

**Dokument: Ekspertyza przyrodnicza z inwentaryzacji ornitologicznej
i chiropterologicznej budynku przy ul. Jana Brzechwy 9
w Wałbrzychu**

Autorzy: Katarzyna Jasnosz, Radosław G. Urban

Zamawiający: Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o.
ul. gen. Władysława Andersa 48
58-304 Wałbrzych

Wykonawca: LOXIA pracownia przyrodnicza
ul. Chłopska 46
55-080 Smolec

Smolec, 3 stycznia 2018 r.

Nazwa dokumentu: **Ekspertyza przyrodnicza z inwentaryzacji ornitologicznej i chiropterologicznej budynku przy ul. Jana Brzechwy 9 w Wałbrzychu**

Zespół autorski: Imię i nazwisko:

Podpis:

mgr Katarzyna Jasnosz

mgr Radosław G. Urban

Wersja dokumentu: **I**

Data dokumentu: **03.01.2018 r.**

Zalecany sposób cytowania: **Jasnosz K., Urban R. G. 2018. Ekspertyza przyrodnicza z inwentaryzacji ornitologicznej i chiropterologicznej budynku przy ul. Jana Brzechwy 9 w Wałbrzychu. LOXIA, Smolec.**

Pieczęć i podpis wykonawcy:

LOXIA Katarzyna Jasnosz
ul. Chłopska 46, 55-080 Smolec
NIP 8971757891, REGON 361558478

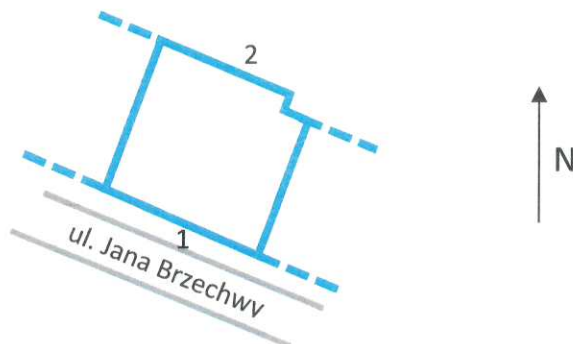
LOXIA 
PRACOWNIA PRZYRODNICZA

LOXIA Katarzyna Jasnosz
ul. Chłopska 46, 55-080 Smolec
powiat wrocławski, woj. dolnośląskie
e-mail: biuro@loxia.pl, www.loxia.pl
tel. +48 (71) 307 21 20
NIP 8971757891, REGON 361558478

OBIEKT

Nazwa: **Budynek mieszkalny przy ul. Jana Brzechwy 9 w Wałbrzychu**
Typ: Budynek mieszkalny
Lokalizacja: ul. Jana Brzechwy 9, 58-300 Wałbrzych
Zaawansowanie prac: Budynek przed wykonaniem prac remontowych

SCHEMAT



OPIS OBIEKTU

Charakterystyka: Budynek mieszkalny przy ul. Jana Brzechwy 9 w Wałbrzychu jest budynkiem czterokondygnacyjnym posiadającym strych.

METODYKA

Chiropterologia: W dniu 8 grudnia 2017 r. wykonano dzienną kontrolę chiropterologiczną celem stwierdzenia, czy budynek jest (lub może być) wykorzystywany przez nietoperze. Zewnętrzne części budynku poddano ocenie wizualnej. Zwracano uwagę na występowanie szczelin i szpar, w których mogą przebywać nietoperze oraz otworów prowadzących do budynku, które mogą stanowić wloty nietoperzy. Wszystkie potencjalne kryjówki, które można było sprawdzić z powierzchni ziemi zostały sprawdzone. Poszukiwano zarówno nietoperzy przebywających w budynku, jak i śladów świadczących o ich obecności w przeszłości. Skontrolowano strych budynku. Nasłuchiowano głosów socjalnych, które mogą wydawać osobniki przebywające w kryjówkach. Wykonano dokumentację fotograficzną.

Ornitologia: W dniu 8 grudnia 2017 r. wykonano dzienną kontrolę ornitologiczną budynku celem stwierdzenia, czy budynek jest (lub może być) wykorzystywany przez ptaki. Zewnętrzne części budynku poddano ocenie wizualnej z wykorzystaniem sprzętu optycznego (lornetka, luneta). Szczególną uwagę zwracano na otwory i szczeliny, które mogą stanowić miejsca gniazdowe dla ptaków gnieźdzących się na budynku. Skontrolowano strych budynku. Wykonano dokumentację fotograficzną.

