



Fundusze  
Europejskie  
Program Regionalny



**DOLNY  
ŚLĄSK**

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



## **ZAPYTANIE OFERTOWE nr 131/3/2019 – po zmianie z dnia 22.01.2019 r.**

**dotyczące zamówienia powyżej 50.000 zł netto**

**KOD i NAZWA KODÓW CPV:**

**45000000-7-Roboty budowlane,**

**45400000-1 – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych,**

**45443000-4- Roboty elewacyjne,**

**45453000-7 – Roboty remontowe i renowacyjne,**

**45410000-4 Tynkowanie,**

**45442100-8 -Roboty malarskie,**

**45320000-6 Roboty izolacyjne**

### **1. ZAMAWIAJĄCY:**

Wspólnota Mieszkaniowa przy **ul. Tadeusza Kościuszki nr 2 w Wałbrzychu**, w imieniu której działa Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o., 58-304 Wałbrzych, ul. Gen. Andersa 48.

### **2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:**

**Rewitalizacja budynku przy ul. Tadeusza Kościuszki nr 2 w Wałbrzychu (umowa o dofinansowanie nr RPDS.06.03.04-02-0169/16-00 z dnia 24.10.2018 r.)** w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej, Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. Projekt realizowany jest w ramach Osi priorytetowej 6. Infrastruktura spójności społecznej, działanie 6.3 Rewitalizacja zdegradowanych obszarów, Poddziałanie 6.3.4 Rewitalizacja zdegradowanych obszarów – ZIT AW (TYP B: Remont, odnowa części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych) oraz Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Wałbrzycha na lata 2016-2025.

### **Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest poprawa stanu technicznego oraz właściwości estetycznych budynku przy **ul. Tadeusza Kościuszki nr 2 w Wałbrzychu**.

### **I ETAP - Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej ścian zewnętrznych budynku przy ul. Tadeusza Kościuszki nr 2 w Wałbrzychu. Zakres prac obejmuje w szczególności:**

- Rozebranie i odtworzenie chodnika przy ścianie frontowej oraz opasek betonowych przy ścianie tylnej,
- Demontaż i montaż betonowych schodów przy ścianie szczytowej lewej,
- Wykonanie ręcznych wykopów (otwarte obudowane, wąskoprzestrzenne),
- Wykonanie poziomej izolacji w systemie HW,
- Wykonanie izolacji powłokowej pionowej,
- Montaż folii kubełkowej,
- Zasypanie i zagęszczenie gruntu,
- Wywóz i składowanie złomu i gruzu budowlanego.



Fundusze  
Europejskie  
Program Regionalny



**DOLNY  
ŚLĄSK**

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



**II ETAP – Wykonanie remontu elewacji z dociepleniem ściany tylnej budynku przy ul. Tadeusza Kościuszki nr 2 w Wałbrzychu. Zakres prac obejmuje w szczególności:**

- Usunięcie starych tynków,
- Sprawdzenie, przygotowanie i gruntowanie powierzchni ścian,
- Wykonanie wyprawy tynkarskiej,
- Wykonanie uzupełnień detali architektonicznych oraz ich wzmocnienie i konserwacja,
- Przyklejenie płyt styropianowych i mocowanie za pomocą łączników mechanicznych,
- Wykonanie warstwy ochronnej na styropianie z masy klejącej, zbrojonej warstwą tkaniny szklanej,
- Malowanie elewacji farbą silikonową,
- Montaż krutek wentylacyjnych,
- Remont cokołów kamiennych budynku,
- Montaż udogodnień dla osób niepełnosprawnych,
- Wywóz i składowanie złomu i gruzu budowlanego.

Kolejność wykonywania poszczególnych etapów określona zostanie w harmonogramie prac przygotowanym przez Wykonawcę po podpisaniu umowy. Harmonogram będzie podlegał zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

Wykonawca realizujący przedmiot zamówienia będzie miał obowiązek podjęcia czynności wskazanych w opinii ornitologicznej i chiropterologicznej.

**Parametry techniczne podstawowych materiałów budowlanych determinujących zachowanie zasady równoważności materiałów określają specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych oraz specyfikacje techniczne materiałów równoważnych (zał. nr 1).**

- Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną i z zachowaniem przepisów BHP.
- Rodzaj prac, które wykonawca zobowiązany jest wykonać w ramach niniejszego zadania opisuje załączona dokumentacja techniczna sporządzona przez **Wojciecha Czerwińskiego Pracownia Projektowa M&W, ul. Jesienna 18, 58-301 Wałbrzych oraz załączony przedmiar robót.**
- Wynagrodzenie za wykonanie w/w robót będzie mieć charakter **wynagrodzenia kosztorysowego (ryczałtowo-ilościowego)** przyjętego orientacyjnie na podstawie kosztorysu ofertowego, którego ostateczna wysokość zostanie ustalona jako iloczyn ryczałtowych cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego oraz ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót, płatnego po wykonaniu robót budowlanych.
- Rozliczenie robót, które nie zostały ujęte w przedmiarze robót, a zostały ujęte w dokumentacji projektowej i/lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót nastąpi na podstawie kosztorysu powykonawczego. Podstawą wyceny tych robót będą stawki robocizny, kosztów pośrednich, kosztów zakupu oraz zysku określone w złożonej przez



Fundusze Europejskie  
Program Regionalny



DOLNY  
ŚLĄSK

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



Wykonawcę ofercie, natomiast koszty materiałów zostaną określone na podstawie średnich cen w cennikach „SEKOCENBUD” dla województwa dolnośląskiego z kwartału, w którym Wykonawca składał swoją ofertę na wykonanie niniejszego zadania.

- Cena ofertowa ma charakter **wynagrodzenia kosztorysowego (ryczałtowo-ilościowego)** i powinna wynikać wprost z kosztorysu ofertowego sporządzonego na podstawie przedmiarów robót.
- Ilości robót podane w przedmiarze robót są ilościami szacunkowymi. Wynagrodzenie za przedmiot umowy stanowić będzie wynik iloczynu faktycznie wykonanych robót i cen jednostkowych podanych w ofercie wykonawcy (wycenionych przedmiarach robót).
- **We wszystkich przypadkach, w których ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia wskazano pochodzenie materiałów i urządzeń, dopuszcza się stosowanie materiałów i urządzeń równoważnych tj. wszelkie wymienione z nazwy materiały i urządzenia użyte w przekazanej przez Zamawiającego dokumentacji, służą do określenia standardu i są rozwiązaniami przykładowymi dlatego mogą być zastąpione innymi materiałami o nie gorszych lub lepszych parametrach technicznych, użytkowych, jakościowych, funkcjonalnych i walorach estetycznych, przy zapewnieniu prawidłowej współpracy z pozostałymi materiałami i urządzeniami. Wszystkie wymienione materiały powinny być fabryczne nowe, zastosowane zgodnie z wytycznymi w projekcie.**
- **Wykaz parametrów technicznych materiałów budowlanych pozwalających na zastosowanie materiałów równoważnych, o nie gorszych parametrach technicznych niż te opisane w projekcie, określa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót oraz specyfikacje techniczne materiałów równoważnych stanowiące element dokumentacji technicznej, gdzie określono parametry materiałowe gwarantujące możliwość dobrania materiałów, urządzeń lub systemów równoważnych do tych wymienionych w projekcie w celu określenia standardu.**
- Zaleca się, by Wykonawca dokonał wizji lokalnej w miejscu budowy w celu sprawdzenia uwarunkowań terenu budowy oraz warunków związanych z wykonaniem robót i prac będących przedmiotem niniejszego zapytania ofertowego, a także uzyskania wszelkich dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do wyceny.
- Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia wszystkich pozycji robót opisanych w przedmiarze robót. Kosztorys ofertowy sporządzony w oparciu o załączony przedmiar winien uwzględniać w cenach jednostkowych wszystkie roboty towarzyszące niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia.

### 3. TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWNIENIA:

- Przedmiot zamówienia wykonawca zobowiązany jest wykonać w terminie **od lutego 2019 r. do 14.06.2019 r.**
- Miejsce wykonania zamówienia: Wałbrzych

### 4. WARUNKU UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

4.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają poniższe warunki:

- **Niezbędna wiedza i doświadczenie**

Warunek: Wykonanie należycie robót budowlanych o charakterze i złożoności porównywalnej z przedmiotem zamówienia.

