

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji wraz z dociepleniem
ADRES INWESTYCJI : 58-300 Wałbrzych, ul. Marii Konopnickiej 9
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : Wałbrzych, ul. Marii Konopnickiej 9
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : aktualizacja cen Marta Lupierz
DATA OPRACOWANIA : wrzesień 2018

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
wrzesień 2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont elewacji , ul. M.Konopnickiej 9 w Wałbrzychu					
1		Rusztowania			
1 d.1	KNR AT-05 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m elewacja frontowa 16.78*11.00 elewacja tylna 16.00*12.00	m ² m ² m ²	 184.58 192.00	
				RAZEM	376.58
2 d.1	KNR 2-02 1613-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wys.do 15 m poz.1 376.58	m ² m ²	 376.58	
				RAZEM	376.58
3 d.1	KNR AT-05 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m poz.1 376.58	m ² m ²	 376.58	
				RAZEM	376.58
4 d.1	KNR AT-05 1663-01	Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m 4	m m	 4.00	
				RAZEM	4.00
5 d.1	KNR AT-05 1664-01	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 10 m 2	kpl. kpl.	 2.00	
				RAZEM	2.00
2		Elewacje			
2.1		Roboty rozbiórkowe			
6 d.2.1	wycena indywidualna	Roboty pomocnicze towarzyszące robotom dociepleniowym - demontaze i montaze kabli, tabliczek, wsporników itp. 1	kpl kpl	 1.00	
				RAZEM	1.00
7 d.2.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 12.0+11.00	m m	 23.00	
				RAZEM	23.00
8 d.2.1	KNR 4-01 0535-05 analogia	Demontaz rur spalinowych do ponownego montazu 10.00	m m	 10.00	
				RAZEM	10.00
9 d.2.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,okapów,kołnierzy,gzym-sów itp.z blachy nie nadającej się do użytku-parapety,gzysms elewacja frontowa 12*0.99*0.20+(15.78+2*11)*0.20 elewacja tylna 19*0.99*0.20	m ² m ² m ²	 9.93 3.76	
				RAZEM	13.69
10 d.2.1	KNR K-01 0101-01 analogia	Oczyszczenie powierzchni przez piaskowanie - granit , piaskowiec elewacja frontowa (0.22+0.79)/2*15.78 elewacja tylna (0.22+0.54)/2*15.00	m ² m ² m ²	 7.97 5.70	
				RAZEM	13.67
11 d.2.1	KNR 4-01 0701-05 analogia	Odbicie tynków zewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach,filarach,pi-lastrach o pow.odbicia ponad 5 m2 elewacja frontowa 10.36*15.78 elewacja tylna 11.64*15.00	m ² m ² m ²	 163.48 174.60	
				RAZEM	338.08
12 d.2.1	KNR 4-01 0309-01 analogia	Wyk.przewodów spalin.i wentylac. o przekroju 1/2x1/2 ceg. przy użyciu zapr.cem.-wap.w ścianach z cegieł na zapr.cementowo-wapiennej 3.00*2	m m	 6.00	
				RAZEM	6.00
13 d.2.1	KNR 19-01 0832-04	Zabezpieczenie stolarki folią elewacja frontowa 1.46*0.99*3+1.51*0.99*8+1.53*0.99 +2.00*1.8+3.00*1.90 elewacja tylna 1.50*0.99*5+1.35*0.99+1.51*0.99*6+1.23*0.99*6+1.54*0.99+2.42*0.99	m ² m ² m ²	 27.11 28.96	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o pow.ponad 2 m2	m ²	RAZEM	56.07
d.2.1	0354-10	2.35*1.43+2.42*1.2+1.60*1.20	m ²	8.18	
				RAZEM	8.18
15	KNR 4-01	Skucie nierówności 6 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej -	m ²		