WYNIKI

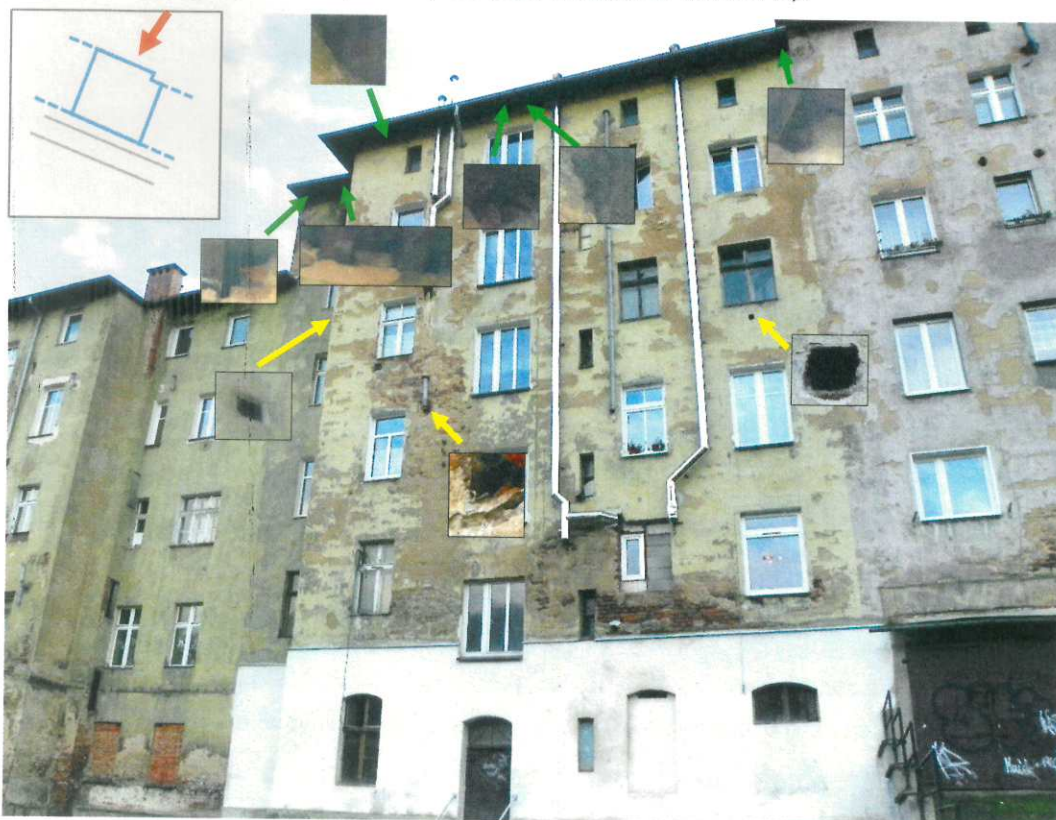
- Chiropterologia: ▪ **W trakcie kontroli nie stwierdzono obecności nietoperzy w budynku.**
- Nie stwierdzono miejsc potencjalnego występowania nietoperzy.
- Ornitologia: ▪ **W trakcie kontroli stwierdzono:** 7 miejsc gniazdowania jerzyka *Apus apus* oraz 3 miejsca gniazdowania wróbla *Passer domesticus*.
- **Jerzyk** - miejsca gniazdowania znajdują się: w szczytowej części północnej ściany budynku (ściana 2) – 6 miejsc gniazdowania oraz w szczytowej części południowej ściany budynku – wlot na strych (ściana 1) – 1 miejsce gniazdowania.
- **Wróblem** – miejsca gniazdowania znajdują się na północnej ścianie budynku (ściana 2).