Warunek zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże się doświadczeniem zawodowym polegającym na tym, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej 2 roboty budowlane polegające na wykonaniu remontu elewacji oraz 2 roboty polegające na wykonaniu izolacji przeciwwilgociowej budynku. Wykonane roboty mogły zostać zrealizowane w ramach odrębnych umów.

- **Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Warunek: Dysponowanie przez Wykonawcę osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Warunek zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje dla realizacji zadania osobą która będzie pełnić rolę kierownika budowy i która posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi o charakterze zgodnym z przedmiotem zamówienia (uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej).

- **Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Warunek: Wykonawca posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie mniejszą niż 150 000 zł. Warunek zostanie spełniony jeżeli Wykonawca przedstawi opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, zgodnej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż 150 000 zł.

#### **4.2. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu**

1. Ocena spełnienia warunków przez Wykonawców będzie dokonywana wg zasady: spełnia/nie spełnia, na podstawie przedłożonych przez Wykonawców dokumentów wyszczególnionych w pkt 5 "Wykaz dokumentów".
2. Zamawiający ma prawo wezwania wykonawcy w celu uzupełniania ewentualnych braków lub udzielenia wyjaśnień dotyczących złożonej oferty.
3. Niespełnienie przez Wykonawcę chociażby jednego z warunków wymienionych w pkt 4 "Warunki udziału w postępowaniu" skutkuje odrzuceniem złożonej przez niego oferty.

#### **5. WYKAZ DOKUMENTÓW**

Zamawiający wymaga złożenia w ofercie następujących dokumentów:

**5.1. Druk oferty (zał. nr 2)**

**5.2. Kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie przedmiarów robót stanowiących zał. nr 6, zał. nr 7,**

**5.3. Oświadczenie wykonawcy wraz z wykazem wykonanych robót budowlanych o charakterze i złożoności porównywalnej z przedmiotem zamówienia w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich dat wykonania i podmiotów na rzecz których zostały wykonane (zał. nr 5)**

- W razie konieczności, szczególnie gdy wykaz o którym mowa powyżej budzić będzie wątpliwości, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o przedłożenie dodatkowych informacji lub dokumentów potwierdzających wykonanie prac wymienionych w **zał. nr 5**.

**5.4.** Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia, wg **załącznika nr 4**. Wykonawca ponadto zobowiązany jest dołączyć do oferty kopię decyzji nadającej odpowiednie uprawnienia budowlane (wraz z ich zakresem) oraz aktualną przynależność do izby inżynierów budownictwa lub inny dokument stwierdzający możliwość pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie

**5.5.** Opłacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, na kwotę określoną w pkt 4.1.

Brak złożenia w ofercie któregokolwiek z dokumentów wymienionych w wykazie j/w skutkuje odrzuceniem oferty.

## **6. KRYTERIA OCENY OFERT**

**6.1.** Oceniane będą wyłącznie oferty wykonawców niewykluczonych z postępowania oraz oferty niepodlegające odrzuceniu.

**6.2.** Kryteriami oceny ofert są cena (kryterium 1) i okres gwarancji na roboty budowlane (kryterium 2)

**6.3.** Waga kryterium: 90% cena, 10% okres gwarancji/rękojmi na roboty budowlane.

**6.4.** Ocena ofert jest punktowa. Maksymalna liczba punktów jaka można uzyskać to 100 pkt., w tym 90 pkt za cenę i 10 pkt za gwarancję/ rękojmię.

**6.5.** Liczbę punktów za kryterium oblicza się wg wzoru.

Kryterium 1 (K1) – cena

$$(K1) = \frac{\text{cena najniższa spośród ważnych ofert brutto}}{\text{cena rozpatrywanej oferty brutto}} \times 90\% \quad 1\% - 1\text{pkt}$$

Obliczenia w kryterium (K1) będą dokonywane do dwóch miejsc po przecinku według zasady:

- Jeżeli trzecia cyfra po przecinku jest równa 5 lub jest większa, zaokrąglenie drugiej cyfry następuje o jeden w górę,
- Jeżeli trzecia cyfra po przecinku jest mniejsza od 5, druga cyfra zostaje niezmienną.

