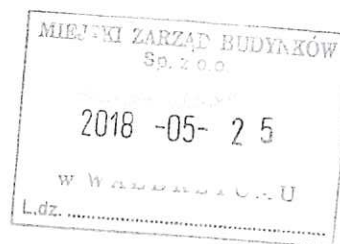




**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
WE WROCŁAWIU**

**UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 82  
50-441 WROCŁAW**



Wrocław, dnia 23 maja 2018 r.

WPN.6401.173.2018.II

**DECYZJA**

Na podstawie art. 56 ust. 2 pkt 2 oraz ust. 4 w związku z art. 52 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 142 ze zm.) § 2 i § 6 ust. 1 pkt 8 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U., poz. 2183) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pani Anny Kwiecień – Kierownik Biura Obsługi Klienta „ŚRÓDMIEŚCIE” Miejskiego Zarządu Budynków Sp. z o. o. z siedzibą przy ulicy Gen. W. Andersa 48 w Wałbrzychu z dnia 7 maja 2018 r. w sprawie wydania zezwolenia na odstąpienie od zakazów niszczenia gniazd/ miejsc lęgowych/ schronień jerzyka *Apus apus*, wróbla *Passer domesticus* oraz karlika malutkiego *Pipistrellus pipistrellus* w związku z planowaną rewitalizacją budynku przy Alei Wyzwolenia nr 35 w Wałbrzychu

**zezwalam**

na niszczenie 8 gniazd/ miejsc lęgowych jerzyka *Apus apus*, 4 gniazd/ miejsc lęgowych wróbla *Passer domesticus* oraz około 5 schronień karlika malutkiego *Pipistrellus pipistrellus* zlokalizowanych na budynku mieszkalnym przy Alei Wyzwolenia nr 35 w Wałbrzychu (działka nr 210 obręb 27 Śródmieście, gmina Wałbrzych), w ramach zadania pn.: *Rewitalizacja budynku przy Al. Wyzwolenia nr 35 w Wałbrzychu*, **pod następującymi warunkami:**

- 1) zniszczenie gniazd/ miejsc lęgowych/ schronień zwierząt zostanie poprzedzone oglądem przez specjalistę zoologa, który potwierdzi, że gniazda/ miejsca lęgowe/ schronienia nie są zasiedlone przez zwierzęta (jeśli są zasiedlone czynności należy wykonać dopiero po opuszczeniu gniazd/ miejsc lęgowych/ schronień przez ptaki lub nietoperze),

- 2) w ramach kompensacji za zniszczenie miejsc gniazdowania zamontowanych zostanie w miejscach oraz w terminach uprzednio ustalonych ze specjalistą zoologiem: 8 budek lęgowych dla jerzyka oraz 4 budki lęgowe dla wróbla,
- 3) w ramach kompensacji za zniszczenie schronień nietoperzy, zamontowanych zostanie w miejscach oraz w terminach uprzednio ustalonych ze specjalistą zoologiem 5 schronów dla nietoperzy.

**Zezwolenie jest ważne do dnia 30 grudnia 2019 r.**

**W terminie do dnia 15 stycznia 2019 r. oraz do dnia 15 stycznia 2020 r. należy przedłożyć Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska we Wrocławiu informację z zakresu wykorzystania zezwolenia (sprawozdanie winno zawierać raport sporządzony przez specjalistę zoologa).**

### **UZASADNIENIE**

W dniu 10 maja 2018 r. do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska we Wrocławiu wpłynął wniosek Pani Anny Kwiecień – Kierownik Biura Obsługi Klienta „ŚRÓDMIEŚCIE” Miejskiego Zarządu Budynków Sp. z o. o. z siedzibą przy ulicy Gen. W. Andersa 48 w Wałbrzychu, w sprawie wydania zezwolenia na odstąpienie od zakazów niszczenia gniazd/ miejsc lęgowych/ schronień jerzyka *Apus apus*, wróbla *Passer domesticus* oraz karlika malutkiego *Pipistrellus pipistrellus*, w związku z rewitalizacją budynku przy Alei Wyzwolenia nr 35 w Wałbrzychu.

Karlik malutki *Pipistrellus pipistrellus*, jerzyk *Apus apus* i wróbel *Passer domesticus* są gatunkami objętymi ochroną ścisłą – zgodnie z Załącznikiem nr 1 do rozporządzenia w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt – ujętymi odpowiednio w pozycjach numer 35, 108 i 328.

Zgodnie z art. 56 ust. 2 pkt 2 oraz ust. 4 ustawy o ochronie przyrody regionalny dyrektor ochrony środowiska może zezwolić na czynności podlegające zakazom w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową, w tym na niszczenie, usuwanie lub uszkodzenie gniazd, (...) lub innych schronień w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, jeżeli nie są szkodliwe dla zachowania we właściwym stanie ochrony dziko występujących populacji chronionych gatunków zwierząt.

W przedmiotowym przypadku brak jest rozwiązań alternatywnych – ze względów technologicznych nie jest możliwe przeprowadzenie planowanego remontu bez niszczenia gniazd, miejsc lęgowych, schronień ptaków i nietoperzy.

W celu właściwego wykonania planowanego zamierzenia oraz ograniczenia negatywnego oddziaływania planowanych działań na ptaki i nietoperze nałożono warunki określone w pkt 1- 3.



Organ rozpatrując sprawę nałożył w ramach kompensacji przyrodniczej obowiązek zamontowania: 8 budek lęgowych dla jerzyka, 4 budek lęgowych dla wróbla oraz 5 schronów dla nietoperzy. Sposób kompensacji za zniszczenie gniazd/ miejsc lęgowych/ schronień jest zgodny z ekspertyzą dotyczącą przedmiotowego budynku: *Ocena oddziaływania planowanej termomodernizacji budynku zlokalizowanego w Wałbrzychu przy Al. Wyzwolenia 35 na awifaunę oraz chiropterofaunę* (EKO-REMIGES Łukasz Kurkowski, 2018 r.).

Termin obowiązywania zezwolenia jest zgodny z terminem wskazanym przez Wnioskodawcę.

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę słuszny interes strony, organ uznał, że wykonanie wnioskowanych czynności w stosunku do gatunków objętych niniejszym zezwoleniem, przy spełnieniu warunków zawartych w niniejszej decyzji, nie powinno spowodować zagrożenia dla dziko występującej populacji tych gatunków.

W związku z powyższym, należało orzec jak w sentencji.

### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, wniesione za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a *Kodeksu postępowania administracyjnego* w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

*Oplatę skarbową za decyzję w wysokości 82,00 zł pobrano na podstawie części III ust. 44 pkt 2 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1827 ze zm.).*



z up. Regionalnego Dyrektora  
Ochrony Środowiska we Wrocławiu  
*R. Klodek*  
Rafał Klodek  
p.o. Naczelnik Wydziału Ochrony  
Przyrody i Obszarów Natura 2000

### Otrzymuje:

Pani Anna Kwiecień, Miejski Zarząd Budynków Sp. z o. o., ul. Gen. Władysława Andersa 48,  
58-304 Wałbrzych

