

Wałbrzych, dn. 07.10.2016r.

BIN. 6852.192. 2016.JS

Wspólnota Mieszkaniowa
ul. 11 Listopada 21
58 – 302 Wałbrzych

dot. dysponowania nieruchomością

Po rozpatrzeniu wniosku Biura Projektów i Usług Inwestycyjnych „instal STD ” z siedzibą w Wałbrzychu przy ul. Parkowa 23/1, działającego w imieniu i na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. 11 Listopada 21 w Wałbrzychu, Gmina Wałbrzych wyraża zgodę na czasowe zajęcie działki o numerze ewidencyjnym 195 (ul. Pułaskiego) obręb nr 20 Stary Zdrój, na następujących warunkach:

1. Zarządca, tj. MZB Sp. z o.o., na 4 tygodnie przed rozpoczęciem prac uzyska zgodę Zarządu Dróg Komunikacji i Utrzymania Miasta, na zajęcie pasa drogowego, składając dokumenty wymagane rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 01.06.2004r., w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U Nr 140, poz. 1481).
2. Inwestor, tj. Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. 11 Listopada 21, winien realizować zadanie zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r. poz. 290) i BHP.
3. Inwestor winien spełnić warunki zawarte w Decyzji nr DR.4314.D.159-1.16 Zarządu Dróg Komunikacji i Utrzymania Miasta z dnia 04.10.2016r.
4. Niniejsza zgoda jest ważna na okres 3 lat od daty wydania i traci ważność w przypadku niedotrzymania warunków.

Zgoda wydana jest dla Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. 11 Listopada 21 w Wałbrzychu, na wykonanie w budynku przy ul. 11 Listopada 21:

- remontu elewacji wraz z dociepleniem ściany bocznej od ul. Pułaskiego ,
- izolacji pionowej ściany bocznej od strony ul. Pułaskiego,

realizowane w ramach zadania pn.: „Remont elewacji z dociepleniem ściany tylnej i bocznej, remont klatki schodowej wraz z wymianą okien oraz odwodnienie budynku przy ul. 11 Listopada 21 w Wałbrzychu”.

Otrzymują:

1. Adresat
2. BPiUI „instal STD” (+zał. graficzny)
ul. Wysockiego 28
58 – 304 Wałbrzych
3. MZB Sp. z o.o.
4. ZDKiUM
5. a/a

Sp. prowadzi

J. Subocz – tel. 6655228

Z upoważnienia Prezydenta
Miasta Wałbrzycha

Biuro Infrastruktury i Nieruchomości
Referat Gospodarstwa Nieruchomościami
KIEROWNIK

Magdalena Krel-Kwolek

Sprawdził:

Biurow projektów i usług inwestycyjnych INSTAL STD
58-302 Wałbrzych ul. Parkowa 23/1, tel. 501 292 469
Biuro: ul. Wysockiego 28 p.23 w Wałbrzychu

Projektant br.budowlana:	tech. bud. Roman Rożniata	DOS/BO/0332/08 UAN.VI-f/3/159/88	Data: 29.09.2016
Projektant br.sanitarna:	mgr inż. Sylwia Tchorowska	124/DOS/06 DOS/IS/0471/06	
Temat:	"Remont elewacji z dociepleniem ściany tylnej i bocznych, remont klatki schodowej wraz z wymianą okien oraz odwodnienie budynku przy ul. 11 Listopada 21 w Wałbrzychu." dz. nr 166/2, 195 obręb nr 20 Stary Zdrój		
Inwestor:	Wspólnota Mieszkaniowa ul. 11 Listopada 21, 58-300 Wałbrzych		
Tytuł rys.:	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
			Nr rys.: 1

LEGENDA:

- wejscie główne do budynku
- wejscie do budynku od strony podwórka
- izolacja pionowa ścian fundamentowych
- proj. liniowe betonowe odwodnienie
- proj. kanalizacja deszczowa
- kierunek spływu wód deszczowych
- budynki objęty opracowaniem
- granica działki inwestora
- numer działki inwestora

166/2

Zestawienie odcinków kanalizacji deszczowej			
nazwa odcinka	dl. odcinka	spadek	średnica
rd1-Sd1	8,80	3,4%	Ø160
Sd1-Sd2	14,50	2,0%	Ø160
rd2-Sd2	0,80	2,0%	Ø160