Kryterium 2 (K2) – gwarancja/rękojmia na roboty budowlane

Punkty za kryterium 2 będą przyznawane zgodnie z poniższą tabelą

Okres gwarancji/rękojmi (w miesiącach)	36	48	60
--	----	----	----



Liczba punktów	6	8	10
----------------	---	---	----

- 6.6.** Zamawiający informuje że minimalny okres gwarancji jaki może podać Wykonawca w ofercie to 36 miesięcy. W przypadku, gdy podany okres gwarancji będzie krótszy bądź nie zostanie w ogóle podany, Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy. W przypadku, gdy Wykonawca zaoferuje okres gwarancji dłuższy niż 60miesięcy, to Zamawiający przyzna mu maksymalna liczbę punktów tj. 10, tak samo jak dla gwarancji wynoszącej 60 miesięcy.
- 6.7.** Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która spełnia wszystkie warunki określone w zapytaniu ofertowym oraz otrzyma łącznie największą liczbę punktów (K) spośród wszystkich ofert, licząc zgodnie z poniższym wzorem:

$$\text{Łączna liczba punktów } K=K1+K2$$

- 6.8.** Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia ten sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną.

## 7. SPOSÓB OBLICZENIA CENY

- 7.1.** Wykonawca określi cenę ofertową (koszt): netto i brutto za całość robót określonych w formularzu ofertowym (zał. nr 2), wchodzących w skład całkowitej wartości zadania inwestycyjnego.
- 7.2.** Cenę określoną w ofercie należy podać w walucie polskiej, do dwóch miejsc po przecinku.
- 7.3. Cena ofertowa ma charakter wynagrodzenia kosztorysowego i** powinna wynikać wprost z kosztorysu ofertowego sporządzonego na podstawie przedmiarów robót.
- 7.4.** Ilości robót podane w przedmiarze robót są ilościami szacunkowymi. Wynagrodzenie za przedmiot umowy stanowić będzie wynik iloczynu faktycznie wykonanych robót i cen jednostkowych podanych w ofercie wykonawcy (wycenionych przedmiarach robót).
- 7.5.** Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania zapytania ofertowego oraz obejmować wszystkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytego oraz zgodnego z obowiązującymi przepisami prawa realizacji przedmiotu zamówienia, a w szczególności powinna uwzględniać:
- wszelkie inne koszty, opłaty i należności związane z wykonywaniem robót (np. wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, utrzymania zaplecza budowy wraz z późniejszą likwidacją, koszty zajęcia pasa chodnika lub drogi, itp.), uzyskanie niezbędnych map geodezyjnych powykonawczych, wymaganych operatów powykonawczych, opinii kominiarskich, uzgodnień i decyzji niezbędnych do przeprowadzenia odbioru przedmiotu zamówienia. Ponadto Wykonawca winien we własnym zakresie zabezpieczyć zasilanie placu budowy.
- 7.6. Podstawą obliczenia ceny są:**
- dokumentacja projektowa (projekty budowlane i wykonawcze),
  - przedmiary robót,
  - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
  - specyfikacje techniczne materiałów równoważnych,



- decyzja nr 1278/2016 Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 06.10.2016 r.,
  - decyzja nr 1414/2017 Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 16.11.2017 r.,
  - decyzja nr 1359/2018 Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 18.10.2018 r.,
  - Ekspertyza ornitologiczna i chiropterologiczna,  
oraz inne wytyczne określone w zapytaniu ofertowym i projekcie umowy. Stawka podatku VAT powinna być określona zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług.
- 7.7. Za wykonanie przedmiotu zamówienia ustala się wynagrodzenie ryczałtowo - ilościowe, którego ostateczna wartość ustalona zostanie kosztorysem powykonawczym, płatne po wykonaniu i odbiorze kolejnych etapów.
- 7.8. W przypadku złożenia oferty, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## 8. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

