

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji wraz z dociepleniem
ADRES INWESTYCJI : 58-300 Wałbrzych, ul. Marii Konopnickiej 8
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : Wałbrzych, ul. Marii Konopnickiej 8
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : aktualizacja cen Marta Lupierz
DATA OPRACOWANIA : wrzesień 2018

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
wrzesień 2018

Data zatwierdzenia

- 2 -

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		elewacja pld-wsch 10.98*8.38 -(1.46*0.96*5+1.56*0.99+2.74*1.51) cokół 44.39	m ² m ² m ²	92.01 -12.69 44.39	
				RAZEM	749.60
11 d.2.1	KNR 19-01 0832-04	Zabezpieczenie stolarki folią elewacja frontowa 1.42*0.96*18+1.52*0.96*9+1.97*2.09+2.90*1.97+1.95*2.00+2.90*2.00 elewacja pln-zach. 1.42*0.96*4+1.52*0.96*2+1.46*0.99*8+1.64*0.99*3+2.90*2.02*2 elewacja pld-zach 1.46*0.96*8 elewacja pld-wsch 1.46*0.96*5+1.56*0.99	m ² m ² m ² m ² m ²	 57.20 36.52 11.21 8.55	
				RAZEM	113.48
12 d.2.1	KNR 4-01 0347-09 analogia	Skucie nierówności 6 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - - przygotowanie pod nowe parapety 0.15*(27*0.96+2.09+2.90*2+1.95+23*0.96+2.90*2+7*0.96+5*0.96+0.45*8+0.80+0.62)	m ² m ²	 12.03	
				RAZEM	12.03
13 d.2.1	KNR 4-01 0347-09	Skucie nierówności 4 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - 20% pow. elewacji 705.21*0.20	m ² m ²	 141.04	
				RAZEM	141.04
14 d.2.1	KNR 4-01 0354-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o pow.do 2 m2 1.30*2.29	szt. szt.	 2.98	
				RAZEM	2.98
15 d.2.1	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km - gruz z odbitych tynków i elementów rozbiórkowych 0.03*705.21+44.39*0.03 12.03*0.06+141.04*0.04	m ³ m ³ m ³	 22.49 6.36	
				RAZEM	28.85
16 d.2.1	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km - dodatek za dalsze 8 km Krotność = 8 29.72	m ³ m ³	 29.72	
				RAZEM	29.72
17 d.2.1		Składowanie gruzu gruz z odbitych tynków i elementów rozbiórkowych 29.72*1.8	t t	 53.50	
				RAZEM	53.50
2.2		Roboty elewacyjne - dociepleniowe, tynkarskie elewacji frontowej i pln-zach.			
18 d.2.2	KNR 0-23 2611-02 analogia	Dezynfekcja podłoża w miejscach zaatakowanych przez mikroorganizmy, gło- ny preparatem StoPrim Fungal elewacja frontowa 12.40*23.58 -(1.42*0.96*18+1.52*0.96*9+2.29*1.30+1.97*2.09+2.25*1.10+2.90*1.97+1.95*2.00+2.90*2.00) elewacja pln-zach. 11.42*(9.00+3.00)+11.00*9.33 -(1.42*0.96*4+1.52*0.96*2+1.46*0.99*8+1.64*0.99*3+2.90*2.02*2)	m ² m ² m ² m ² m ²	 292.39 -62.65 239.67 -36.52	
				RAZEM	432.89
19 d.2.2	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jedno- krotne gruntowanie - system STO 432.89	m ² m ²	 432.89	
				RAZEM	432.89
20 d.2.2	KNR 0-33 0101-01	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - przyklejenie płyt styropiano- wych "Lambda" o gr. 8 cm (roboty wykonywane ręczne) elewacja frontowa (12.40-3.40-1.09)*23.68 -(1.42*0.96*18+1.52*0.96*9) elewacja pln-zach. (11.42-3.40)*(9.94+3.00)+1.64*9.33 -(1.42*0.96*4+1.52*0.96*2)	m ² m ² m ² m ² m ²	 187.31 -37.67 119.08 -8.37	
				RAZEM	260.35

