

## Przedmiar robót

do wykonania

Rodzaj robót (branża): Budowlana

Inwestycja: Remont elewacji z dociepleniem ścian  
budynek mieszkalny

Adres: ul. Niepodległości 28  
58-300 Wałbrzych

Kody CPV:

Inwestor: Wspólnota mieszkaniowa  
ul. Niepodległości 28  
58-300 Wałbrzych

Wykonawca:

Sporządził: W. Czerwiński

Sprawdził:

Data opracowania: czerwiec 2019

Inwestor

Wykonawca

INSPEKTOR NADZORU  
mgr inż. Wojciech Czerwiński

## Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
1	KNR 2-02 0925-0100	Oslony okien folią polietynową, wykonane przy pomocy żurawia okiennego przenośnego 78,453	m2 m2	 78,453	 78,453
2	KNNR 3 0601-0100	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo- wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach i pilastrach 135,26	m2 m2	 135,260	 135,260
3	KNNR 3 0601-0300	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo- wapiennej, bez względu na ilość, pasami o szerokości do 30 cm 46,54	m m	 46,540	 46,540
4	KNR 4-01 0535-0800	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku podokienniki 9,43	m2 m2	 9,430	 9,430
5	KNR 4-01 0321-0100	Obsadzenie podokienników z blachy powlekanej do 1,5 w ścianach z cegieł 25	szt. szt.	 25,000	 25,000
6	KNR-I 0-23 2612-0900	Ocieplenie ścian budynków systemem ATLAS STOPTER. Zamocowanie listwy cokołowej 25,49	m m	 25,490	 25,490
7	KNR-I 0-23 2614-0200	Docieplenie ścian z cegły płyt styropian sys. STOPTER przy użyciu gotowej zaprawy klejącej, z przygot. podłoża, ręcznym wykon. wyprawy elewacyjnej - CERMIT SN 30 144,1	m2 m2	 144,100	 144,100
8	KNR-I 0-23 0932-0201	Ręczne wykon. cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineral. ATLAS CERMIT SN 30 na ścianach płask. powierzchniach poziom. na uprzednio przygotowanym podłożu 200,3	m2 m2	 200,300	 200,300
9	KNR-O 9-13 0102-0700 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi w systemie ATLAS CERMIT SN 30 przyklejenie warstwy siatki na ścianach 143,5	m2 m2	 143,500	 143,500
10	KNR-I 0-23 2614-0800	Docieplenie ościeży z cegły szer. do 30 cm, płyt styropian sys. STOPTER przy użyciu gotowej zaprawy klej. z przygot. podłoża, ręcz. wykon. wyprawy elew. - CERMIT SN 30 analogia 30,527	m2 m2	 30,527	 30,527
11	KNR 2-02 0902-0100	Tynki zwykłe III kategorii wykonane ręcznie, na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych, balkonów, loggii. 28,790	m2 m2	 28,790	 28,790
12	KNR-I 0-23 2611-0100	Dwukrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNIGRUNT 28,79	m2 m2	 28,790	 28,790
13	KNR-I 0-23 0932-0200	Ręczne wykon. cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineral. ATLAS CERMIT DR 30 grub. 3 mm, na ścianach płask. powierzchniach poziom. na uprzednio przygotowanym podłożu 28,79	m2 m2	 28,790	 28,790
14	KNNR 2 1405-0200	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbą silikonową analogia 403,718	m2 m2	 403,718	 403,718
15	KNR-I 0-23 2612-0800	Ocieplenie ścian budynków systemem ATLAS STOPTER. Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 88,75	m m	 88,750	 88,750
16	KNR-W 4-01 0737-0100	Czyszczenie ścierne murów gładkich z cegły 78,382	m2 m2	 78,382	 78,382
17	KNR 2-02 0923-0100	Ręczne spoinowanie ścian zaprawą cementową niebarwioną 78,382	m2 m2	 78,382	 78,382
18	KNR 4-01 0308-0100	Naprawa uszkodzonych miejsc w murze do 1 cegły 10	szt. szt.	 10,000	 10,000
19	KNR BC-02 0129-05	Hydrofobizacja podłoża przy renowacji starego budownictwa preparatem ASOLIN WS - powierzchnie cegły, malowanie ręczne 78,382	m2 m2	 78,382	 78,382
20	TZKNBK XVIII II B-36 analogia	Demontaż komina spalinowego na tylnej elewacji budynku 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
21	KNR 2-17 0122-0200 analogia	Ponowny montaż komina spalinowego na tylnej elewacji budynku	szt.		1,000

