



Wrocław, dn. 4 października 2016 r.

WPN.6335.1405.2016.MI

Wspólnota Mieszkaniowa

Gen. Józefa Zajączka nr 6a

58-300 Wałbrzych

W nawiązaniu do pisma z dnia 25 sierpnia 2016 r. (data wpływu do tut. Dyrekcji 8 września 2016 r.) w sprawie wydania deklaracji organu odpowiedzialnego za monitorowanie obszarów Natura 2000 dla projektu pn.: „*Rewitalizacja budynku przy ul. Gen. Józefa Zajączka nr 6a w Wałbrzychu*”, wnioskowanego o dofinansowanie ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020, przesyłam w załączeniu dwa egzemplarze wypełnionej deklaracji dla ww. projektu.

Jednocześnie informuję, iż obiekt, w którym w ramach realizacji ww. projektu planuje się remont elewacji wraz z dociepleniem ścian, co może stanowić miejsce gniazdowania ptaków np.: pustulek *Falco tinnunculus*, jerzyków *Apus apus*, jaskółek oknówek *Delichon urbicum* oraz wróblu domowych *Passer domesticus*, a także miejsce potencjalnego rozrodu nietoperzy - gatunków objętych ochroną ścisłą na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2014, poz. 1348). Zgodnie z zapisami ww. rozporządzenia wobec ww. gatunków obowiązują określone zakazy, w tym m. in. zakaz umyślnego niszczenia ich jaj lub form rozwojowych oraz niszczenia usuwania lub uszkodzenia gniazd oraz schronień.

W związku z powyższym przed przystąpieniem do prac należy we współpracy ze specjalistą ornitologiem i chiropterologiem dokonać przeglądu tego budynku pod kątem występowania miejsc gniazdowania i schronień zwierząt (ptaków i nietoperzy). W przypadku potwierdzenia ich obecności prace należy prowadzić w terminach wyznaczonych przez ww. specjalistów.

Ponadto w przypadku, gdy konieczne będzie zniszczenie miejsc gniazdowania lub siedlisk ptaków, a także miejsc rozrodu nietoperzy, należy uzyskać stosowne zezwolenie na czynności zakazane w stosunku do chronionych gatunków zwierząt - zgodnie z zapisami art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 r. poz. 1651 ze zm.), oraz przewidzieć właściwe działania kompensujące np. instalacja budek lęgowych dla ptaków lub schronień dla nietoperzy.

Zakres i sposób wykonania kompensacji winni ustalić specjaliści wykonujący przegląd budynku pod kątem występowania miejsc gniazdowania i schronień zwierząt.

Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska we Wrocławiu
Katarzyna Łapińska
Naczelnik Wydziału Ochrony
Przyrody i Obszarów Natura 2000

**DEKLARACJA
ORGANU ODPOWIEDZIALNEGO ZA MONITOROWANIE OBSZARÓW NATURA 2000¹**

Instytucja odpowiedzialna² **Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu**
po zbadaniu wniosku dotyczącego projektu

„Rewitalizacja budynku przy ul. Gen. Józefa Zajęczka nr 6a w Wałbrzychu”

w odniesieniu do projektu zlokalizowanego w m. Wałbrzych, woj. dolnośląskie,

oświadcza, że projekt nie wywrze istotnego oddziaływania na obszar *Natura 2000* z następujących powodów:

Przedmiotowe zamierzenie – polegające na remoncie elewacji wraz z dociepleniem ścian, wykonaniu izolacji pionowej ścian piwnic oraz uporządkowaniu odpływów z rur upustowych nieruchomości – planowane jest poza granicami obszarów Natura 2000 (najbliższe położone obszary Natura 2000, tj.: obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Góry Kamienne PLH020038 i Obszar Specjalnej Ochrony ptaków Sudety Wałbrzysko-Kamiennogórskie PLB020010 znajdują się w odległości ok. 2,5 km), w obszarze zurbanizowanym, a z uwagi na charakter i zakres planowanych prac zasięg jego oddziaływania ograniczony będzie do najbliższego otoczenia.

W związku z tym uznano, że przeprowadzenie oceny, o której mowa w art. 6 ust. 3 dyrektywy 92/43/EWG³, nie zostało uznane za niezbędne.

W załączniku znajduje się mapa w skali 1:50 000 (lub w skali najbardziej zbliżonej do wymienionej) ze wskazaniem lokalizacji projektu oraz przedmiotowego obszaru *NATURA 2000*, jeżeli taki istnieje.

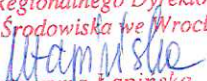
Data (dd/mm/rrrr):

09 /10/2016

Podpis:

Nazwisko:

Stanowisko:

Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska we Wrocławiu

Katarzyna Łapinska
Naczelnik Wydziału Ochrony
Przyrody i Obszarów Natura 2000

Organ: Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu
(Organ odpowiedzialny za monitorowanie obszarów *NATURA 2000*)
Pieczęć urzędowa:

020860626
**REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY
ŚRODOWISKA we WROCŁAWIU**
50-153 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1
tel. 71 340 68 07, fax 71 340 68 06
NIP 897-17-47-119

¹ Deklaracja powinna zawierać nazwę odpowiedniego obszaru lub obszarów, numer identyfikacyjny, odległość miejsca, w którym realizowany jest projekt do najbliższych obszarów Natura 2000, jego cele w zakresie ochrony i uzasadnienie, że istnieje małe prawdopodobieństwo, aby projekt (czy to samodzielnie, czy w połączeniu z innymi projektami), mógł w istotny sposób negatywnie wpłynąć na obszary objęte lub które mają być objęte siecią Natura 2000 i, w stosownych przypadkach, decyzją administracyjną.

² Właściwy Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska

³ Dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory.