

SPECYFIKACJA - DOMOFONY

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Pogodnej 1 w Wałbrzychu

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca robót ma obowiązek wykonania prac związanych z przystosowaniem istniejących domofonów lub montażem nowych kompleksowych instalacji domofonowych przystosowanych dla osób niedowidzących i niedosłyszących.

Wykonawca przy wykonywaniu prac winien wziąć pod uwagę potrzebę wykonania niżej opisanych czynności:

- Przeinstalowanie instalacji z systemu analogowego na cyfrowy bez wymiany przewodów na instalacji, zarobienie i podłączenie kabli, przedłużenie odcinków kabli, w razie konieczności wymiana przewodów instalacji,
- Umieszczenie kabli domofonowych w rurkach typu peszel (pion i do mieszkań) oraz zamontowanie puszek podłączeniowych na każdym piętrze zlokalizowanych w najdogodniejszym miejscu.
- Demontaż starej kasety domofonowej i montaż nowej z alfabetem braille'a przystosowanej dla osób niepełnosprawnych.
- Zamurowanie bruzd z uwzględnieniem dotychczasowego wykończenia części wspólnych, doprowadzenie do stanu pierwotnego miejsca po starej kasecie,
- Demontaż starych analogowych i montaż nowych cyfrowych aparatów w mieszkaniach z kodowaniem – przekazanie kodów lokatorom.
- Demontaż elektroniki domofonu analogowego i montaż puszek dużej i zasilacza domofonu cyfrowego wraz z jego opisem,
- Sprawdzenie działania aparatów domofonu z kodem wejściowym dla każdego mieszkania
- Wykonanie pomiarów.

Prace należy wykonać zgodnie z przepisami prawa budowlanego i przepisami BHP. Dostawa materiałów i sprzętu leży w całości po stronie Wykonawcy. Wykonawca ma obowiązek ustalenia zakresu prac potrzebnych do wykonania z Zamawiającym przed ich rozpoczęciem. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszystkie niezbędne czynności warunkujące prawidłowe działanie instalacji domofonowej

Przykładowy opis zestawu domofonowego:

- Panel Rozmowny, elektronika + Trafo x 1
- Unifony x 6 szt.
- Elektrozaczep + Listwa
- Wkładka
- Klucze
- Zamek
- Szyld
- Przewody, flopy, klej, kołki, rurki itp.
- Samozamykacz
- Klucze elektroniczne
- Inne elementy wyposażenia