

UCHWAŁA 8/2016

Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości nr 23 przy ul. Mickiewicza
w Wałbrzychu, położonej na działce nr 302/3 obręb 27 Śródmieście

podjęta na zebraniu Wspólnoty Mieszkaniowej w dniu 19 maja 2016r
oraz w drodze indywidualnego zbierania głosów w dniach 2016r

w sprawie remontu elewacji z dociepleniem i odwodnieniem

Właściciele lokali nieruchomości nr 23 przy ul. Mickiewicza w Wałbrzychu
działając na podstawie przepisów ustawy dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (Dz.U. 2000 nr
80 poz. 903 o późniejszych zmianami), uchwalają, co następuje:

1. Decydują o wykonaniu dokumentacji projektowo - kosztorysowej na remont elewacji z dociepleniem i odwodnieniem.....
wraz z uzgodnieniami niezbędnymi do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę
bądź zgłoszenia określonymi w aktualnie obowiązujących przepisach.
2. Wspólnota Mieszkaniowa upoważnia MZB Sp. z o.o. do przeprowadzenia konkursu
ofert, wyłonienia wykonawcy oraz zawarcia z nim umowy w w/w zakresie.
3. Zapłata za wykonanie prac o których mowa w pkt. 1 uchwały zostanie sfinansowana
z Konta Wspólnoty Mieszkaniowej – koszty zarządu/ fundusz remontowy.
4. Współwłaściciele upoważniają Zarząd Wspólnoty do udzielenia pełnomocnictwa
wyłonionemu wykonawcy do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w
rozumieniu ustawy „Prawo budowlane” i uzyskania decyzji pozwolenia na budowę
bądź zgłoszenia robót budowlanych oraz do występowania w imieniu Wspólnoty do
wszelkich instytucji, celem załatwienia formalności związanych z przedmiotowym
zadaniem.
5. Koszty związane z zajęciem pasa drogowego (chodnika i/lub jezdni) na czas
wykonywania prac związanych z w/w remontem pokryje Wspólnota Mieszkaniowa.
6. Projektant zobowiązany jest współdziałać z Zarządem Wspólnoty Mieszkaniowej
przy opracowywaniu przedmiotowej dokumentacji. Zarząd Wspólnoty
Mieszkaniowej winien dokonać pisemnego zatwierdzenia projektu.

Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Uchwała została podjęta udziałem w wysokości:

- za głosowało 91,91 %

- przeciw głosowało %

- wstrzymało się od głosów %

Stwierdza się, że uchwała została podjęta/~~odrzucona~~

Podpisy właścicieli verte w karcie głosowania.

Zarząd Wspólnoty:

Wolfgang Demuth

w sprawie *remontu elewacji & dociepleniem i odnowienia*
 Załącznik do Uchwały nr *8/2016* Wspólnoty Mieszkaniowej
 przy ul. Mickiewicza 23 w Wałbrzychu

KARTA GŁOSOWANIA
podpisy członków Wspólnoty Mieszkaniowej złożone:

Imię i nazwisko	Nr Lokalu	Udział %	Podpisy na zebraniu Wspólnoty Mieszkaniowej		Podpisy w drodze indywidualnego zbierania głosów	
			Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały
1. Gabriela Meller	2	13,84%	<i>Gabriel Meller</i>			
2. Jacek Prokop	6	8,09%				
3. Danuta Wolak	4	13,64%	<i>Danuta Wolak</i>			
4. Gmina Wałbrzych		64,43%	<i>Gmina Wałbrzych</i>			

Stwierdzam wiarygodność podpisów złożonych w pkt

.....