

DECYZJA NR 370 / 2018

Na podstawie art. 162 § 1 pkt. 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. z 2017r. poz. 1257 z póź. zm.) w związku z art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2017r. poz. 1332 z póź. zm.)

**PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA
STWIERDZA WYGAŚNIĘCIE :**

ostatecznej decyzji Prezydenta Miasta Wałbrzycha nr 1423/2014 z dn. 10.12.2014r. znak : BAB.6740.1435.2014 zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej Wspólnocie Mieszkaniowej budynku przy Al. Wyzwolenia 55 w Wałbrzychu pozwolenia na remont elewacji frontowej budynku mieszkalnego przy Al. Wyzwolenia 55 w Wałbrzychu – bez docieplenia (dz. Nr 358/3, 264 obręb nr 27 Śródmieście)

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 04.04.2018r. Pani Iwona Dziedzic działająca z upoważnienia inwestora - Wspólnoty Mieszkaniowej budynku przy Al. Wyzwolenia 55 w Wałbrzychu zwróciła się o wydanie decyzji stwierdzającej wygaśnięcie ostatecznej decyzji Prezydenta Miasta Wałbrzycha nr 1423/2014 z dn. 10.12.2014r. znak : BAB.6740.1435.2014, zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej Wspólnocie Mieszkaniowej budynku przy Al. Wyzwolenia 55 w Wałbrzychu pozwolenia na remont elewacji frontowej budynku mieszkalnego przy Al. Wyzwolenia 55 w Wałbrzychu – bez docieplenia (dz. Nr 358/3, 264 obręb nr 27 Śródmieście)

Biorąc pod uwagę to, że roboty budowlane objęte decyzją nr 1423/2014 z dn. 10.12.2014r. nie zostały rozpoczęte a zgodnie z art. 37 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane jw. "decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata" - orzeczono jak w sentencji .

Od niniejszej decyzji przysługuje Stronom odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego we Wrocławiu za pośrednictwem organu wydającego decyzję z siedzibą Pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy "O opłacie skarbowej" (Dz.U. 2016.1827 t.j. z dn. 2016.11.10) nie podlega opłacie skarbowej

Otrzymują:

1. Pani Iwona Dziedzic - pełnomocnik Wspólnoty Mieszk.
ul. Boya Żeleńskiego 49, 58-309 Wałbrzych
2. Biuro Gospodarki Nieruchomościami – w/m
3. BAB - a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Słowackiego 23a, 58-300 Wałbrzych



upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzycha
ARCHITEKT MIEJSKI

Leon Walusiak
Kierownik Biura Administracji
Architektoniczno - Budowlanej