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
21 d.2.2	KNR 0-33 0101-03	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - przyklejenie płyt styropianowych o gr. 12 cm (roboty wykonywane ręczne) elewacja płu-zach. 8.89*9.38 -(1.46*0.96*8+1.52*0.96*3)	m ² m ² m ²	 83.39 -15.59	
				RAZEM	67.80
22 d.2.2	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STO - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży 0.23*((1.42*2+0.96)*18+(1.52*2+0.96)*9) 0.23*((1.42*2+0.96)*4+(1.52*2+0.96)*2+(1.46*2+0.99)*8+(1.64*2+0.99)*3)	m ² m ² m ²	 24.01 15.48	
				RAZEM	39.49
23 d.2.2	KNR 0-33 0101-05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne) 260.35+67.80+39.49 (23.58+9.77+3.00+9.34)*0.89	m ² m ² m ²	 367.64 40.66	
				RAZEM	408.30
24 d.2.2	KNR 0-33 0126-05	Tynki elewacyjne silikatowe wykonywane ręcznie - tynk o strukturze modelowanej StoSil MP 408.30	m ² m ²	 408.30	
				RAZEM	408.30
25 d.2.2	KNR 0-33 0118-11	Montaż profili elewacyjnych - gzymsy międzykondygnacyjne 23.66*3+9.94*3+3.00*3+9.38*2	m m	 128.56	
				RAZEM	128.56
26 d.2.2	TZKNBK VIII 03-115	Tynki zewn.profilu cięgnionych szlachetnych gładzonych o szer.do 35 cm z przygotowaniem zaprawy-gzys okapowy - podkład StoDeco Plan grob gr. 4mm, szpachlowanie StoDeco Plan fein 23.58+9.78+3.00	m m	 36.36	
				RAZEM	36.36
27 d.2.2	TZKNBK VIII 03-111	Tynki zewn.profilu cięgnionych szlachetnych gładzonych o szer.do 15 cm z przygotowaniem zaprawy przygotowaniem zaprawy-obrzeża okienne- podkład StoDeco Plan grob gr. 4mm, szpachlowanie StoDeco Plan fein (1.54*2+0.96)*26+(1.64*2+0.96)*13+(1.58*2+0.99)*8+(1.64*2+0.99)*4+1.32*4	m m	 215.72	
				RAZEM	215.72
28 d.2.2	KNR 0-33 0118-07	Montaż profili elewacyjnych - podokienniki 1.32	m m	 1.32	
				RAZEM	1.32
29 d.2.2	KNR 0-23 2611-02 analogia	Gruntowanie elewacji - StoPrim Silikat 408.30	m ² m ²	 408.30	
				RAZEM	408.30
30 d.2.2	KNR 19-01 1305-04	Dwukrotne malowanie elewacji i detali farbą silikatową StoSil Color - wsp.2 do R,M 408.30	m ² m ²	 408.30	
				RAZEM	408.30
2.3		Okladzina kamienna - elewacja frontowa i płu.- zach. (cokół + parter)			
31 d.2.3	KNR 2-02 0607-02 analogia	Izolacje przeciwwilgoc.i przeciwwodne z folii polietylen.szerokiej zbiorników,basenów itp. elewacja frontowa ((3.09+0.32)+(3.40+1.24))/2*23.66 -(1.97*2.09+1.00*2.44+2.90*1.97+2.29*1.30+2.22*1.09+1.95*2.00+2.00*2.90) elewacja płu.-zach. 9.94*(3.44+0.03+1.35)+3.00*1.35+9.37*1.34+1.30*1.34 -(2.02*2.90*2)	m ² m ² m ² m ²	 95.23 -27.37 66.26 -11.72	
				RAZEM	122.40
32 d.2.3	KNR 2-02 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho 122.40	m ² m ²	 122.40	
				RAZEM	122.40
33 d.2.3	TZKNBK XVIIm 0101-01	Montaż okładziny, cokołów, ścian i pilastrów o obw.elem.do 6 m/m2 i grub. elem.do 4 cm 122.40 (2.29*2+1.30)*0.92+(2.22*2+1.09)*0.92	m ² m ² m ²	 122.40 10.50	
				RAZEM	132.90