d.2.1	0347-09	- przygotowanie pod nowe parapety	m ²	5.50	
	analogia	0.15*(0.99*32+2.00+3.00)		RAZEM	5.50
16	KNR 4-01	Skucie nierówności 4 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - 20% pow. elewacji	m ²		
d.2.1	0347-09	338.08*0.20	m ²	67.62	
				RAZEM	67.62
17	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzyszmowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km - gruz z odbitych tynków i elementów rozbiórkowych	m ³		
d.2.1	0108-11	0.03*338.08+13.67*0.03	m ³	10.55	
		6.00*0.15*0.15	m ³	0.14	
		5.50*0.06+67.62*0.04	m ³	3.03	
				RAZEM	13.72
18	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzyszmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km	m ³		
d.2.1	0108-12	- dodatek za dalsze 8 km			
		Krotność = 8			
		14.47	m ³	14.47	
				RAZEM	14.47
19		Składowanie gruzu	t		
d.2.1		gruz z odbitych tynków i elementów rozbiórkowych			
		14.47*1.8	t	26.05	
				RAZEM	26.05
2.2		Roboty elewacyjne - dociepleniowe, tynkarskie elewacji frontowej			
20	KNR 0-23	Dezynfekcja podłoża w miejscach zaatakowanych przez mikroorganizmy, gło-	m ²		
d.2.2	2611-02	ny preparatem StoPrim Fungal			
	analogia	10.36*(15.78+0.11*2)+0.82*2.35*2+1.43*0.82	m ²	170.79	
		-(1.46*0.99*3+1.53*0.99+1.51*0.99*8+1.8*2.02+2.23*1.1+2.35*1.43+3.00*1.90)	m ²	-32.96	
				RAZEM	137.83
21	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - jedno-	m ²		
d.2.2	2611-02	krotne gruntowanie - system STO			
	analogia	137.83	m ²	137.83	
				RAZEM	137.83
22	KNR 0-33	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - przyklejenie płyt styropiano-	m ²		
d.2.2	0101-01	wych "Lambda"o gr. 8 cm (roboty wykonywane ręczne)			
		137.83-((2.94+0.22)+(2.94+0.79))/2*15.78+1.8*2.02+2.23*1.1+2.35*1.43+	m ²	98.62	
		3.00*1.90		RAZEM	98.62
23	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STO - przykleje-	m ²		
d.2.2	2612-02	nie płyt styropianowych do ościeży gr.3cm			
	analogia	0.15*((1.46*2+0.99)*3+1.53*2+0.99+(1.51*2+0.99)*8)	m ²	7.18	
				RAZEM	7.18
24	KNR 0-33	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - szpachlowanie zbrojone jed-	m ²		
d.2.2	0101-05	ną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne)			
		98.62+7.18	m ²	105.80	
				RAZEM	105.80
25	KNR 0-33	Montaż profili elewacyjnych - gzyms międzykondygnacyjny	m		
d.2.2	0118-11	15.78+0.11*2	m	16.00	
				RAZEM	16.00
26	TZKNBK VIII	Tynki zewn.profilu ciagnionych szlachetnych gładzonych o szer.do 35 cm z	m		
d.2.2	03-115	przygotowaniem zaprawy-gzyms okapowy - podkład StoDeco Plan grob gr. 4mm, szpachlowanie StoDeco Plan fein			
		15.78	m	15.78	
				RAZEM	15.78
27	KNR 0-33	Tynki elewacyjne silikatowe wykonywane ręcznie - tynk o strukturze modelo-	m ²		
d.2.2	0126-05	wanej StoSil MP			
	analogia	105.80	m ²	105.80	
				RAZEM	105.80

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.2.2	KNR 0-23 2611-02 analogia	Gruntowanie elewacji - StoPrim Silikat	m ²		
		105.80	m ²	105.80	
				RAZEM	105.80
29 d.2.2	KNR 19-01 1305-04	Dwukrotne malowanie elewacji i detali farbą silikatową StoSil Color - wsp.2 do R,M	m ²		
		105.80	m ²	105.80	
				RAZEM	105.80
2.3		Okładzina kamienna - elewacja frontowa (cokół + parter)			
30 d.2.3	KNR 2-02 0607-02 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylen.szerokiej zbiorników,basenów itp.	m ²		
		$((2.94+0.22)+(2.94+0.79))/2*15.78-(1.8*2.02+2.23*1.1+2.35*1.43+3.00*1.90)$	m ²	39.21	
				RAZEM	39.21
31 d.2.3	KNR 2-02 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho	m ²		
		39.21	m ²	39.21	
				RAZEM	39.21
32 d.2.3	TZKNBK XVIm 0101-01	Montaż okładziny, cokołów, ścian i ościeży drzwi wejściowych o obw.elem.do 6 m/m2 i grub. elem.do 4 cm	m ²		
		$39.21+0.92*2.35*2+1.43$	m ²	44.96	
				RAZEM	44.96
33 d.2.3	TZKNBK XVIm 0102-02	Montaż gzymsów, pasów, nakryw, obramień otworów i podokienników okładzinowych o grub.do 6 cm i szer.do 25 cm	m		
		$2.23+3.03+2.02+1.80+3.00*2+1.90*2$	m	18.88	
				RAZEM	18.88
34 d.2.3	KNR 0-26 0639-02 analogia	Hydrofobizacja powierzchniowa cegły preparatem ispo Fassadenschutz BS 290	m ²		
		18.88	m ²	18.88	
				RAZEM	18.88
35 d.2.3	TZKNBK XVIm 0110-01	Montaż stopni prostych okładzinowych grub.do 6 cm i szer.do 50 cm	m		
		8.00	m	8.00	
				RAZEM	8.00
2.4		Roboty elewacyjne - dociepleniowe i tynkarskie-elewacja tylna			
36 d.2.4	KNR 0-23 2611-02	Dezynfekcja podłoża w miejscach zaatakowanych przez mikroorganizmy, glony preparatem StoPrim Fungal	m ²		
		$11.64*15.00$	m ²	174.60	
		$-(1.35*0.99+1.50*0.99*5+1.51*0.99*6+1.25*0.99)$	m ²	-18.97	
				RAZEM	155.63
37 d.2.4	KNR 0-23 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie - system STO	m ²		
		155.63	m ²	155.63	
				RAZEM	155.63
38 d.2.4	KNR 0-33 0122-01	Montaż listew cokołowych lub początkowych	m		
		15.00	m	15.00	
				RAZEM	15.00
39 d.2.4	KNR 0-33 0101-03	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - przyklejenie płyt styropianowych o gr. 12 cm (roboty wykonywane ręczne)	m ²		
		$15.00*11.64$	m ²	174.60	
		$-(0.96*1.35+0.96*1.50*5+0.96*1.51*6+0.96*1.23*6+1.54*0.96+2.35*1.30)$	m ²	-28.81	
				RAZEM	145.79
40 d.2.4	KNR 0-33 0123-01	Przymocowanie płyt styropianowych kołkami do ścian	szt		
		$145.79*5$	szt	728.95	
				RAZEM	728.95
41 d.2.4	KNR 0-33 0121-02	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniem	m ²		
		$15.00*2.5$	m ²	37.50	
				RAZEM	37.50
42 d.2.4	KNR 0-23 2612-02 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STO - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży - styropian gr. 3cm	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$0.27*(2.35*2+1.30+2.42*1+0.96+1.54*2+0.96+1.35*2+0.96+(1.50*2+0.96)*5+(1.51*2+0.96)*6+(1.25*2+0.96)*6)$	m ²	22.01	
				RAZEM	22.01
43 d.2.4	KNR 0-33 0101-05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne) - STO Ispo ściany 145.79 ościeża poz.42	m ² m ² m ²	 145.79 22.01	
				RAZEM	167.80
44 d.2.4	KNR 0-33 0121-01	Ochrona narożników wypukłych $2.35*2+1.30+2.42*1+0.96+1.54*2+0.96+1.35*2+0.96+(1.50*2+0.96)*5+(1.51*2+0.96)*6+(1.25*2+0.96)*6$	m m	 81.52	
				RAZEM	81.52
