

KWIECIEŃ 2018

EKO-REMIGES  
ul. Łyskowski 26A  
87-100 TŁ  
tel. 448 693 350  
mail: Eko-Remiges@wp.pl  
REGON: 341640310  
NIP: 879-251-13-34

Autoryzacja opracowania:  
Łukasz Kurkowski  
Michał Kurkowski

# OCENA ODDZIAŁYWANIA PLANOWANEJ TERMOMODERNIZACJI BUDYNKU ZLOKALIZOWANEGO W WĄLBRYCHU PRZY UL. KONOPNICKIEJ MARII 8 NA AWIFAUNĘ ORAZ CHIROPTEROFAUNĘ

## **SPIS TREŚCI**

1. Wstęp.....	3
2. Przepisy prawne dotyczące ochrony gatunkowej zwierząt w budynkach.....	3
3. Przedmiot opracowania.....	4
4. Materiały i metody.....	4
4.1. Metoda ornitologiczna.....	4
4.2. Metoda chiropterologiczna.....	4
5. Wyniki.....	5
5.1. Budynek przy ul. Konopnickiej Marii 8.....	5
5.2. Zalecenia i kompensacje.....	9
6. Podsumowanie.....	9
7. Wnioski i zalecenia chiropterologiczne.....	9
Literatura.....	10

## 1. WSTĘP

Budynki są częścią miejscem do zakładania gniazd przez wiele gatunków ptaków oraz miejscem rozrodu nietoperzy, które zajmują miejsca dogodne do gniazdowania i rozrodu głównie stropodachy, wszelakiego typu szczeliny, poddasza, wnęki i gzymsy. Prowadzone od kilku lat na dużą skalę docieplenia budynków wpływają negatywnie na dostępność miejsc gniazdowania dla wielu gatunków ptaków i nietoperzy.

Ponizszy raport z oceny ornitologicznej i chiropterologicznej przeprowadzonej w kwietniu 2018 roku, wykonany został w celu określenia oddziaływania planowanej inwestycji polegającej na termooizolacji budynku opisanego poniżej w niniejszym opracowaniu na potencjalną awifaunę lęgową, przystępującą do lęgów na, lub w badanym budynku oraz na chiropterofaunę.

Badany budynek położony jest w województwie donosicielejskim, powiecie i gminie Wałbrzych.

## 2. PRZEPISY PRAWNE DOTYCZĄCE OCHRONY GATUNKOWEJ ZWIERZĄT W BUDYNKACH

Ochronę ptaków i nietoperzy w budynkach regulują następujące przepisy:

1. Ustawa o ochronie zwierząt z dn. 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. 2013, poz. 856 ze zm.).
2. Ustawa o ochronie przyrody z dn. 16 kwietnia 2004 r. (tj. Dz. U. 2015, poz. 1651 ze zm.).
3. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2014, poz. 1348).
4. Ustawa prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tj. Dz. U. 2016, poz. 290 ze zm.).
5. Ustawa Kodeks karny z dnia 6 czerwca 1997 r. (Dz. U. 1997, poz. 553, ze zm.).
6. Ustawa o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie z dn. 13 kwietnia 2007 r. (tj. Dz. U. 2014, poz. 1789 ze zm.).
7. Ustawa prawo ochrony środowiska z dn. 27 kwietnia 2001 r. (tj. Dz. U. 2016, poz. 672 ze zm.).

### 3. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem poniższej ekspertyzy ornitologicznej i chiropterologicznej jest ustalenie wpływu planowanego remontu polegającego na termomodernizacji na awifaunę i chiropterofaunę oraz określenie właściwych działań kompensacyjnych i minimalizujących dla ptaków i nietoperzy, zasiedlających następujący analizowany budynek:

- Budynek przy ul. Konopnickiej Marii 8.