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
		1	szt.	1,000	
22	KNR-W 4-01 0532-1000	Wymiana odcinka komina spalinowego z przedłużeniem o grubość ocieplenia ściany (0,70m) 1	szt.		1,000
23	KNR-W 4-01 1212-2800	Dwukrotne malowanie farbą olejną słupa lampy ( rura o średnicy 5 cm) 2,5	m	1,000	2,500
24	KNR 4-01 0535-0500	Rozebranie rur spustowych 43	m	2,500	43,000
25	KNR-W 2-02 0529-0200	Montaż rur spustowych okrągłych o średnicy 12 cm z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej 43	m	43,000	43,000
26	KNR 4-01 0535-0400	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 38,9	m	43,000	38,900
27	KNR-W 2-02 0522-0200	Montaż rynien dachowych półokrągłych o średnicy 15 cm z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej 38,9	m	38,900	38,900
28	NNRNKB 2-02U 0541-0200	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm (Orgbud W-wa) - gzyms i mur 16,38	m2	38,900	16,380
29	KNR 4-01 0333-1000	Przebicie otworów w ścianach na zaprawie cementowo- wapiennej o grubości 1 1/2 cegły 6	szt.	16,380	6,000
30	KNR 4-01 0322-0200	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 12	szt.	6,000	12,000
31	KNR 4-01 1212-0200	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchnią powierzchni pełnych szpachlowanych jednokrotnie - pokrywy wspów piwnicznych 4,275	szt.	12,000	4,275
32	KNR 4-01 0535-0800	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - na dachu papowym przy murze ( ściana szczytowa ) i wiatrownica 4,2	m2	4,275	4,200
33	NNRNKB 2-02U 0541-0200	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm (Orgbud W-wa) 4,2	m2	4,200	4,200
34	KNR 2-02 0406-0100	Obsadzenie belki drewnianej 10 x 10 cm 0,02	m2	0,020	0,020
35	KNR-W 4-01 0519-0100	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną, jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia grubości 4,7 mm 15	m3	15,000	15,000
36	KNR 4-01 0349-0200	Rozebranie murków z cegły klinkierowej 3,997	m3	3,997	3,997
37	KNR 4-01 0305-0300	Uzupełnienie ścian lub ścianek oraz zamurowanie otworów ceglami klinkierowymi w ściankach i ścianach, grub. ponad 1/2 cegły, na zaprawie cem.-wap./wap.suchogasz./ 3,997	m3	3,997	3,997
38	KNR 2-02 1207-0200	Balustrady schodowe z prętów stalowych, osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu, o masie do 10 kg. 12,6	m	12,600	12,600
39	KNR 4-01 0212-0100	Rozbiórka posadzki betonowej 0,549	m	0,549	0,549
40	KNR 2-02 1101-0100	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, z betonu zwykłego z kruszywa naturalnego 0,549	m3	0,549	0,549
41	KNR 4-02 0216-0100	Wymiana wpustu żeliwnego ściekowego podwórzowego analogia 3	kpl.	3,000	3,000
42	KNR 4-05 II 0122-0500	Mechaniczne czyszczenie kanalizacji w obiektach mieszkalnych - przykanaliki 4	szt.	4,000	4,000
43	KNNR 3 0403-0100	Rozbiórka elementów betonowych - schody 0,824	szt.	0,824	0,824

