

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTEKÓW  
we WROCŁAWIU

Delegatura w Wałbrzychu  
ul. Zamkowa 3  
58-300 WAŁBRZYCH  
☎ (0-74)842 64 18, 842 66 60

dwkz - wb@dwkz.pl  
BIP <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

Wałbrzych, 09.11.2015r.

W/N.5142.556.2015.MT

### DECYZJA Nr 1265/2015

#### Pozwolenie na podejmowanie innych działań przy zabytku

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust.6, art. 36, ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014r., poz. 1446), § 19 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr 165, poz. 987) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz.267 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 13.10.2015 roku (data wpływu: 13.10.2015r.), zgłoszonego przez Pana Łukasza Władkę - WPROJEKT, ul. Kilińskiego 17/5, 58-100 Świdnica, występującego z pełnomocnictwa Wspólnoty Mieszkaniowej, o udzielenie pozwolenia na prowadzenie prac, polegających na remoncie elewacji wraz z pracami towarzyszącymi budynku położonego przy ul. Moniuszki 30 w Wałbrzychu (dz. nr 570, obręb nr 27 Śródmieście), zlokalizowanego na terenie historycznego układu urbanistycznego dzielnicy Stare Miasto, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 08.12.1977 roku pod numerem 712/683/Wł., oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego: dokumentacja projektowa

#### udzielam pozwolenia

*Wspólnocie Mieszkaniowej Nieruchomości*

*Ul. Moniuszki 30, 58-300 Wałbrzych*

*na prowadzenie prac w obszarze ww. historycznego układu urbanistycznego  
stanowiącego zabytek, polegających na:*

- dociepleniu elewacji tylnej;
- uzupełnieniu ubytków w ścianach zewnętrznych wraz z uzupełnieniem wyprawy tynkarskiej;
- renowacji wraz z częściową rekonstrukcją detalu architektonicznego;
- wymalowaniu elewacji (detal + tło);
- uzupełnieniu okładziny cokołu;

Za zgodność  
z oryginałem  
*Ł. Władka*

- wymianie obróbek blacharskich, rynien, rur spustowych, parapetów;
- impregnacji podbitki dachowej;
- odnowieniu malatury balustrad balkonowych oraz innych metalowych elementów występujących w obrębie elewacji;
- renowacji stolarki drzwiowej zewnętrznej;
- wykonaniu okładziny zewnętrznego biegu schodowego;
- wykonaniu opaski betonowej w obrębie elewacji tylnej;

zgodnie z programem prac zawartym w projekcie budowlanym pn.: „Remont elewacji z dociepleniem – ul. Moniuszki 30, 58-300 Wałbrzych” opracowanym przez mgr inż. arch. Rafała Maciejewskiego (branża architektoniczna) z datą opracowania: wrzesień 2015r.

*Dokumentację projektową osteplowano na stronie tytułowej jako załącznik do niniejszej decyzji.*

Termin ważności pozwolenia: 31 grudzień 2016 roku

Do wniosku przedłożono dokumenty: uchwała wspólnoty mieszkaniowej ( w treści pełnomocnictwo dla P. Łukasza Włudyki),.

**Pozwolenie udziela się pod warunkiem :**

1. Na etapie wykonawczym należy wykonać próby kolorystyczne elewacji (detal + tło) i przedłożyć je do akceptacji pracownikowi tut. Urzędu;
2. Zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w niniejszym pozwoleniu prac,
3. Niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac albo badań,

### UZASADNIENIE

Odstapiono na podstawie art. 107 par. 4 Kpa.

#### Pouczenie:

1. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art.117 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Za zgodność  
z oryginałem  
*M. Wyle*



Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Oplata skarbową: zwolniono na podstawie art.2 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz.U.Nr 225, poz. 1635).

Z up. Dołnośląskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
we Wrocławiu  
*Mu*  
mgr Maria Pisk  
KIEROWNIK DELEGATURY  
w Wałbrzychu

Otrzymują:

① P. Łukasz Władyka, ul. Kilińskiego 17/5, 58-100 Świdnica; 120105-19413-8-R

2. a/a teczka układu

Za zgodność  
z oryginałem  
*Władyka*

URZĄD MIEJSKI  
w Wałbrzychu