45 d.2.4	KNR 0-33 0126-05 analogia	Tynki elewacyjne silikatowe wykonywane ręcznie - tynk o strukturze modelowanej StoSil MP 167.80	m ² m ²	 167.80	
				RAZEM	167.80
46 d.2.4	TZKNBK VIII 03-115	Tynki zewn.profilu ciągnionych szlachetnych gładzonych o szer.do 35 cm z przygotowaniem zaprawy-gzyms okapowy - podkład StoDeco Plan grob gr. 4mm, szpachlowanie StoDeco Plan fein 15.00	m m	 15.00	
				RAZEM	15.00
47 d.2.4	TZKNBK VIII 03-111	Tynki zewn.profilu ciągnionych szlachetnych gładzonych o szer.do 15 cm z przygotowaniem zaprawy przygotowaniem zaprawy-obrzeża okienne- podkład StoDeco Plan grob gr. 4mm, szpachlowanie StoDeco Plan fein $(1.74*2+0.96*2)*5+(1.59*2+0.96*2)+(1.75*2+0.96*2)*6+(1.47*2+0.96*2)*6$	m m	 93.78	
				RAZEM	93.78
48 d.2.4	KNR 0-33 0118-11	Montaż profili elewacyjnych - gzyms międzykondygnacyjny $(1.74*2+0.96*2)*5+(1.59*2+0.96*2)+(1.75*2+0.96*2)*6+(1.47*2+0.96*2)*6$	m m	 93.78	
				RAZEM	93.78
49 d.2.4	KNR 0-33 0126-01	Warstwa pośrednia preparatem StoPrim Silikat 167.80	m ² m ²	 167.80	
				RAZEM	167.80
50 d.2.4	KNR 0-33 0128-01 analogia	Dwukrotne malowanie elewacji i detali farbą silikatową StoSil Color - wsp.2 do R,M 167.80	m ² m ²	 167.80	
				RAZEM	167.80
51 d.2.4	KNR 0-33 0101-01	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - przyklejenie płyt styropianowych o gr. 5 cm (roboty wykonywane ręczne) - cokół $15.00*(0.54+0.22)/2$	m ² m ²	 5.70	
				RAZEM	5.70
52 d.2.4	KNR 0-33 0101-05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne) - STO Ispo - cokół 5.70	m ² m ²	 5.70	
				RAZEM	5.70
53 d.2.4	KNR 0-33 0124-01	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej, wykonywane ręcznie - wykonanie warstwy pośredniej 5.70	m ² m ²	 5.70	
				RAZEM	5.70
54 d.2.4	KNR 0-33 0124-06	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieni o walorach tynku zmywalnego - Sto-Superlit o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie 5.70	m ² m ²	 5.70	
				RAZEM	5.70
55 d.2.4	KNR 4-01 0309-01	Wyk.przewodów spalin.i wentylac. o przekroju 1/2x1/2 ceg. przy użyciu zapr.cem.-wap.w ścianach z cegieł na zapr.cementowo-wapiennej 6	m m	 6.00	
				RAZEM	6.00
56 d.2.4	KNR 2-17 0137-01	Kratki wentylacyjne typ A o obw.do 1000 mm - do przewodów murowanych 7	szt. szt.	 7.00	
				RAZEM	7.00
2.5		Stolarka okienna i drzwiowa			
57 d.2.5	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.ponad 2 m2 2.35*1.43	m ² m ²	 3.36	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
58 d.2.5	KNR-W 2-02 1027-04 analogia	Drzwi zewnętrzne pływające pełne dwuskrzydłowe o pow. ponad 1.5 m2 z naświetlem 2.35*1.43	m ² m ²	RAZEM 3.36	3.36
59 d.2.5	KNR 4-01 1209-06	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o pow. ponad 1.0 m2 0.96*1.35+0.96*1.50*5+0.96*1.51*6+0.96*1.23*6+1.54*0.96+2.35*1.30 1.46*0.99*3+1.53*0.99+1.51*0.99*8	m ² m ² m ²	RAZEM 28.81 17.81	3.36
60 d.2.5	KNR 4-01 1301-01 analogia	Osadzenie krat prostych 2.42*1.2+1.60*1.20	m ² m ²	RAZEM 4.82	46.62
2.6	Naprawa spękań, wzmocnienie nadproży				
61 d.2.6	KNR 19-01 0311-05	Naprawa pęknięć o gł. pęknięcia 1/2 cegły w murach z cegły budowlanej 5.00	m ² m ²	RAZEM 5.00	5.00
62 d.2.6	KNR-W 4-01 0633-01 analogia	Wykonanie iniekcji zaczynem cementowym pęknięć w murze z cegły 50.00	otw. otw.	RAZEM 50.00	50.00
63 d.2.6	KNR 4-03 1001-01 analogia	Mechaniczne wykucie bruzd w cegle dla osadzenia kotew 0.36*12	m m	RAZEM 4.32	4.32
64 d.2.6	KNR-W 4-01 0704-03 analogia	Wypełnienie bruzd zaprawą cementową 4.32*0.1	m ² m ²	RAZEM 0.43	0.43
65 d.2.6	KNR-W 4-01 0202-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o śr. 16-26 mm - stal nierdzewna 4.32*0.888	kg kg	RAZEM 3.84	3.84
66 d.2.6	KNR-W 4-01 0703-01	Zbrojenie siatką stalową powierzchni międzyokiennych 1.20*1.25*3+2.44*0.44+1.20*1.48*2+1.47*1.48+1.56*1.55+1.20*1.55	m ² m ²	RAZEM 15.58	15.58
67 d.2.6	KNR-W 4-01 0704-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciężniejszej na ścianach i stropach zaprawą cementową 15.58	m ² m ²	RAZEM 15.58	15.58
68 d.2.6	KNR 4-01 0422-04	Podstemplowania zagrożonych nadproży 5	szt. szt.	RAZEM 5.00	5.00
69 d.2.6	KNR 4-01 0422-08	Rozebranie podstemplowania zagrożonych nadproży 5	szt. szt.	RAZEM 5.00	5.00
70 d.2.6	KNR-W 4-01 0314-02	Wykonanie z wykuciem bruzd dla belek przesklepień otworów w ścianach z cegieł 5*1.35*0.12*0.15	m ³ m ³	RAZEM 0.12	0.12
71 d.2.6	KNR-W 4-01 0314-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 120 mm 5*1.35	m m	RAZEM 6.75	6.75
72 d.2.6	KNR-W 4-01 0314-06	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - obmurowanie końców belek stalowych do I NP 120 mm - jako oddzielna robota 5*1.35	m m	RAZEM 6.75	6.75

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.7		Obróbki blacharskie		RAZEM	6.75
73 d.2.7	KNR 19-01 0832-01	Wykonanie spadków zaprawą cementową-parapety, gzymsy $0.15*(0.99*12+0.45*6+19*0.96+3.00+2.02)+0.20*15.00*2+0.20*(15.78+0.11*2)$	m ² m ²	14.88	
				RAZEM	14.88
74 d.2.7	KNR 2-02 0506-02 analogia	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy powlekanej.- parapety elewacji tylnej $0.34*19*0.96$	m ² m ²	6.20	
				RAZEM	6.20
75 d.2.7	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej - parapety elewacji frontowej $0.34*(12*0.99+0.45*6)$	m ² m ²	4.96	
				RAZEM	4.96
76 d.2.7	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej - gzymsy $0.20*15.00*2+0.20*(15.78*2+0.11*2)$	m ² m ²	12.36	
				RAZEM	12.36
77 d.2.7	KNR-W 2-02 0529-02 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku 23.00	m m	23.00	
				RAZEM	23.00
78 d.2.7	KNR-W 2-02 0529-02 analogia	Pomnowny montaż rury spalinowej 10.00	m m	10.00	
				RAZEM	10.00
3		Roboty dodatkowe			
79 d.3	kalk. własna	Montaż tablicy informacyjnej - materiał inwestora 1	kpl. kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
80 d.3	kalk. własna	Montaż tablicy promocyjnej 1	kpl. kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
81 d.3	kalk. własna	Udogodnienia dla osób niepełnosprawnych, m. in.:montaż taśm odbłaskowych, płyty dotykowej, elementówdotykowych ze stali nierdzewnej, które ułatwią poruszanie się osobom niepełnosprawnym 1	kpl. kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00