ZALECENIA

1. Ze względu na konieczność zniszczenia siedlisk ptaków (7 miejsc gniazdowania jerzyka i 3 miejsc gniazdowania wróbla) wymagane jest wystąpienie do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska we Wrocławiu o wydanie zezwolenia na odstąpienie od zakazów w stosunku do gatunków zwierząt objętych ochroną gatunkową. Zalecamy, aby niniejszy raport stanowił załącznik do ww. wniosku.
2. Zniszczenie siedlisk ptaków może nastąpić wyłącznie po uzyskaniu decyzji RDOŚ we Wrocławiu (w stosunku do chronionych gatunków zwierząt) pod warunkami w nich określonymi.
3. Zaleca się, aby prace przy niszczeniu siedlisk ptaków przeprowadzić poza sezonem lęgowym tj. przed 1 marca lub po 15 października. Przeprowadzenie niszczenia i/lub zamykania dostępu do schronień ptaków w sezonie lęgowym (1 marca – 15 października) można wykonać wyłącznie po potwierdzeniu przez ornitologa faktu zakończenia lęgów.
4. Zaleca się, aby prace związane z niszczeniem siedlisk ptaków wykonywane były pod nadzorem ornitologicznym, który powinien potwierdzić, że zniszczenie danego siedliska w danym czasie może zostać wykonane w sposób bezpieczny dla ptaków i nietoperzy.
5. Proponowaną kompensacją za utracone siedliska/gniazda jest zastosowanie skrzynek lęgowych dla ptaków w liczbie co najmniej równiej liczbie siedlisk/gniazd przeznaczonych do zniszczenia. Proponuje się wywieszenie w ramach kompensacji: 7 budek dla jerzyka oraz 3 budki dla wróbla.
6. Ze względu na większą trwałość, w porównaniu do budek drewnianych, proponujemy wykorzystanie konstrukcji z trocinobetonu. Budki należy rozmieścić w miejscach dogodnych dla ptaków, uzgodnionych z ornitologiem. Proponujemy wywieszenie budek w szczytowej części północnej ściany budynku.
7. W przypadku stwierdzenia obecności nietoperzy i lub ptaków w trakcie prowadzenia robót budowlanych należy przerwać wykonywanie prac w danym miejscu i niezwłocznie powiadomić specjalistę przyrodnika (ornitologa/chiropterologa), który określi bezpieczny dla ptaków/nietoperzy sposób postępowania. Na potrzeby remontu budynku kontakt ze specjalistą przyrodnikiem można uzyskać bezpośrednio u wykonawców niniejszego opracowania.



Fot. 1. Ściana południowa budynku przy ul. Jana Brzechwy 9 w Wałbrzychu – ściana 1. Strzałką zieloną zaznaczono potencjalne miejsce wlotu jerzyka na strych budynku (stan na dzień 08-12-2017 r.).



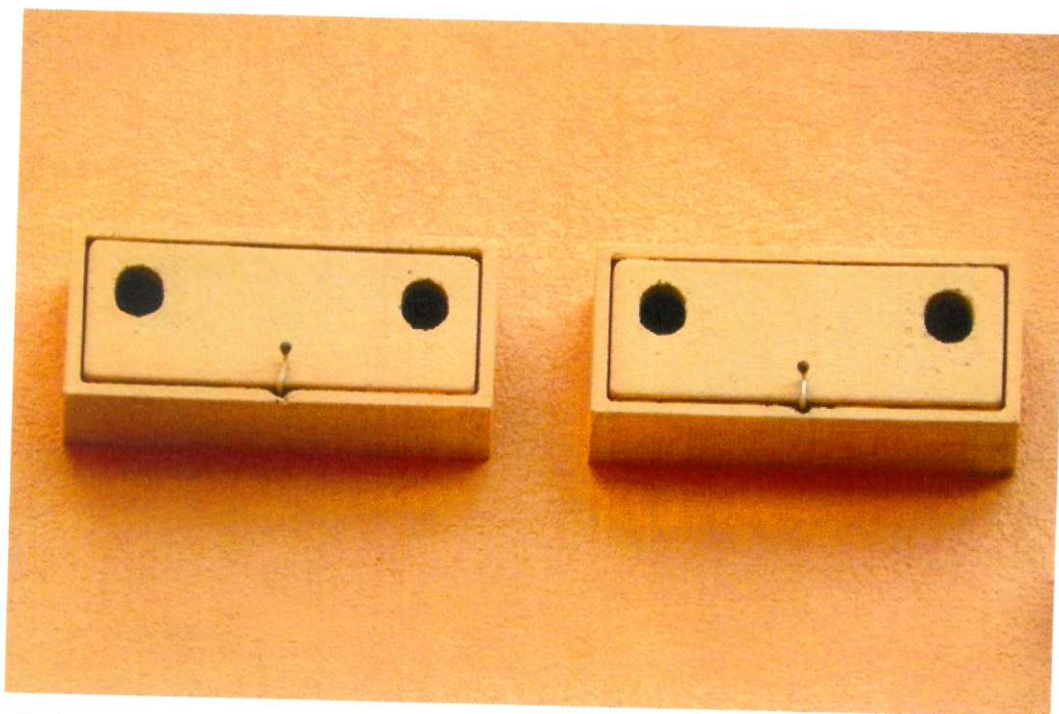
Fot. 2. Ściana północna budynku przy ul. Jana Brzechwy 9 w Wałbrzychu – ściana 2. Strzałkami zielonymi zaznaczono potencjalne miejsca gniazdowania jerzyka. Strzałkami żółtymi zaznaczono potencjalne miejsca gniazdowania wróbla (stan na dzień 08-12-2017 r.).