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
44	NNRNKB 2-02 0230c-0010	Schody betonowe zewnętrzne na gotowym podłożu wraz z deskowaniem 0,824	m3		0,824
45	KNR-W 2-02 1217-0100	Narożniki z kątowników o wymiarach 40x40x5 mm ochrona stopni schodowych analogia 18,32	m	0,824	18,320
46	KNR 4-01 0348-0300	Rozebranie ścianek z cegieł o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - ścianki wyspów piwnicznych 5,545	m	18,320	5,545
47	KNR 4-01 0305-0200	Uzupełnienie ścian lub ścianek oraz zamurowanie otworów ceglami klinkierowymi w ściankach i ścianach, grub. 1/2 cegły na zaprawie cem.-wap./wapno suchogasz./ - ścianki wyspów piwnicznych 5,545	m2	5,545	5,545
48	KNR 2-02 1201-0100 analogia	Montaż metalowych pokryw z zawiasami montowanymi do ściany budynku 2,725	m2		2,725
49	KNNR 3 0601-0300	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, pasami o szerokości do 30 cm - gzymsy 14,95	m	2,725	14,950
50	KNR 2-02 0912-0700	Profile ciągnięte zwykle wykonane ręcznie, o szerokości do 40 cm w rozwinięciu - gzymsy podokienne 14,95	m	14,950	14,950
51	KNR 4-01 0304-0100	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej /wapno suchogasz./ - zamurowanie otworu drzwiowego od frontu budynku grub. 1 cegła 0,608	m	14,950	0,608
52	KNR-I 0-12 0829-0200	Montaż płytek elewacyjnych na elewacji frontowej - odtworzenie dekoracji 6,03	m3	0,608	6,030
53	KNR 4-01 0354-0500	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 - drzwiowych do komórki piwnicznej M-5 2,258	m2	6,030	2,258
54	KNR 4-01 0320-0300	Obsadzenie ościeżnic w ścianach z cegieł o powierzchni otworu ponad 2,0 m2 2,258	m2	2,258	2,258
55	KNR-W 2-02 1203-0100 analogia	Drzwi metalowe ocieplane zewnętrzne 2,258	m2	2,258	2,258
56	KNR 4-01 0354-0300	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 okien drewnianych piwnicznych 2	m2	2,258	2,000
57	KNR 4-01 0354-0400	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 3	szt.	2,000	3,000
58	KNR 4-01 0305-0300	Uzupełnienie ścian lub ścianek oraz zamurowanie otworów ceglami klinkierowymi w ściankach i ścianach, grub. ponad 1/2 cegły, na zaprawie cem.-wap./wap.suchogasz./ - zamurowanie otworów okiennych z pozostawieniem otworów nawiewnych 14 x 14 cm 2,481	szt.	3,000	2,481
59	KNR 4-01 0322-0200	Obsadzenie obustronne krętek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 8	m3	2,481	8,000
60	KNR 2-02 0829-0100 analogia	Licowanie ścian płytkami elewacyjnymi na klej - przygotowanie podłoża 4	szt.	8,000	4,000
61	KNR 2-02 0829-0600 analogia	Licowanie ścian płytkami elewacyjnymi na klej metodą zwykłą 4	m2	4,000	4,000
62	KNR 4-01 0349-0200	Rozebranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegieł klinkierowych na zaprawie cementowo-wapiennej 1,413	m2	4,000	1,413
63	KNR 4-01 0305-0300	Uzupełnienie ścian lub ścianek oraz zamurowanie otworów ceglami klinkierowymi w ściankach i ścianach, grub. ponad 1/2 cegły, na zaprawie cem.-wap./wap.suchogasz./ 1,413	m3	1,413	1,413
			m3	1,413	

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
64	KNR 4-01 0504-0400	Przełożenie pokrycia z dachówki ceramicznej karpiówki układanej podwójnie w koronkę na zaprawie z wapna suchogaszzonego - budynek nr 26 (nowa dachówka) 2,5	m2		2,500
65	NNRNKB 2-02U 0541-0200	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm (Orgbud W-wa) - przy murze 0,875	m2	2,500	0,875
66	NNRNKB 2-02U 0541-0200	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm (Orgbud W-wa) 1	m2	0,875	1,000
67	KNR 4-01 0508-0400 analogia	Zminusowanie nieczyszczenia dachówek  -93	szt.	1,000	- 93,000
68	KNR 4-01 0524-0800 analogia	Montaż kapinosa stalowego na rurze lampy  1	szt.	- 93,000	1,000
69	KNR AT -05 1651-02	Rusztowanie ramowe elewacyjne o szer. 0,73m i rozstawie podłużnym ram 2,57m wys. do 15m 492,348	szt.	1,000	492,348
70	KNR 2-02 1613-0200	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych, przysięciennych o wysokości do 15 m z zastosowaniem bednarki ocynkowanej 20x3 mm. 492,348	m2	492,348	492,348
71	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	czas pracy rusztowań grupa 1  403,8925	m-g	492,348	403,893
72	KNR 4-01 0420-0400	Wykonanie daszków zabezpieczających  12	m-g m2	403,893	12,000
73	KNR 4-01 0108-1100	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km 16,506	m3	12,000	16,506
74	KNR 4-01 0108-1200	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km 16,506	m3	16,506	16,506
75	kalk. własna	Koszt składowania gruzu 24,759	m3 t	16,506	24,759
76			t	24,759	