


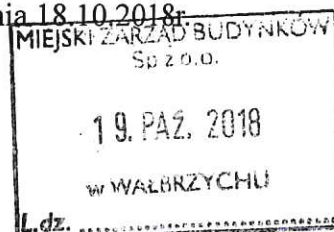
Delegatura w Wałbrzychu  
ul. Jana Matejki 3  
58-300 WAŁBRZYCH  
☎(0-74)842 64 18,842 66 60

dwkz - wb@dwkz.pl  
 <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

Wałbrzych, dnia 18.10.2018r.

W/N. 5142.579.2018.MT

### DECYZJA Nr 1357/2018



Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2017r., poz. 1257 ze zm.) i art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 36 ust. 1 pkt 11 w związku z art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2017r., poz. 2187 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 08.10.2018 r. (data wpływu: 11.10.2018 r.) zgłoszonego przez Pana Wojciecha Czerwińskiego, ul. Jesienna 18, 58-301 Wałbrzych, występującego z pełnomocnictwa Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości,

#### postanawiam

**na wniosek strony zmienić decyzję** Kierownika Delegatury w Wałbrzychu Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu, działającej z upoważnienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Nr 1345/2016 z dnia 17.10.2016r., dotyczącą pozwolenia na prowadzenie prac polegających na remoncie klatki schodowej oraz remoncie elewacji z pracami towarzyszącymi budynku położonego przy ul. 11 Listopada 19 w Wałbrzychu, znajdującego się w obszarze historycznego układu urbanistycznego dzielnicy Stary Zdrój, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 31.05.1978 roku pod numerem 716/697/Wł,

poprzez zmianę terminu ważności pozwolenia: w decyzji jest „30.12.2018 rok”, zmienia się na „31.12.2020 rok”.

**Pozostała treść decyzji nr 1345/2016 z dnia 17.10.2016 r. Kierownika Delegatury w Wałbrzychu Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu, działającej z upoważnienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu pozostaje bez zmian.**

#### UZASADNIENIE

Na prace polegające na remoncie klatki schodowej oraz remoncie elewacji wraz z pracami towarzyszącymi budynku położonego przy ul. 11 Listopada 19 w Wałbrzychu, obowiązuje pozwolenie nr 1345/2016 z dnia 17.10.2016 r. Kierownika Delegatury w Wałbrzychu Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu, działającej z upoważnienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, wydane na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości, ul. 11 Listopada 19, 58-302 Wałbrzych.

Kierownik Delegatury w Wałbrzychu dokonała na wniosek strony zmiany terminu ważności pozwolenia.

Pouczenie: Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Opłata skarbową: zwolniono na podstawie art.2 ust.1pkt 2 ustawy z dnia 16.11.2012 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz.U.Nr 225, poz.1635).

Z up. Dolnośląskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
we Wrocławiu  
  
mgr Anna Nowakowska-Cinchera  
Kierownik Delegatury w Wałbrzychu

Otrzymują:

- ① Pan Wojciech Czerwiński, ul. Jesienna 18, 58-301 Wałbrzych; 243495-13321-7-R
2. a/a teczka obiektu

**Wspólnota Mieszkaniowa**  
**przy ul. 11 Listopada 19**  
**w Wałbrzychu**

Pełnomocnik

**Wojciech Czerwiński**

Imię, nazwisko, adres lub nazwa,  
Siedziba i adres wnioskodawcy

Wałbrzych, 08.10.2018 r.

T-9 / 2023 / 2018

W.U.O.Z. - D.W.K.Z.  
Delegatura Wałbrzych

Wpł. 11. 10. 2018

L.dz. ....

**Dolnośląski Wojewódzki**  
**Konserwator Zabytków**  
**we Wrocławiu**  
**Delegatura w Wałbrzychu**  
**ul. Zamkowa 3**  
**58-300 Wałbrzych**

Działając w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. 11 Listopada 19 w Wałbrzychu (na podstawie pełnomocnictwa), proszę o prolongatę terminu ważności decyzji pozwolenia nr 1345/2016 z dnia 17.10.2016 r. (znak W/N.5142.649.2016.MT) do dnia 31.12.2020 r.