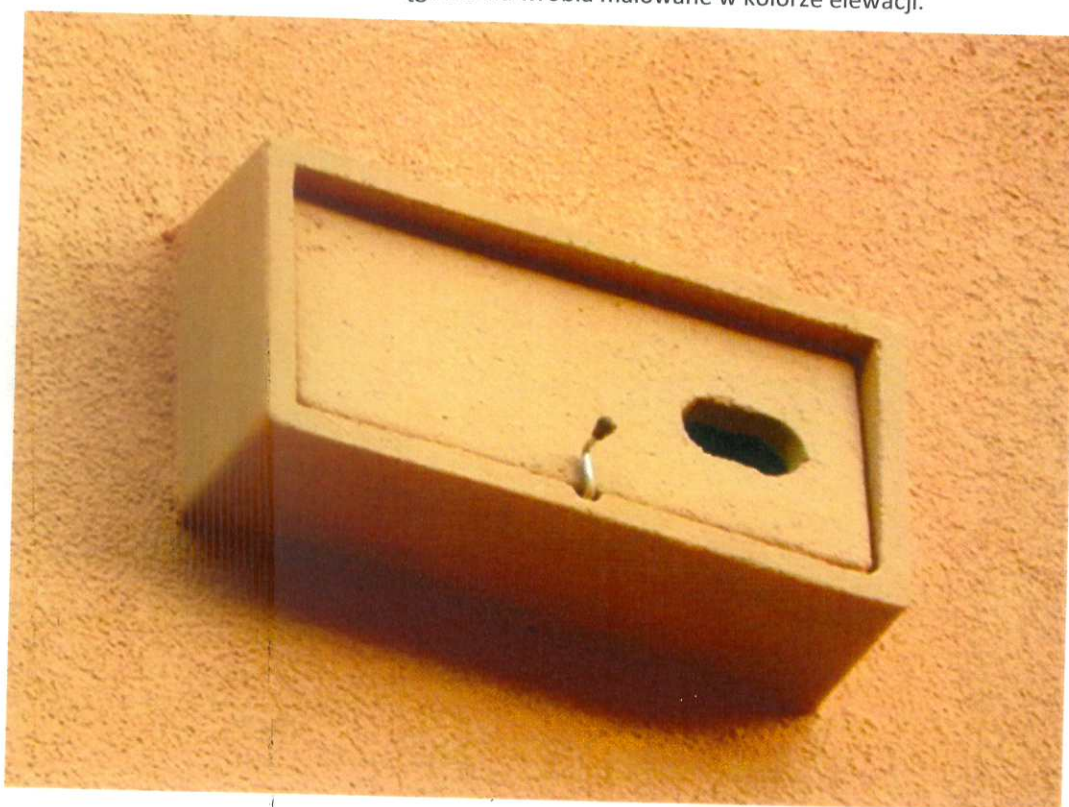
Fot. 3. Strych budynku przy ul. Jana Brzechwy 9 w Wałbrzychu (stan na dzień 08-12-2017 r.).



Fot. 4. Martwy jerzyk na strychu budynku przy ul. Jana Brzechwy 9 w Wałbrzychu (stan na dzień 08-12-2017 r.).



Fot. 5. Przykładowe trocinobetonowe budki lęgowe dla wróbla malowane w kolorze elewacji.



Fot. 6. Przykładowa trocinobetonowa budka lęgowa dla jerzyka malowana w kolorze elewacji.