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34 d.2.3	TZKNBK XVI m 0102-02	Montaż gzymsów, pasów, nakryw, obramień otworów i podokienników okładzinowych o grub.do 6 cm i szer.do 25 cm-ościeża	m		
		1.97+2.44+3.19+2.90*2+1.97*2+2.00*4	m	25.34	
				RAZEM	25.34
35 d.2.3	KNR 0-26 0639-02 analogia	Hydrofobizacja powierzchniowa cegły preparatem ispo Fassadenschutz BS 290	m ²		
		132.90	m ²	132.90	
				RAZEM	132.90
2.4		Roboty elewacyjne - dociepleniowe i tynkarskie-elewacja tylna			
36 d.2.4	KNR 0-23 2611-02	Dezynfekcja podłoża w miejscach zaatakowanych przez mikroorganizmy, gło- ny preparatem StoPrim Fungal	m ²		
		elewacja pld-zach. 11.62*9.00+3.65*0.61+(11.13+10.95)/2*9.00 -(1.46*0.96*8+2.1*1.00)	m ² m ²	206.17 -13.31	
		elewacja pld-wsch. 10.98*8.36 -(2.74*1.51+1.46*4*0.96+1.27*0.96+1.58*0.99)	m ² m ²	91.79 -12.53	
				RAZEM	272.12
37 d.2.4	KNR 0-23 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jedno- krotne gruntowanie	m ²		
		272.12	m ²	272.12	
				RAZEM	272.12
38 d.2.4	KNR 0-33 0122-01	Montaż listew cokołowych lub początkowych	m		
		9.00+8.38+9.00	m	26.38	
				RAZEM	26.38
39 d.2.4	KNR 0-33 0101-03	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - przyklejenie płyt styropiano- wych o gr. 12 cm (roboty wykonywane ręczne)	m ²		
		9.24*9.12+8.88*9.12+8.41*9.12 -(1.46*0.96*12+1.27*0.96+2.74*1.51)	m ² m ²	241.95 -22.18	
				RAZEM	219.77
40 d.2.4	KNR 0-33 0101-01	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - przyklejenie płyt styropiano- wych "LAMBDA" o gr. 8 cm (roboty wykonywane ręczne)	m ²		
		2.21*9.16+0.61*3.85+1.57*(8.92+8.41) -(1.59*0.99)	m ² m ²	49.80 -1.57	
				RAZEM	48.23
41 d.2.4	KNR 0-33 0123-01	Przymocowanie płyt styropianowych kołkami do ścian	szt		
		(219.77+48.23)*5	szt	1340.00	
				RAZEM	1340.00
42 d.2.4	KNR 0-33 0121-02	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniem	m ²		
		(9.24+8.88+6.46)*2.5	m ²	61.45	
				RAZEM	61.45
43 d.2.4	KNR 0-23 2612-02 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STO - przykleje- nie płyt styropianowych do ościeży - styropian gr. 3cm	m ²		
		0.27*((1.46*2+0.96)*12+1.27*2+0.96+0.50*2+0.8+1.51*2+0.45+1.58*2+0.99+ (0.78*2+0.45)*7)	m ²	19.86	
				RAZEM	19.86
44 d.2.4	KNR 0-33 0101-05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - szpachlowanie zbrojone jed- ną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne) - STO Ispo ściany 219.77+48.23 ościeża poz.43	m ² m ² m ²	 268.00 19.86	
				RAZEM	287.86
45 d.2.4	KNR 0-33 0121-01	Ochrona narożników wypukłych	m		
		(1.46*2+0.96)*12+1.27*2+0.96+0.50*2+0.8+1.51*2+0.45+1.58*2+0.99+(0.78* 2+0.45)*7	m	73.55	
				RAZEM	73.55
46 d.2.4	KNR 0-33 0126-05 analogia	Tynki elewacyjne silikatowe wykonywane ręcznie - tynk o strukturze modelo- wanej StoSil MP	m ²		
		287.86	m ²	287.86	
				RAZEM	287.86
47 d.2.4	TZKNBK VIII 03-115	Tynki zewn.profilu ciagnionych szlachetnych gładzonych o szer.do 35 cm z przygotowaniem zaprawy-gzyms okapowy - podkład StoDeco Plan grob gr. 4mm, szpachlowanie StoDeco Plan fein	m		
		17.36	m	17.36	
				RAZEM	17.36