### 4. MATERIAŁY I METODY

#### 4.1. Metoda ornitologiczna

Na terenie planowanej inwestycji wykonano badania w okresie kwietnia 2018 roku (kontrolę wykonano w dniach 12.04.2018 oraz 13.04.2018). Obserwacjami objęto wszystkie elewacje budynku przeznaczzonego do remontu wraz z otoczeniem. Każda kontrola jednego budynku trwała po około 2 godzin. W czasie kontroli zbierano wszystkie dostępne informacje dotyczące występujących tu ptaków, w szczególności wyszukiwano zachowane gniazda, odchody, znumifikowane pisklęta, ślady żerowania, wypłuwki, półkisiężcowate ślady pozostawione przez ogony ptaków pod otworami w elewacji oraz pióra. Dużo uwagi poświęcono również na szukanie potencjalnych miejsc do gniazdowania dla poszczególnych gatunków ptaków, związanych ze strukturą budynków (obecność otworów, szczelin, pnaży na elewacji, gzymsów itp.). Miejsca z zauważonymi gniazdami nanoszono na plan budynku. Liczba potencjalnych par lęgowych określana była przede wszystkim na podstawie widocznych śladów odbytych lęgów, ale także analizowano liczbę dostępnych miejsc, które potencjalnie mogą zostać wykorzystane przez paki do założenia gniazda. Wykonano także dokumentację fotograficzną potencjalnych miejsc lęgowych ptaków.

#### 4.2. Metoda chiropterologiczna

W czasie przeprowadzonej kontroli dokonano oceny ścian budynku pod kątem przydatności, jako kryjówek dla nietoperzy (kontrolę wykonano w dniach 12.04.2018 oraz 13.04.2018). W czasie kontroli prowadzono także w godzinach wieczornych kontrole

detektorowe. W czasie kontroli detektorowych obchodzony cały budynek i prowadzono nagrania.

## **5. WYNIKI**

Najważniejszymi elementami budynków, zajmowanymi przez ptaki są stropodachy. Dla kilku gatunków np. jeryka lub kawi są one głównym miejscem posadowienia gniazd.

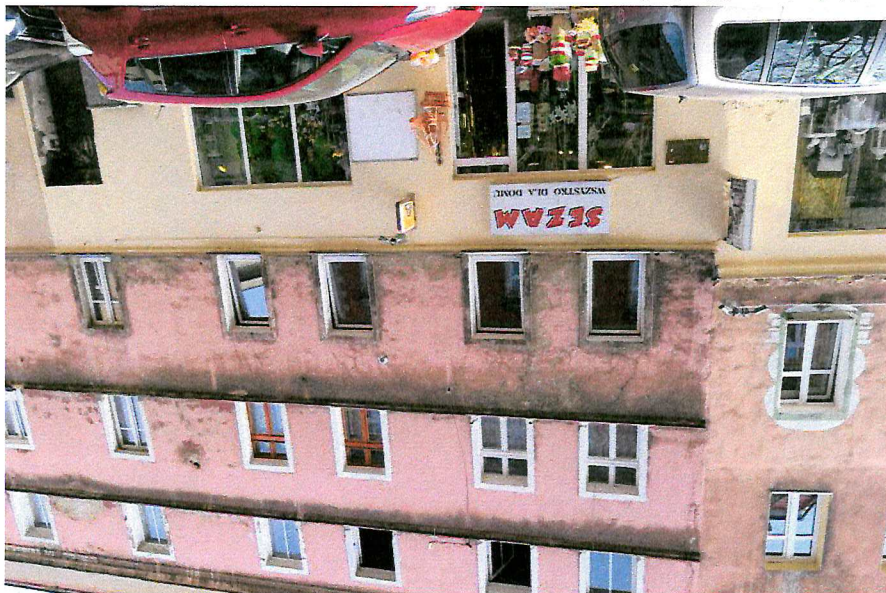
### **5.1. Budynek przy ul. Konopnickiej Marii 8**

Budynek otoczony pojedynczymi drzewami oraz innymi budynkami. Analizowany budynek posiada cztery kondygnacje nadziemne. Prace remontowe obejmują ściany budynku tylko na wysokości parteru.