8.1 Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim na formularzu stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego oraz dołączyć dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu. Ofertę wraz z kompletem wymaganych dokumentów należy złożyć lub przesłać pocztą w zamkniętej kopercie oznakowanej pieczęcią oraz adresem Wykonawcy. Koperta winna być zaadresowana na adres: **Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o. w Wałbrzychu, ul. Gen Andersa 48, 58-304 Wałbrzych** oraz opisana: **Rewitalizacja budynku przy ul. Tadeusza Kościuszki nr 2 w Wałbrzychu - zapytanie ofertowe nr 131/3/2019. Nie otwierać przed dniem 05.02.2019 r. do godz. 11.00**

Dokumentacja techniczna znajduje się na stronie internetowej [www.mzbwalbrzych.pl](http://www.mzbwalbrzych.pl).

8.1. Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert częściowych.

8.2. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

## 9. ZAWARCIE UMOWY

9.1. Umowa z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta w formie pisemnej w czasie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

9.2. Zamawiający wyznacza termin do podpisania umowy i przekazuje go Wykonawcy przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (e-mail). Dwukrotne nieusprawiedliwione przez Wykonawcę niestawienie się w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie do podpisania umowy uznaje się za odstąpienie od zawarcia umowy.

9.3. Wykonawca pod rygorem odmowy podpisania umowy, dostarczy najpóźniej w dniu podpisania umowy:

- potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

9.4. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:



Fundusze Europejskie  
Program Regionalny



DOLNY  
ŚLĄSK

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



- Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie.
  - Zabezpieczenie należytego wykonania umowy należy wnieść w jednej lub kilku następujących formach:
    - pieniądzu,
    - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
    - gwarancjach bankowych,
    - gwarancjach ubezpieczeniowych,
    - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 359 z późn. zm.)
- 9.5.** Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Wspólnoty Mieszkaniowej przy **ul. Tadeusza Kościuszki nr 2 w Wałbrzychu**.
- 9.6.** W przypadku składania przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji, gwarancja ta musi być gwarancją nieodwołalną, bezwarunkową i płatną na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem
- 9.7.** Istotne postanowienia umowne.  
W niniejszym postępowaniu obowiązuje projekt umowy opracowany przez Zamawiającego, zawierający wszystkie istotne dla realizacji przedmiotu zamówienia warunki i postanowienia.
- 10. INFORMACJA O ZAKAZIE POWIĄZAŃ OSOBOWYCH I KAPITAŁOWYCH**  
Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Wspólnotą Mieszkaniową lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej lub osobami wykonującymi w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:
- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
  - posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
  - pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
  - pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

## **11. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT:**

**11.1** Oferty należy składać w terminie do dnia: **05.02.2019 r. do godz.10.30** w siedzibie Miejskiego Zarządu Budynków Sp. z o.o. w Wałbrzychu, ul. Gen. Andersa 48, 58-304 Wałbrzych (sekretariat, pokój nr 10).

**11.2.** Termin otwarcia ofert: **05.02.2019 r. godz. 11.00**



**12. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:**

Wykonawca związany jest ofertą przez okres 90 dni.

**13. PODSTAWY WYKLUCZENIA:**

Z postępowania zostaną wykluczeni wykonawcy, którzy:

- nie spełnią któregośkolwiek warunku udziału w postępowaniu
- których oferty zostaną odrzucone z przyczyn wskazanych w zapytaniu ofertowym

**14. OSOBY UPOWAŻNIONE DO KONTAKTU Z WYKONAWCAMI:**

Remigiusz Łatka (tel. 74 847 88 78), e-mail: [latka-r@mzbwalbrzych.pl](mailto:latka-r@mzbwalbrzych.pl),

Agnieszka Piasecka (tel. 74 887 05 10), e-mail: [piasecka-a@mzbwalbrzych.pl](mailto:piasecka-a@mzbwalbrzych.pl) ,

**15. ZAŁACZNIKI DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO:**

Nr 1. Dokumentacja techniczna

Nr 2. Wzór oferty

Nr 3. Wzór umowy

Nr 4. Wykaz osób

Nr 5. Oświadczenie wykonawcy z wykazem robót

Nr 6. Przedmiar robót – remont elewacji – etap II

Nr 7. Przedmiar robót – wykonanie izolacji przeciwwilgociowej – etap I