Proszę o przekazanie decyzji na adres:

MZB Sp. z o.o. w Wałbrzychu  
ul. Andersa 48  
58-304 Wałbrzych

PRACOWNIA PROJEKTOWA B&B  
mgr inż. Wojciech Czerwiński  
ul. Jasnogórska 11  
58-301 Wałbrzych  
NIP 8861006945 REGON 690252849

Otrzymuje:

1. adresat
2. a/a

**KIEROWNIK**  
Działu Technicznego  
mgr inż. Bronisław Lis



DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTEKÓW  
we WROCŁAWIU

Delegatura w Wałbrzychu  
ul. Zamkowa 3  
58-300 WAŁBRZYCH  
☎(0-74)842 64 18,842 66 60

dwkz - wb@dwkz.pl  
BIP <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

Wałbrzych, 17.10.2016r.

W/N.5142.649.2016.MT

**DECYZJA Nr 1345 /2016**

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych na terenie układu urbanistycznego /ruralistycznego/  
zespołu budowlanego

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust.6, art. 36, ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014r., poz. 1446 ze zm.), § 14, ust.3 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015r., poz. 1789 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz.23)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10.10.2016 roku (data wpływu: 11.10.2016r.), zgłoszonego przez Pana Wojciecha Czerwińskiego, ul. Broniewskiego 13, 58-309 Wałbrzych, występującego z pełnomocnictwa Wspólnoty Mieszkaniowej, o udzielenie pozwolenia na prowadzenie prac polegających na remoncie elewacji wraz z pracami towarzyszącymi oraz remoncie klatki schodowej nieruchomości położonej przy ul. 11 Listopada 19 w Wałbrzychu, działka nr 162/9, Obr. nr 20 Stary Zdrój, zlokalizowanej na terenie historycznego układu urbanistycznego dzielnicy Stary Zdrój, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 31.05.1978 roku pod numerem 716/697/Wł., oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego: dokumentacja projektowa, Uchwała Wspólnoty Mieszkaniowa( w treści pełnomocnictwo dla Pana Wojciecha Czerwińskiego),

**udzielam pozwolenia**

*Wspólnocie Mieszkaniowej Nieruchomości*

*Ul. 11 Listopada 19, 58-302 Wałbrzych*

*na prowadzenie prac w obszarze ww. historycznego układu urbanistycznego  
stanowiącego zabytek, polegających na:*

- dociepleniu elewacji bocznych oraz tylnej wraz z wykonaniem wyprawy tynkarskiej i wymalowaniem;
- skuciu starych, skorodowanych tynków w obrębie elewacji frontowej wraz z wykonaniem wyprawy tynkarskiej i wymalowaniem;
- renowacji wraz z częściową rekonstrukcją detalu architektonicznego i wymalowaniem;

- oczyszczeniu, uzupełnieniu ubytków w cegle i spoinie oraz hydrofobizacji ceglanego cokołu elewacji frontowej;
- wymianie stolarki okiennej w częściach wspólnych;
- wykonaniu okładziny cokołu z klinkieru elewacji tylnej oraz bocznych;
- wykonaniu obróbek blacharskich;
- remoncie klatki schodowej;

zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w projekcie budowlanym pn.: „Projekt techniczny remontu elewacji i klatki schodowej – ul. 11 Listopada 19 w Wałbrzychu” opracowanym przez mgr inż. Wojciecha Czerwińskiego z datą opracowania: wrzesień 2016 rok, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 30 grudzień 2018 rok.

Zobowiązuje się wnioskodawcę do:

1. Przed wymalowaniem elewacji należy wykonać próbne wymalowanie (detal, tło) i zorganizować na obiekcie spotkanie z pracownikiem tut. Urzędu w celu akceptacji kolorystyki,
2. Na etapie wykonawczym należy przedłożyć w tut. Urzędzie do akceptacji rysunek stolarki okiennej planowanej do montażu
3. Zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w niniejszym pozwoleniu prac,
4. Niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac albo badań,

## UZASADNIENIE

Odstąpiono na podstawie art. 107 par. 4 Kpa.

### Pouczenie:

1. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art.117 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

*Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.*

**Oplata skarbową:** zwolniono na podstawie art.2 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz.U.Nr 225, poz. 1635).

Z up. Dolnośląskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
wrocław  
*mgr Maria Prok*  
KIEROWNIK DELEGATURY  
w Wałbrzychu

Otrzymują:

1. Pan Wojciech Czerwiński, ul. Broniewskiego 13, 58-309 Wałbrzych – 157199-73627-7-R

2. a/a teczka układu

100