W czasie badań ww. budynku nie stwierdzono miejsc legowe jak i samych ptaków w otworach i szczelinach na elewacji przedmiotowego budynku.

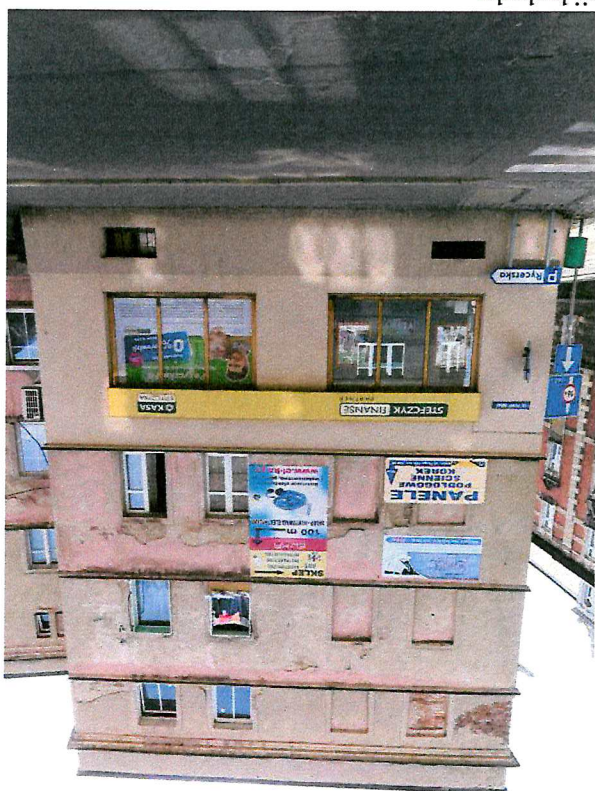
W czasie badań ww. budynku nie stwierdzono potencjalnych miejsc rozrodczych dla nietoperzy, nie stwierdzono również samych zwierząt.

Fot. 2. Ogólny widok elewacji budynku.



Fot. 1. Ogólny widok budynku.





Fot. 4. Ogólny widok elewacji budynku.



Fot. 3. Ogólny widok elewacji budynku.



Fot. 5. Ogólny widok elewacji budynku.



Fot. 6. Ogólny widok elewacji budynku.

## **5.2. Zalecenia i kompensacje**

Ze względu na nie stwierdzenie w czasie inwentaryzacji miejsc lęgowych ptaków, prace termomodernizacyjne można wykonać w dowolnym okresie roku. Jednak w przypadku znalezienia w czasie prowadzenia prac jakiegokolwiek gatunku w fazie lęgów należy zaniechać prowadzenia prac i skontaktować się z ornitologiem, który zdecyduje o dalszym sposobie postępowania.

## **6. PODSUMOWANIE**

Nie stwierdzono podczas inwentaryzacji miejsc lęgowych gatunków objętych w Polsce ochroną gatunkową.

## **7. WNIOSKI I ZALECENIA CHIROPTEROLOGICZNE**

Na ścianach budynków, gdzie prowadzono kontrole nie znaleziono miejsca potencjalnego występowania kolonii rozrodzonych nietoperzy: w szczelinach, pod gzymsami. Nie znaleziono ich również w drzewach wokół budynków.

## LITERATURA

- CHYLARECKI P., JAWŃSKA D. 2007. Monitoring Pospolitych Ptaków Lęgowych - raport z lat 2005-2006. OTOP, Warszawa.
- GŁOWAŃSKI Z. (RED.) 2001. Polska Czerwona Księga Zwierząt - Kregowce. PWRiL, Warszawa.
- GRZENIEWSKI M. 2010. Gdzie, jak i kiedy wieszac skrzynki lęgowe dla ptaków. Administrator 5/2010.
- LUNIAK M. 2010. Ptaki w budynkach. Stołeczne Tow. Ochrony Ptaków, Warszawa.
- SZOKAŁSKI M., WOJTATOWICZ J. 1989. Ptaki w ogrodzie. PWRiL, Warszawa.