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
48 d.2.4	TZKNBK VIII 03-111	Tynki zewn.profilu ciagnionych szlachetnych gładzonych o szer.do 15 cm z przygotowaniem zaprawy przygotowaniem zaprawy-obrzeża okienne- podklad StoDeco Plan grob gr. 4mm, szpachlowanie StoDeco Plan fein (1.58*2+0.96)*13+(1.51*2+0.96)*2+(1.95*2+0.99)*4	m m	 81.08	
				RAZEM	81.08
49 d.2.4	KNR 0-33 0118-11	Montaż profili elewacyjnych - gzyms międzykondygnacyjny (1.74*2+0.96*2)*5+(1.59*2+0.96*2)+(1.75*2+0.96*2)*6+(1.47*2+0.96*2)*6	m m	 93.78	
				RAZEM	93.78
50 d.2.4	KNR 0-33 0126-01	Warstwa pośrednia preparatem StoPrim Silikat 287.86	m ² m ²	 287.86	
				RAZEM	287.86
51 d.2.4	KNR 0-33 0128-01 analogia	Dwukrotne malowanie elewacji i detali farbą silikatową StoSil Color - wsp.2 do R,M 287.86	m ² m ²	 287.86	
				RAZEM	287.86
52 d.2.4	KNR 0-33 0101-01	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - przyklejenie płyt styropiano- wych o gr. 5 cm (roboty wykonywane ręczne) 0.58*4.00/2+(0.44+0.30)/2*8.92+(0.43+0.28)/2*8.41	m ² m ²	 7.45	
				RAZEM	7.45
53 d.2.4	KNR 0-33 0124-01	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej, wykonywane ręcz- nie - wykonanie warstwy pośredniej 7.45	m ² m ²	 7.45	
				RAZEM	7.45
54 d.2.4	KNR 0-33 0124-06	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieni o walorach tynku zmywalnego - Sto-Superlit o uziarnieniu 2,0 mm, wy- konywane ręcznie 7.45	m ² m ²	 7.45	
				RAZEM	7.45
2.5		Stołarka okienna i drzwiowa			
55 d.2.5	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.ponad 2 m2 2.29*1.30	m ² m ²	 2.98	
				RAZEM	2.98
56 d.2.5	KNR-W 2-02 1027-04 analogia	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne dwuskrzydłowe o pow. ponad 1.5 m2 z na- świetłem 2.29*1.30	m ² m ²	 2.98	
				RAZEM	2.98
57 d.2.5	KNR 4-01 1209-06	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o pow. ponad 1.0 m2 0.96*1.42*7+1.52*0.96*4+1.46*0.99*15	m ² m ²	 37.06	
				RAZEM	37.06
2.6		Naprawa spękań, wzmocnienie nadproży			
58 d.2.6	KNR 19-01 0311-05	Naprawa pęknięć o gł. pęknięcia 1/2 cegły w murach z cegły budowlanej 2.00	m ² m ²	 2.00	
				RAZEM	2.00
59 d.2.6	KNR-W 4-01 0633-01 analogia	Wykonanie iniekcji zaczynem cementowym pęknięć w murze z cegły 30	otw. otw.	 30.00	
				RAZEM	30.00
60 d.2.6	KNR-W 4-01 0703-01	Zbrojenie siatką stalową powierzchni międzyokiennych - stal nierdzewna 7.93*1.21+3.26*0.67+3.28*0.67+3.21*1.21+1.07*1.21	m ² m ²	 19.16	
				RAZEM	19.16
61 d.2.6	KNR-W 4-01 0704-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą ce- mentową 19.16	m ² m ²	 19.16	
				RAZEM	19.16
62 d.2.6	KNR 4-01 0422-04	Podstemplowania zagrożonych nadproży 8	szt. szt.	 8.00	
				RAZEM	8.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
63 d.2.6	KNR 4-01 0422-08	Rozebranie podstemplowania zagrożonych nadproży	szt.		
		8	szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
64 d.2.6	KNR-W 4-01 0314-02	Wykonanie z wykuciem bruzd dla belek przesklepień otworów w ścianach z cegieł	m ³		
		5*1.35*0.12*0.15+1.50*0.12*0.15	m ³	0.15	
				RAZEM	0.15
65 d.2.6	KNR-W 4-01 0314-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 120 mm	m		
		7*1.35	m	9.45	
				RAZEM	9.45
66 d.2.6	KNR-W 4-01 0314-06	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - obmurowanie końców belek stalowych do I NP 120 mm - jako oddzielna robota	m		
		1.50	m	1.50	
				RAZEM	1.50
67 d.2.6	KNR-W 4-01 0314-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm	m		
		7*1.35	m	9.45	
				RAZEM	9.45
68 d.2.6	KNR-W 4-01 0314-06	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - obmurowanie końców belek stalowych do I NP 180 mm - jako oddzielna robota	m		
		1.50	m	1.50	
				RAZEM	1.50
2.7		Obróbki blacharskie			
69 d.2.7	KNR 19-01 0832-01	Wykonanie spadków zaprawą cementową-parapety, gzymsy	m ²		
		0.15*(27*0.96+2.09+2.90*2+1.95+23*0.96+2.90*2+7*0.96+5*0.96+0.45*8+0.80+0.62+(23.66+9.78+3.00)*3+9.33*2)	m ²	31.22	
				RAZEM	31.22
70 d.2.7	KNR 2-02 0506-02 analogia	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy powlekanej.- parapety elewacji pld-zach. i pld-wsch.	m ²		
		0.34*21*0.96+7*0.45*0.34	m ²	7.93	
				RAZEM	7.93
71 d.2.7	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej - parapety elewacji frontowej i pln-zach.	m ²		
		0.34*(39*0.96+12*0.99+0.45*4)	m ²	17.38	
				RAZEM	17.38
72 d.2.7	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej - gzymsy	m ²		
		0.20*(23.58*3+9.78*3+3.00*3+9.33*2+8.92+8.41)	m ²	29.01	
				RAZEM	29.01
73 d.2.7	KNR-W 2-02 0529-02 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m		
		22.00	m	22.00	
				RAZEM	22.00
3		Roboty dodatkowe			
74 d.3	kalk. własna	Montaż tablicy informacyjnej - materiał inwestora	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
75 d.3	kalk. własna	Montaż tablicy promocyjnej	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
76 d.3	kalk. własna	Udogodnienia dla osób niepełnosprawnych, m. in.:montaż taśm odblaskowych, płyty dotykowej, elementówdotykowych ze stali nierdzewnej, które ułatwią poruszanie się osobom niepełnosprawnym	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00