nie wywrze istotnego oddziaływania na obszar *Natura 2000* z następujących powodów:

Przedmiotowe zamierzenie – polegające na remoncie elewacji nieruchomości – planowane jest poza granicami obszarów Natura 2000 (najbliżej położone obszary Natura 2000, tj.: obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Góry Kamienne PLH020038 i Obszar Specjalnej Ochrony ptaków Sudety Wałbrzysko-Kamiennogórskie PLB020010 znajdują się w odległości ok. 3 km), w obszarze zurbanizowanym, a z uwagi na charakter i zakres planowanych prac zasięg jego oddziaływania ograniczony będzie do najbliższego otoczenia.

W związku z tym uznano, że przeprowadzenie oceny, o której mowa w art. 6 ust. 3 dyrektywy 92/43/EWG<sup>3</sup>, nie zostało uznane za niezbędne.

W załączniku znajduje się mapa w skali 1:50 000 (lub w skali najbardziej zbliżonej do wymienionej) ze wskazaniem lokalizacji projektu oraz przedmiotowego obszaru *NATURA 2000*, jeżeli taki istnieje.

Data (dd/mm/rrrr):

27/09/2016

Podpis:

*Z up. Regionalnego Dyrektora  
Ochrony Środowiska we Wrocławiu*

Nazwisko:

*Holna Liberacka*

Stanowisko:

*Z-ca Regionalnego Dyrektora  
Ochrony Środowiska we Wrocławiu  
Regionalny Konserwator Przyrody*

Organ: Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu  
(Organ odpowiedzialny za monitorowanie obszarów *NATURA 2000*)  
Pieczęć urzędowa:

020860626  
REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY  
ŚRODOWISKA we WROCŁAWIU  
50-153 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy .  
tel. 71 340 68 07, fax 71 340 68 06  
NIP 897-17-47-119

<sup>1</sup> Deklaracja powinna zawierać nazwę odpowiedniego obszaru lub obszarów, numer identyfikacyjny, odległość miejsca, w którym realizowany jest projekt do najbliższych obszarów Natura 2000, jego cele w zakresie ochrony i uzasadnienie, że istnieje małe prawdopodobieństwo, aby projekt (czy to samodzielnie, czy w połączeniu z innymi projektami), mógł w istotny sposób negatywnie wpłynąć na obszary objęte lub które mają być objęte siecią Natura 2000 i, w stosownych przypadkach, decyzją administracyjną.

<sup>2</sup> Właściwy Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska

<sup>3</sup> Dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory.